



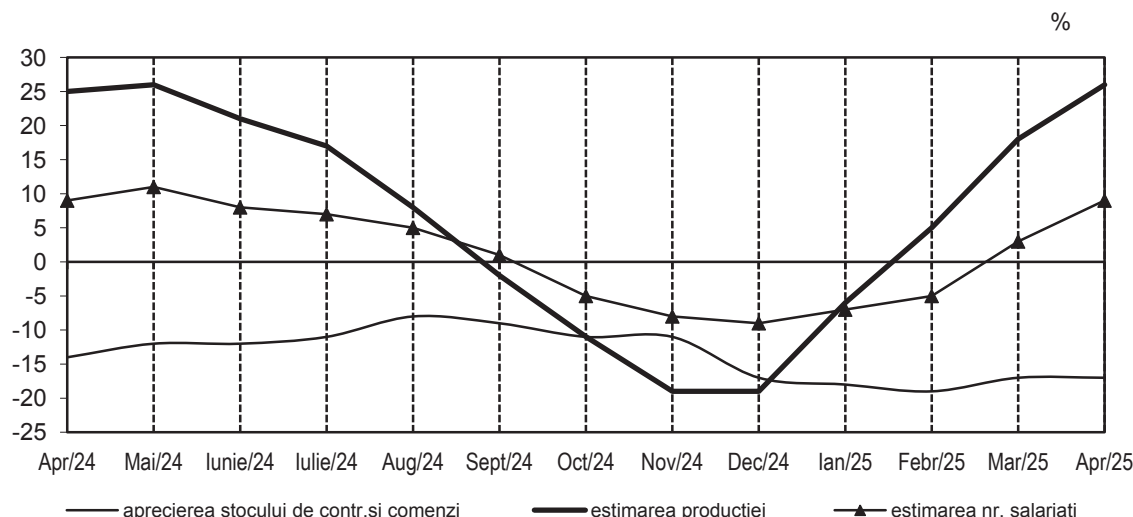
ANCHETA DE CONJUNCTURĂ ÎN CONSTRUCȚII

– Tendințe în evoluția activității economice în trimestrul II 2025 –

Încadrarea în sectorul de construcții s-a făcut în funcție de activitatea principală a întreprinderilor conform clasificării CAEN Rev.2.

Potrivit estimărilor din luna aprilie 2025 în activitatea de construcții se va înregistra, pentru următoarele trei luni, creștere a prețurilor, a volumului producției, cât și al stocului de contracte și comenzi (solduri conjuncturale +36%, 26%, respectiv +22%).

În ceea ce privește estimarea numărului de salariați se preconizează creștere moderată a acestora (sold conjunctural +9%).

APRECIEREA STOCURILOR DE CONTRACTE ȘI COMENZI, ESTIMAREA PRODUCȚIEI
ȘI A NUMĂRULUI DE SALARIAȚI -SOLDURI CONJUNCTURALE-

[tabele xls.](#)

Ancheta de conjunctură în construcții se bazează pe estimările managerilor de întreprinderi, cu privire la tendința de evoluție a activității economice. Ancheta s-a efectuat pe un eșantion de 1378 agenți economici, reprezentativ pe ansamblul sectorului. Mărimea eșantionului a fost stabilită astfel încât eroarea de estimare maxim admisă este $\pm 5\%$ la nivel total sector. S-a utilizat sondajul stratificat simplu aleator, iar variabilele de stratificare sunt activitatea principală și mărimea întreprinderii. Pentru obținerea rezultatelor agregate, răspunsurile întreprinderilor sunt ponderate cu variabila de selecție, respectiv numărul de salariați. Proportia alternativelor de evoluție (creștere, stabilitate, scădere) reprezintă pondera întreprinderilor (care au ales alternativa respectivă) în volumul de activitate al sectorului. Diferența procentuală între alternativele extreme (% creștere - % scădere) constituie soldul conjunctural, care exprimă tendința de evoluție a indicatorilor față de perioada de referință.

