



ANCHETA DE CONJUNCTURĂ ÎN CONSTRUCȚII

– Tendințe în evoluția activității economice în trimestrul III 2021 –

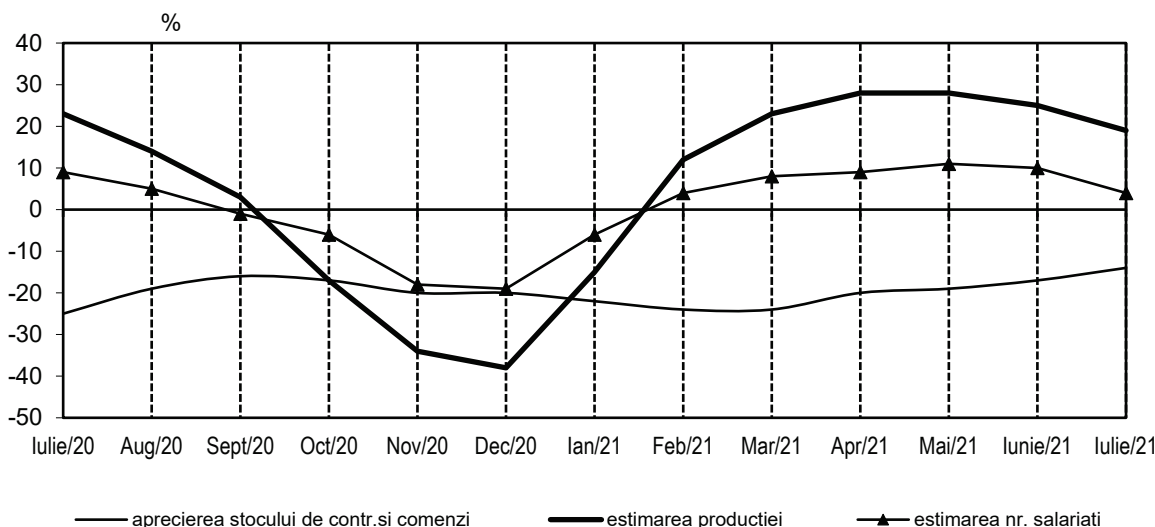
Încadrarea în sectorul de construcții s-a făcut în funcție de activitatea principală a întreprinderilor conform clasificării CAEN Rev.2.

Potrivit estimărilor din luna iulie 2021, în activitatea de construcții se va înregistra pentru următoarele trei luni, creștere a volumului producției (sold conjunctural +19%), în timp ce pentru stocul de contracte și comenzi se va înregistra creștere moderată (sold conjunctural +13%).

Managerii estimează relativă stabilitate a numărului de salariați (sold conjunctural +4%).

În ceea ce privește estimarea prețurilor se preconizează creștere a acestora (sold conjunctural +38%).

APRECIEREA STOCURILOR DE CONTRACTE ȘI COMENZI, ESTIMAREA PRODUCȚIEI ȘI A NUMĂRULUI DE SALARIAȚI -SOLDURI CONJUNCTURALE-



[tabele xls.](#)

Ancheta de conjunctură în construcții se bazează pe estimările managerilor de întreprinderi, cu privire la tendința de evoluție a activității economice. Ancheta s-a efectuat pe un eșantion de 1256 agenți economici, reprezentativ pe ansamblul sectorului. Mărimea eșantionului a fost stabilită astfel încât eroarea de estimare maxim admisă este $\pm 5\%$ la nivel total sector. S-a utilizat sondajul stratificat simplu aleator, iar variabilele de stratificare sunt activitatea principală și mărimea întreprinderii. Pentru obținerea rezultatelor agregate, răspunsurile întreprinderilor sunt ponderate cu variabila de selecție, respectiv numărul de salariați. Proportia alternativelor de evoluție (creștere, stabilitate, scădere) reprezintă ponderea întreprinderilor (care au ales alternativa respectivă) în volumul de activitate al sectorului. Diferența procentuală între alternativele extreme (% creștere - % scădere) constituie soldul conjunctural, care exprimă tendința de evoluție a indicatorilor față de perioada de referință. Soldurile conjuncturale sunt calculate pe baza datelor prelucrate și agregate conform CAEN Rev.2.

