



ANCHETA DE CONJUNCTURĂ ÎN CONSTRUCȚII

– Tendințe în evoluția activității economice în trimestrul III 2024 –

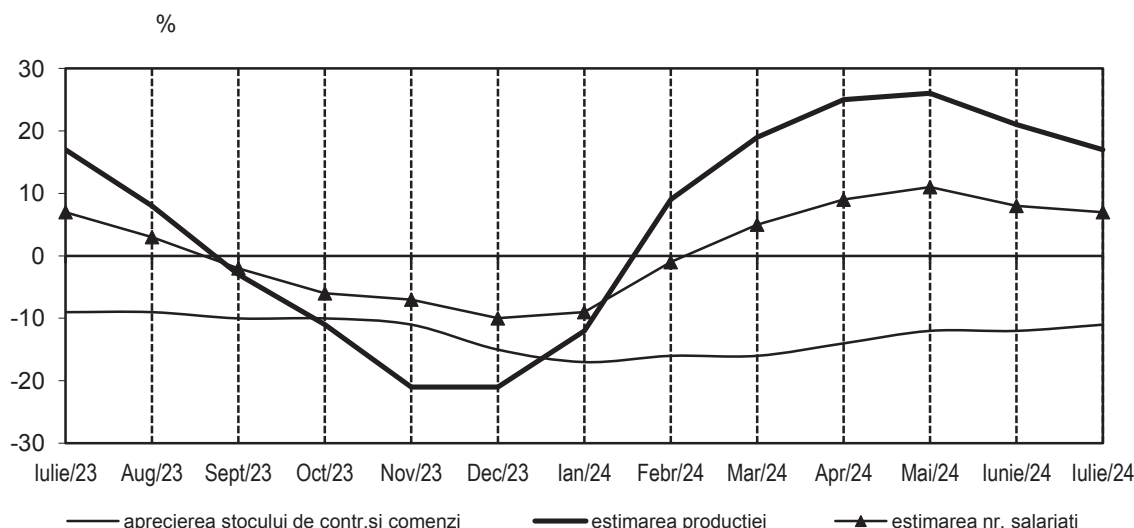
Încadrarea în sectorul de construcții s-a făcut în funcție de activitatea principală a întreprinderilor conform clasificării CAEN Rev.2.

Potrivit estimărilor din luna iulie 2024 în activitatea de construcții se va înregistra, pentru următoarele trei luni, creștere a volumului producției (sold conjunktural +17%).

Managerii estimează creștere moderată a numărului de salariați (sold conjunktural +7%) și a stocului de contracte și comenzi (sold conjunktural +11%).

În ceea ce privește estimarea prețurilor se preconizează creștere a acestora (sold conjunktural +25%).

APRECIEREA STOCURILOR DE CONTRACTE ȘI COMENZI, ESTIMAREA PRODUCȚIEI ȘI A NUMĂRULUI DE SALARIAȚI -SOLDURI CONJUNKTURALE-



[tabele xls.](#)

Ancheta de conjunctură în construcții se bazează pe estimările managerilor de întreprinderi, cu privire la tendința de evoluție a activității economice. Ancheta s-a efectuat pe un eșantion de 1378 agenți economici, reprezentativ pe ansamblul sectorului. Mărimea eșantionului a fost stabilită astfel încât eroarea de estimare maxim admisă este $\pm 5\%$ la nivel total sector. S-a utilizat sondajul stratificat simplu aleator, iar variabilele de stratificare sunt activitatea principală și mărimea întreprinderii. Pentru obținerea rezultatelor agregate, răspunsurile întreprinderilor sunt ponderate cu variabila de selecție, respectiv numărul de salariați. Proportia alternativelor de evoluție (creștere, stabilitate, scădere) reprezintă ponderea întreprinderilor (care au ales alternativa respectivă) în volumul de activitate al sectorului. Diferența procentuală între alternativele extreme (% creștere - % scădere) constituie soldul conjunktural, care exprimă tendința de evoluție a indicatorilor față de perioada de referință.

Soldurile conjunkturale sunt calculate pe baza datelor prelucrate și agregate conform CAEN Rev.2.

Termenul „apreciere” se referă la situația din trimestrul precedent și „estimare” se referă la situația din trimestrul următor. Anchetele de conjunctură sunt realizate în cofinanțare, cu contribuția Comisiei Europene-DGECFIN (Bruxelles).