Soldurile conjuncturale sunt calculate pe baza datelor prelucrate și agregate conform CAEN Rev.2.

Termenul „apreciere” se referă la situația din trimestrul precedent și „estimare” se referă la situația din trimestrul următor. Anchetele de conjunctură sunt realizate în cofinanțare, cu contribuția Comisiei Europene-DGECFIN (Bruxelles).

**PRINCIPALII INDICATORI DIN SECTORUL CONSTRUCȚII, PE ACTIVITĂȚI,
ÎN LUNA APRILIE 2025 - SOLDURI CONJUNCTURALE-**

%, serii neajustate

	Total	Construcții de clădiri	Lucrări de geniu civil	Lucrări speciale de construcții
Aprecierea activității proprii de construcții	-7	-8	-9	-5
Aprecierea stocurilor de contracte și comenzi	-17	-19	-15	-15
Estimarea producției	26	25	36	20
Estimarea stocului de contracte și comenzi	22	18	33	19
Estimarea numărului de salariați	9	8	17	6
Estimarea prețurilor	36	33	50	30

[tabele xls.](#)

În ceea ce privește estimarea numărului de salariați, în activitatea de lucrări de geniu civil, se va înregistra creștere (sold conjunktural +17%), față de celelalte activități pentru care se va înregistra creștere moderată.

Pentru estimarea prețurilor, în activitatea de lucrări de geniu civil, se va înregistra creștere accentuată (sold conjunktural +50%), față de celelalte activități pentru care se va înregistra creștere.

**APRECIERI ȘI ESTIMĂRI ÎN LUNA APRILIE 2025, PE CLASE DE MĂRIME
– SOLDURI CONJUNCTURALE –**

%, serii neajustate

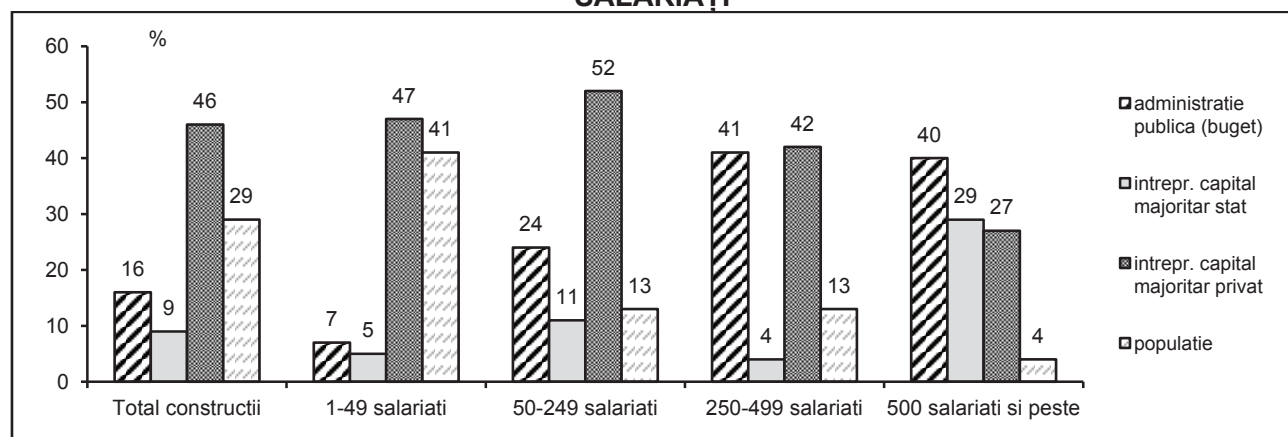
Clase de mărime a întreprinderilor	Aprecierea activității proprii de construcții	Aprecierea stocurilor de contracte și comenzi	Estimarea producției	Estimarea numărului de salariați	Estimarea prețurilor
Total	-7	-17	26	9	36
1-49 salariați	-13	-22	20	4	30
50-249 salariați	3	-7	38	16	40
250-499 salariați	-2	-18	32	21	34
500 salariați și peste	1	-8	25	19	62

[tabele xls.](#)

În ceea ce privește estimarea numărului de salariați, pentru întreprinderile din clasa de mărime cu 1-49 de salariați, se va înregistra relativă stabilitate (sold conjunktural +4%), față de celelalte clase de mărime unde se va înregistra creștere.