Termenul „apreciere” se referă la situația din trimestrul precedent și „estimare” se referă la situația din trimestrul următor. Anchetele de conjunctură sunt realizate în cofinanțare, cu contribuția Comisiei Europene-DGECFIN (Bruxelles).

**PRINCIPALII INDICATORI DIN SECTORUL CONSTRUCȚII, PE ACTIVITĂȚI,
ÎN LUNA IULIE 2021 - SOLDURI CONJUNCTURALE-**

%, serii neajustate

	Total	Construcții de clădiri	Lucrări de geniu civil	Lucrări speciale de construcții
Aprecierea activității proprii de construcții	17	12	29	18
Aprecierea stocurilor de contracte și comenzi	-14	-16	-10	-12
Estimarea producției	19	15	30	18
Estimarea stocului de contracte și comenzi	13	8	16	17
Estimarea numărului de salariați	4	4	9	3
Estimarea prețurilor	38	39	34	39

[tabele xls.](#)

În ceea ce privește estimarea producției, în activitatea de lucrări de geniu civil se va înregistra cea mai mare creștere a soldului conjunktural (sold conjunktural +30%).

Pentru estimarea numărului de salariați, în activitatea de lucrări de geniu civil se va înregistra creștere moderată (sold conjunktural +9%), față de celelalte activități unde se înregistrează relativă stabilitate.

**APRECIERI ȘI ESTIMĂRI ÎN LUNA IULIE 2021, PE CLASE DE MĂRIME
– SOLDURI CONJUNCTURALE –**

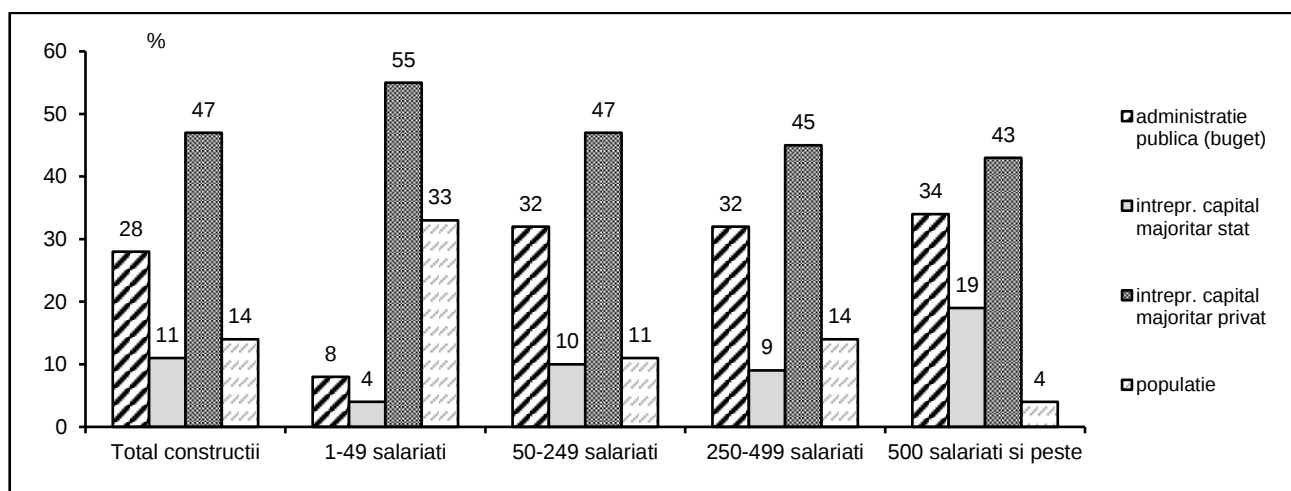
- %, serii neajustate -

Clase de mărime a întreprinderilor	Aprecierea activității proprii de construcții	Aprecierea stocurilor de contracte și comenzi	Estimarea producției	Estimarea numărului de salariați	Estimarea prețurilor
Total	17	-14	19	4	38
1-49 salariați	10	-16	15	4	40
50-249 salariați	29	-10	23	5	39
250-499 salariați	32	-8	18	8	31
500 salariați și peste	25	-7	33	4	29