**PRINCIPALII INDICATORI DIN SECTORUL CONSTRUCȚII, PE ACTIVITĂȚI,
ÎN LUNA IULIE 2024 - SOLDURI CONJUNCTURALE-**

%, serii neajustate

	Total	Construcții de clădiri	Lucrări de geniu civil	Lucrări speciale de construcții
Aprecierea activității proprii de construcții	15	11	30	10
Aprecierea stocurilor de contracte și comenzi	-11	-14	-6	-9
Estimarea producției	17	18	25	11
Estimarea stocului de contracte și comenzi	11	10	18	8
Estimarea numărului de salariați	7	9	15	-1
Estimarea prețurilor	25	26	31	22

[tabele xls.](#)

În ceea ce privește estimarea producției, în activitatea de lucrări speciale de construcții, se va înregistra creștere moderată (sold conjunctural +11%), față de celelalte activități pentru care se va înregistra creștere.

Referitor la estimarea stocului de contracte și comenzi în activitatea de lucrări de geniu civil, se va înregistra creștere (sold conjunctural +18%), comparativ cu celelalte activități unde se va înregistra creștere moderată.

Pentru estimarea numărului de salariați în activitatea de lucrări speciale de construcții, se va înregistra relativă stabilitate (sold conjunctural -1%), față de celelalte activități pentru care se va înregistra creștere moderată.

**APRECIERI ȘI ESTIMĂRI ÎN LUNA IULIE 2024, PE CLASE DE MĂRIME
– SOLDURI CONJUNCTURALE –**

%, serii neajustate

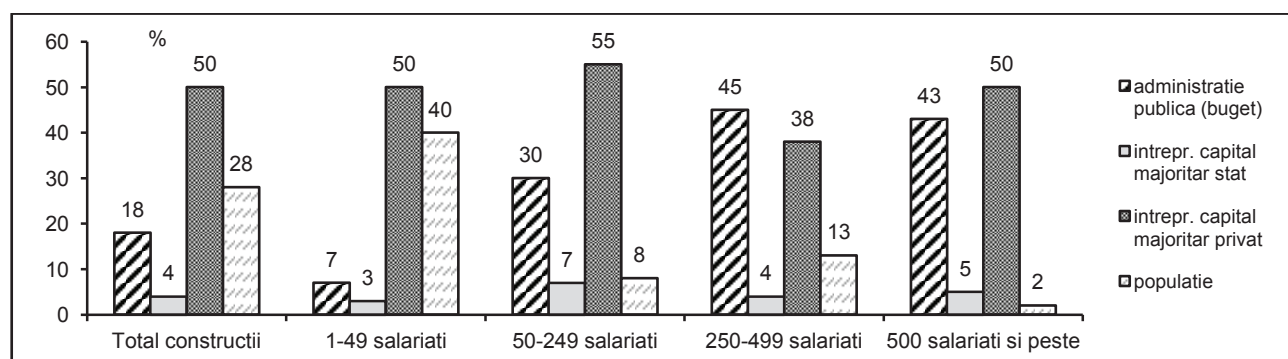
Clase de mărime a întreprinderilor	Aprecierea activității proprii de construcții	Aprecierea stocurilor de contracte și comenzi	Estimarea producției	Estimarea numărului de salariați	Estimarea prețurilor
Total	15	-11	17	7	25
1-49 salariați	7	-14	12	0	24
50-249 salariați	31	-6	24	11	27
250-499 salariați	28	-8	24	12	31
500 salariați și peste	20	-1	33	38	30

[tabele xls.](#)

În ceea ce privește estimarea producției pentru întreprinderile din clasa de mărime cu 1-49 de salariați, se va înregistra creștere moderată (sold conjunctural +12%), față de întreprinderile din celelalte clase de mărime care vor înregistra creștere.

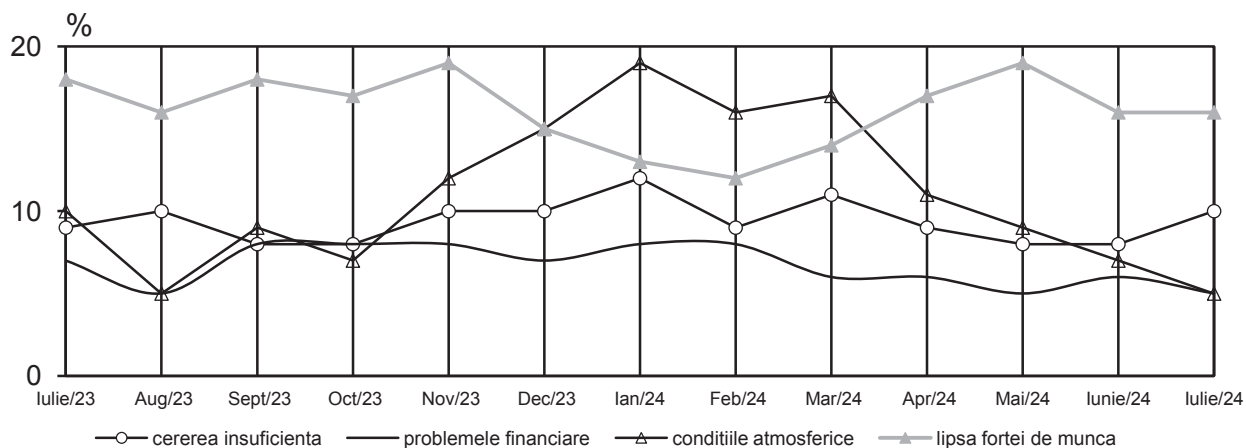
Referitor la estimarea numărului de salariați, pentru întreprinderile din clasa de mărime cu 500 salariați și peste, se va înregistra creștere (sold conjunctural +38%), față de celelalte clase de mărime unde se va înregistra fie relativă stabilitate, fie creștere moderată.