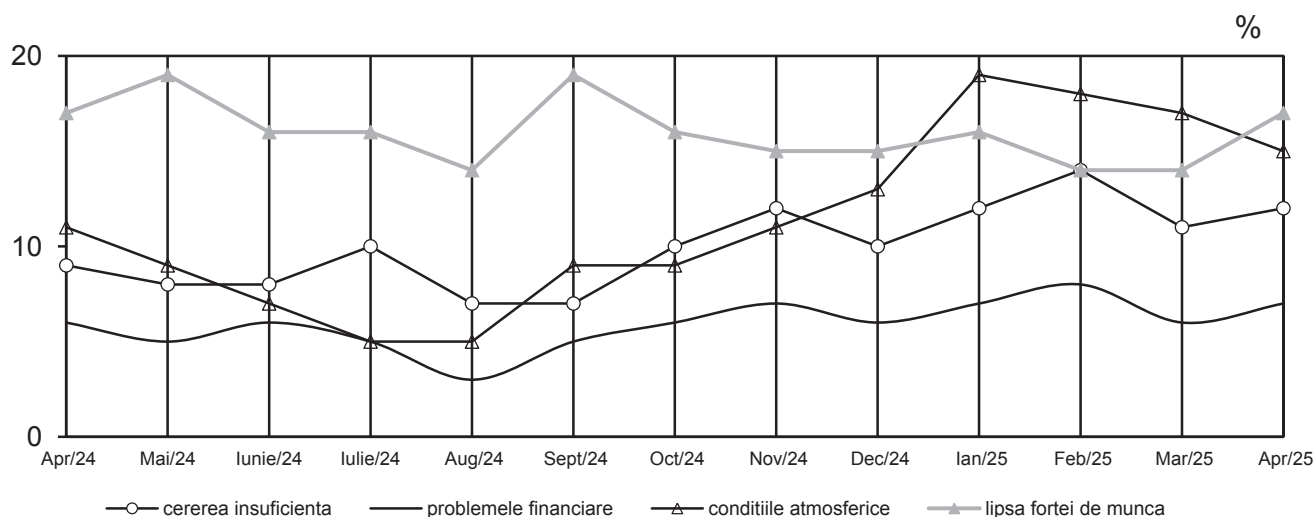
Referitor la estimarea prețurilor, pentru întreprinderile din clasele de mărime cu 50-249 de salariați și 500 salariați și peste, se va înregistra creștere accentuată, (solduri conjuncturale +40%, respectiv 62%), față de celelalte clase de mărime unde se va înregistra creștere.

ACTIVITATEA DE CONSTRUCȚII PE CATEGORII DE BENEFICIARI, PE GRUPE DE SALARIAȚI



[tabele xls](#)