[tabele xls.](#)

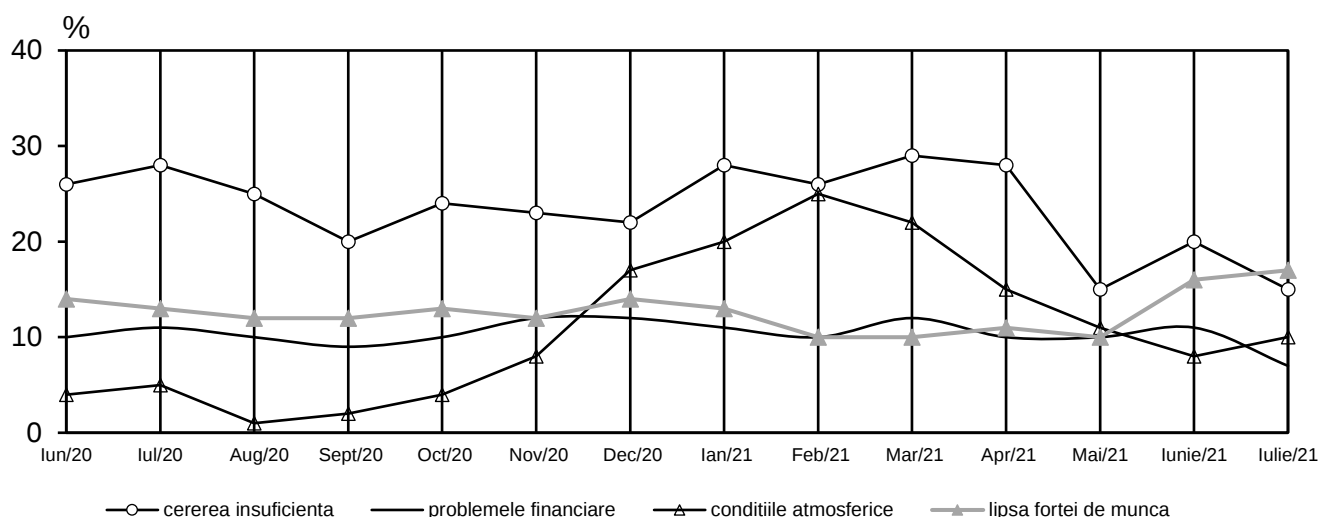
În ceea ce privește estimarea numărului de salariați pentru clasa de mărime cu 250-499 salariați, se va înregistra creștere moderată (sold conjunktural +8%), față de celelalte clase de mărime unde se va înregistra relativă stabilitate.

ACTIVITATEA DE CONSTRUCȚII PE CATEGORII DE BENEFICIARI, PE GRUPE DE SALARIAȚI



[tabele xls](#)