ACTIVITATEA DE CONSTRUCȚII PE CATEGORII DE BENEFICIARI, PE GRUPE DE SALARIAȚI



[tabele xls](#)

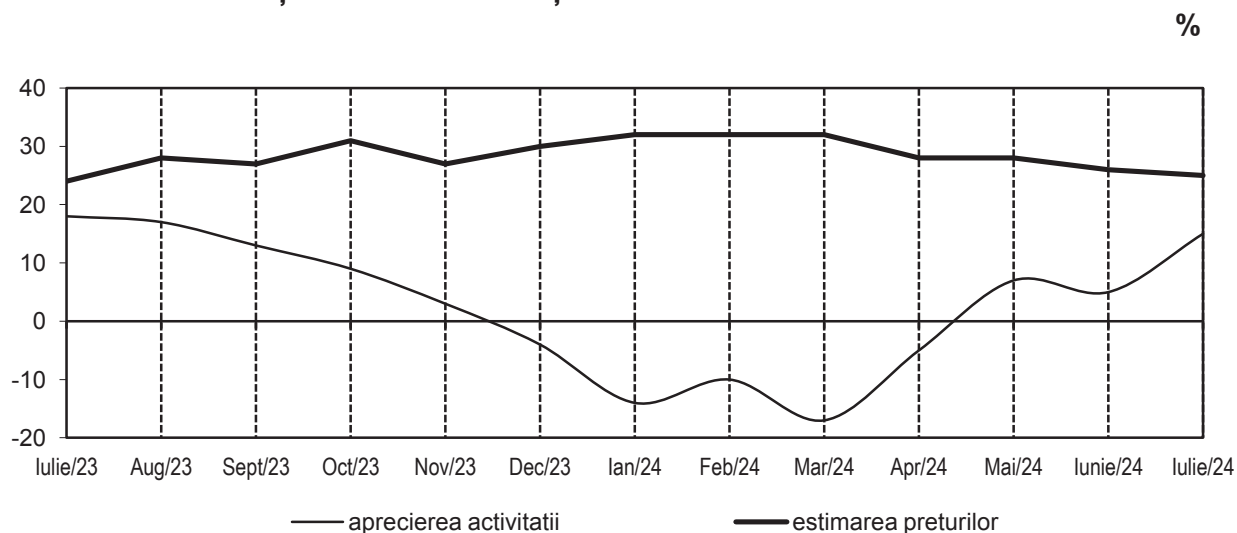
PRINCIPALELE CAUZE DE LIMITARE A ACTIVITĂȚII PROPRII DE PRODUCȚIE A ÎNȚEPRINDERILOR DIN CONSTRUCȚII



[tabele xls](#)

Managerii apreciază în luna iulie 2024, ca principal motiv de limitare a activității de construcții, lipsa forței de muncă (16% din total cauze de limitare). De asemenea, activitatea este influențată negativ de cererea insuficientă (10% din total cauze de limitare).

APRECIEREA ACTIVITĂȚII PROPRII DE CONSTRUCȚII ȘI ESTIMAREA PREȚURILOR ÎN LUNA IULIE 2024



[tabele xls](#)