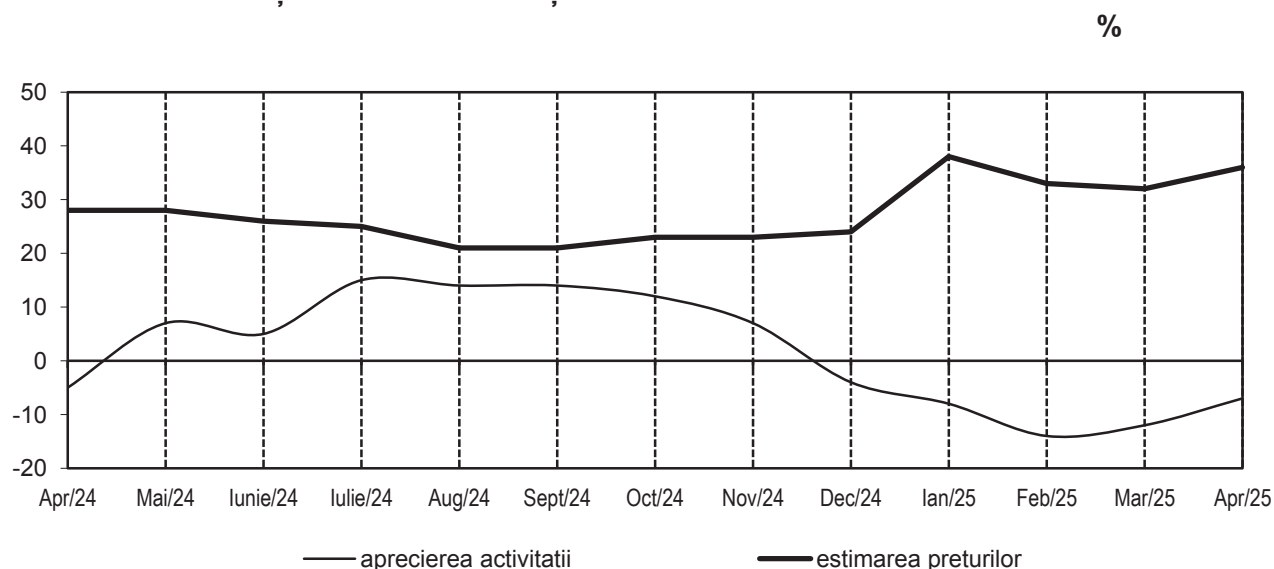
PRINCIPALELE CAUZE DE LIMITARE A ACTIVITĂȚII PROPRII DE PRODUCȚIE A ÎNTRINDERILOR DIN CONSTRUCȚII



[tabele xls](#)

Managerii apreciază în luna aprilie 2025, ca principal motiv de limitare a activității de construcții, lipsa forței de muncă (17% din total cauze de limitare). De asemenea, activitatea este influențată negativ de condițiile atmosferice (15% din total cauze de limitare) și cererea insuficientă (12% din total cauze de limitare).

APRECIEREA ACTIVITĂȚII PROPRII DE CONSTRUCȚII ȘI ESTIMAREA PREȚURILOR ÎN LUNA APRILIE 2025



[tabele xls](#)

APRECIEREA SITUAȚIEI FINANCIARE ȘI ESTIMAREA STOCULUI DE CONTRACTE ȘI COMENZI -SOLDURI CONJUNCTURALE-

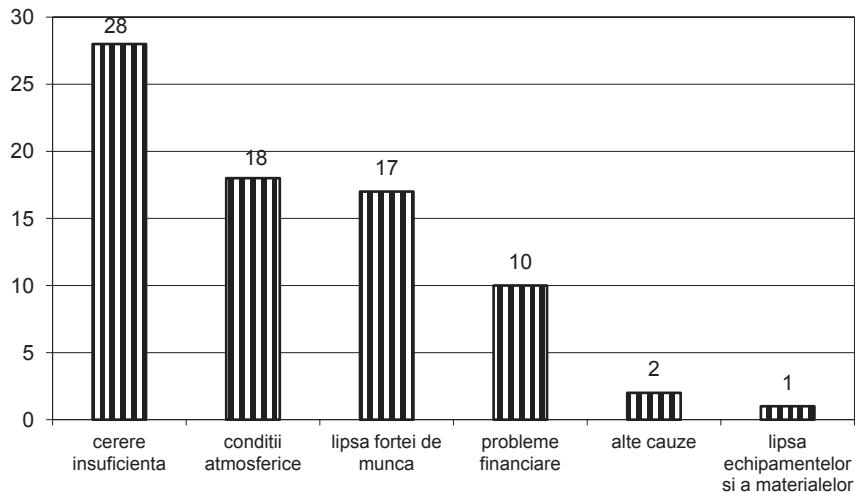
	APR. '24	IUL. '24	OCT. '24	IAN. '25	APR. '25
Aprecierea situației financiare	-5	8	8	-6	-6
Estimarea stocului de contracte și comenzi	19	11	-11	-4	22

[tabele xls.](#)

Conform opiniilor exprimate în luna aprilie 2025, managerii au estimat pentru trimestrul II 2025 că stocul de contracte și comenzi va înregistra creștere (sold conjunctural +22%).