PRINCIPALELE CAUZE DE LIMITARE A ACTIVITĂȚII PROPRII DE PRODUCȚIE A ÎNTRINDERILOR DIN CONSTRUCȚII

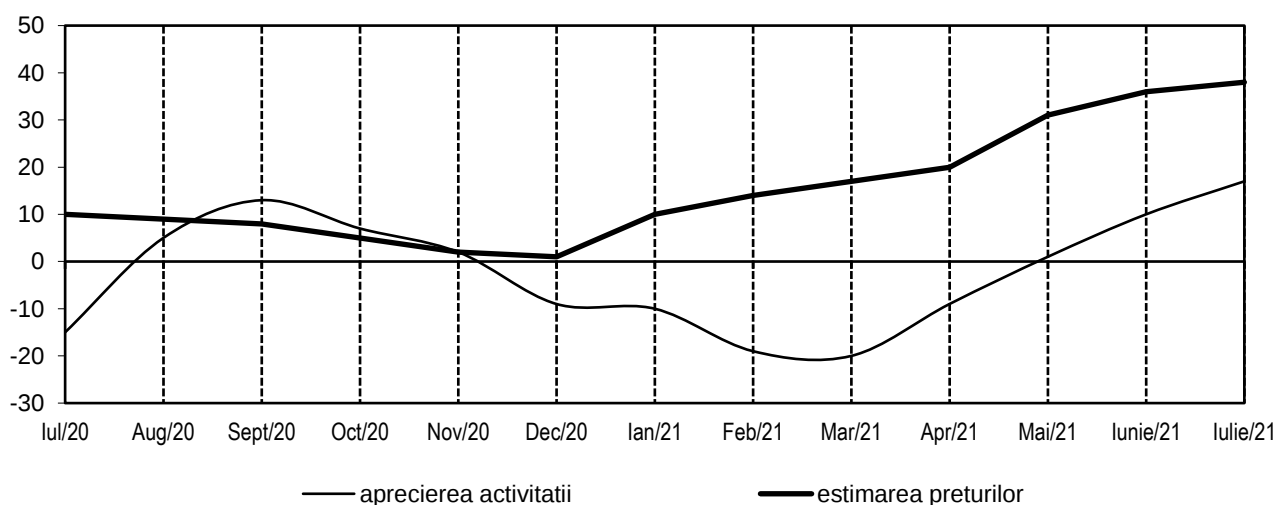


[tabele xls](#)

Managerii apreciază în luna iulie 2021, ca principal motiv de limitare a activității de construcții, lipsa forței de muncă (17% din total cauze de limitare).

De asemenea, activitatea este influențată negativ de cerere insuficientă (15% din total cauze de limitare) și condițiile atmosferice (10% din total cauze de limitare).

APRECIEREA ACTIVITĂȚII PROPRII DE CONSTRUCȚII ȘI ESTIMAREA PREȚURILOR ÎN LUNA IULIE 2021



[tabele xls](#)

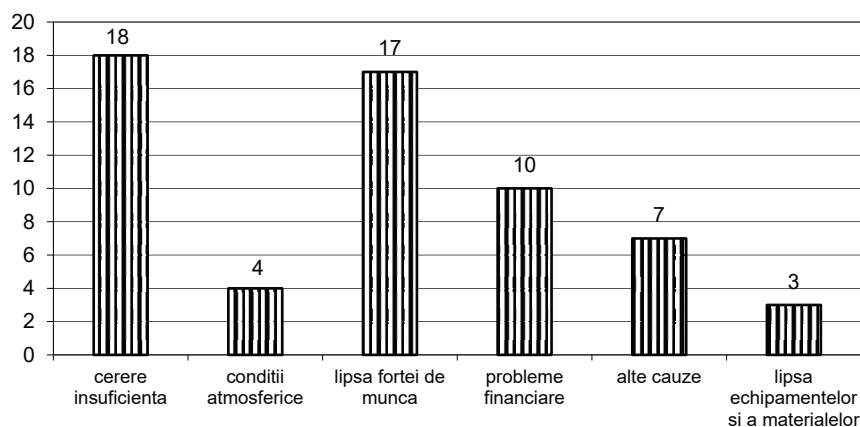
APRECIEREA SITUAȚIEI FINANCIARE ȘI ESTIMAREA STOCULUI DE CONTRACTE ȘI COMENZI -SOLDURI CONJUNCTURALE-

	IUL. '20	OCT. '20	IAN. '21	APR. '21	IUL. '21
Aprecierea situației financiare	-10	6	-6	-12	10
Estimarea stocului de contracte și comenzi	17	-19	-8	21	13

[tabele xls.](#)

Conform opiniilor exprimate în luna iulie 2021, managerii au estimat pentru trimestrul III 2021 că stocul de contracte și comenzi va înregistra creștere moderată (sold conjunktural +13%).