APRECIEREA SITUAȚIEI FINANCIARE ȘI ESTIMAREA STOCULUI DE CONTRACTE ȘI COMENZI -SOLDURI CONJUNCTURALE-

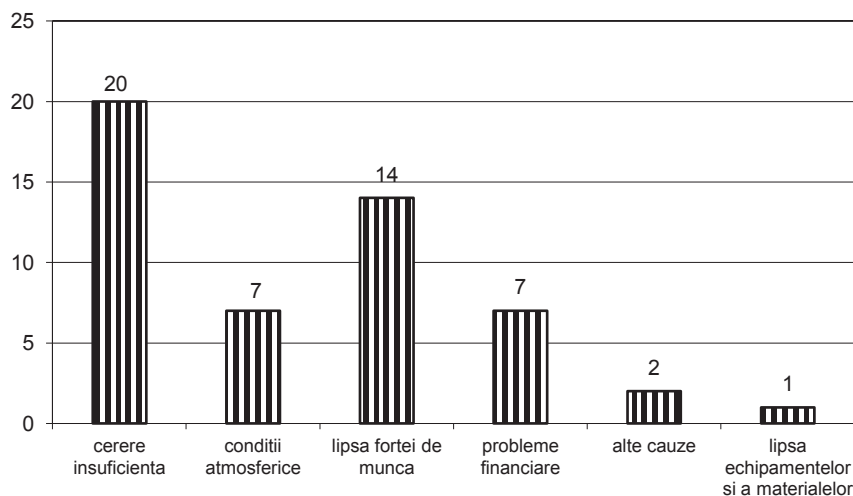
	IUL. '23	OCT. '23	IAN. '24	APR. '24	IUL. '24
Aprecierea situației financiare	14	7	-7	-5	8
Estimarea stocului de contracte și comenzi	10	-14	-8	19	11

[tabele xls](#)

Conform opiniilor exprimate în luna iulie 2024, managerii au estimat pentru trimestrul III 2024 că stocul de contracte și comenzi va înregistra creștere moderată (sold conjunctural +11%).

PRINCIPALELE CAUZE CARE LIMITEAZĂ ACTIVITATEA DE CONSTRUCȚII ÎN ÎNTREPRINDERILE MICI ȘI MIJLOCII

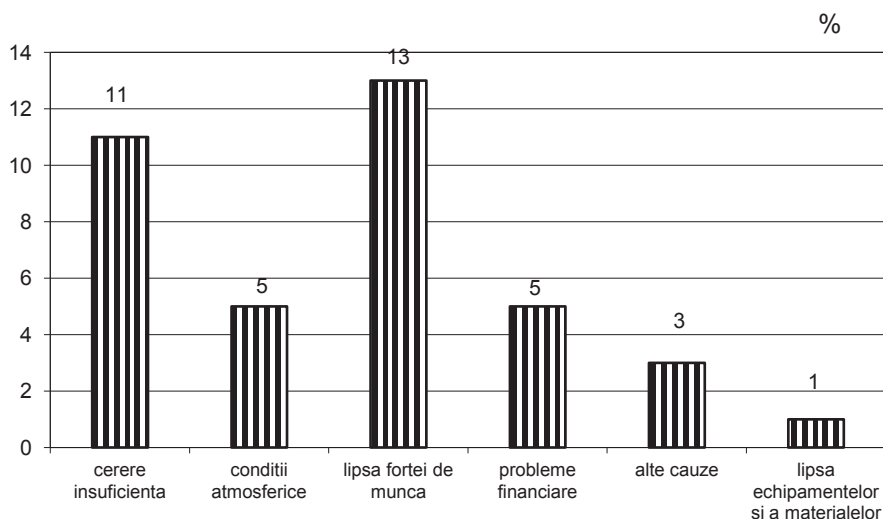
%



Principalele cauze care afectează derularea corespunzătoare a activității de construcții pentru întreprinderile mici (1-49 de salariați) sunt:

- cerere insuficientă (20%),
- lipsa forței de muncă (14%),
- probleme financiare (7%),
- condiții atmosferice (7%).

[tabele xls](#)



Principalele cauze care afectează derularea corespunzătoare a activității de construcții pentru întreprinderile mijlocii (50-249 de salariați) sunt:

- lipsa forței de muncă (13%),
- cerere insuficientă (11%),
- condiții atmosferice (5%),
- probleme financiare (5%).

[tabele xls](#)

Gradul mediu de acoperire a capacității de producție cu contracte și comenzi ferme (în condițiile utilizării complete a forței de muncă angajate), prognozat pentru trimestrul III 2024, va fi de 64% pe total construcții.

La nivelul întregului sector de construcții, capacitatea de producție este acoperită cu contracte și comenzi ferme pe o perioadă medie de 5 luni.

În funcție de evoluția preconizată a comenzilor în următoarele 12 luni, pentru trimestrul II 2024, capacitatea tehnică de producție (cantitatea și calitatea echipamentelor din dotare) a fost apreciată ca fiind “suficientă”, conform a 93% din totalul opțiunilor exprimate.

INSTITUTUL NAȚIONAL DE STATISTICĂ
 Bulevardul Libertății nr.16, sector 5, București
 Telefon: 021.317.77.72
 e-mail: romstat@insse.ro; http://www.insse.ro
 ISSN: 1222 – 7668 ISSN-L: 1222 – 7668

Direcția Statistici Structurale ale Întreprinderii
Responsabil publicație: Joița Gabriel
Redactare publicație: Joița Gabriel
Procesare și tehnoredactare: Joița Gabriel