PRINCIPALELE CAUZE CARE LIMITEAZĂ ACTIVITATEA DE CONSTRUCȚII ÎN ÎNȚREPRINDERILE MICI ȘI MIJLOCII

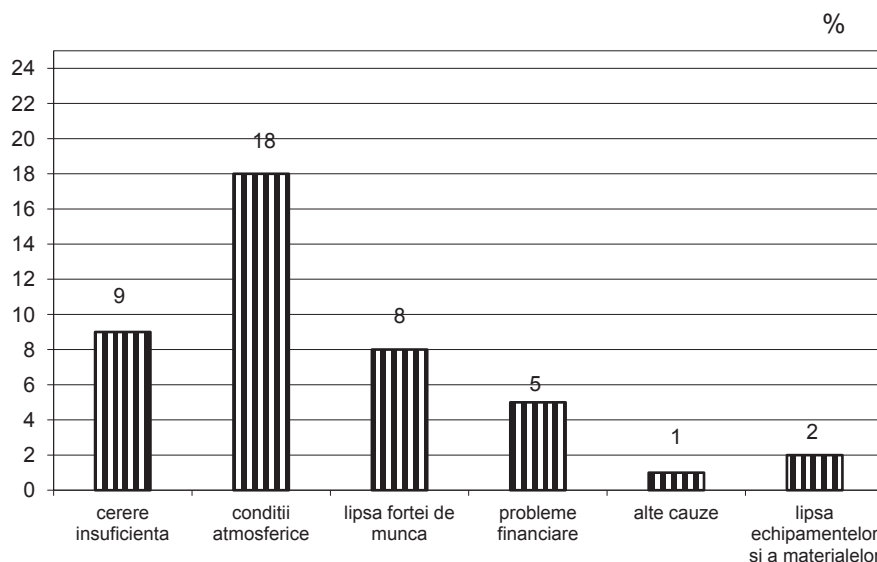
%



Principalele cauze care afectează derularea corespunzătoare a activității de construcții pentru întreprinderile mici (1-49 de salariați) sunt:

- cerere insuficientă (28%),
- condiții atmosferice (18%),
- lipsa forței de muncă (17%).

[tabele xls](#)



Principalele cauze care afectează derularea corespunzătoare a activității de construcții pentru întreprinderile mijlocii (50-249 de salariați) sunt:

- condiții atmosferice (18%),
- cerere insuficientă (9%),
- lipsa forței de muncă (8%).

[tabele xls](#)

Gradul mediu de acoperire a capacității de producție cu contracte și comenzi ferme (în condițiile utilizării complete a forței de muncă angajate), prognozat pentru trimestrul II 2025, va fi de 56% pe total construcții.

La nivelul întregului sector de construcții, capacitatea de producție este acoperită cu contracte și comenzi ferme pe o perioadă medie de 5 luni.

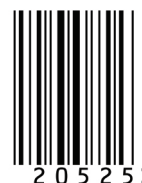
În funcție de evoluția preconizată a comenzilor în următoarele 12 luni, pentru trimestrul I 2025, capacitatea tehnică de producție (cantitatea și calitatea echipamentelor din dotare) a fost apreciată ca fiind "suficientă", conform a 93% din totalul opțiunilor exprimate.

INSTITUTUL NAȚIONAL DE STATISTICĂ
 Bulevardul Libertății nr.16, sector 5, București
 Telefon: 021.317.77.72
 e-mail: romstat@insse.ro; http://www.insse.ro
 ISSN: 1222 – 7668; ISSN-L: 1222 – 7668

Dir ecția Statistici Structurale ale Întreprinderii
Responsabil publicație: Joița Gabriel
Redactare publicație: Joița Gabriel
Procesare și tehnoredactare: Joița Gabriel



5 948491 240312



2 0525>