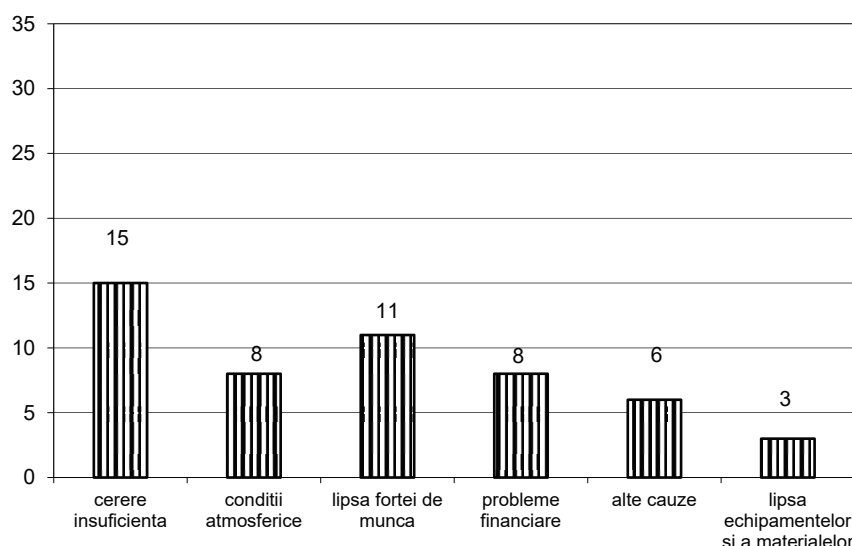
PRINCIPALELE CAUZE CARE LIMITEAZĂ ACTIVITATEA DE CONSTRUCȚII ÎN ÎNTREPRINDERILE MICI ȘI MIJLOCII



Principalele cauze care afectează derularea corespunzătoare a activității de construcții pentru întreprinderile mici (1-49 de salariați) sunt:

- cerere insuficientă (18%),
- lipsa forței de muncă (17%),
- probleme financiare (10%).

[tabele xls](#)



Principalele cauze care afectează derularea corespunzătoare a activității de construcții pentru întreprinderile mijlocii (50-249 de salariați) sunt:

- cerere insuficientă (15%),
- lipsa forței de muncă (11%).

[tabele xls](#)

Gradul mediu de acoperire a capacității de producție cu contracte și comenzi ferme (în condițiile utilizării complete a forței de muncă angajate), prognozat pentru trimestrul III 2021, va fi de 60% pe total construcții.

La nivelul întregului sector de construcții, capacitatea de producție este acoperită cu contracte și comenzi ferme pe o perioadă medie de 4 luni.

În funcție de evoluția preconizată a comenzilor în următoarele 12 luni, pentru trimestrul II 2021, capacitatea tehnică de producție (cantitatea și calitatea echipamentelor din dotare) a fost apreciată ca fiind „suficientă”, conform a 91% din totalul opțiunilor exprimate.

INSTITUTUL NAȚIONAL DE STATISTICĂ
Bulevardul Libertății nr.16, sector 5, București
 Telefon: 318.18.28/317.77.72.
 e-mail: romstat@insse.ro; http://www.insse.ro
 ISSN: 1222 – 7668 ISSN-L: 1222 – 7668

Dirrecția Statistici Structurale ale Întreprinderii
Responsabil publicație: Joița Gabriel
Redactare publicație: Joița Gabriel
Procesare și tehnoredactare: Joița Gabriel
 Tiraj: 15 exemplare

