

ROMÂNIA



**Studii de conjunctură
economică**



Nr.4

2016

ISSN: 2067-6964
ISSN-L: 1222-7668



ANCHETA DE CONJUNCTURĂ ÎN CONSTRUCȚII

ANCHETA DE CONJUNCTURĂ ÎN CONSTRUCȚII

– Tendințe în evoluția activității economice în trimestrul IV 2016 –

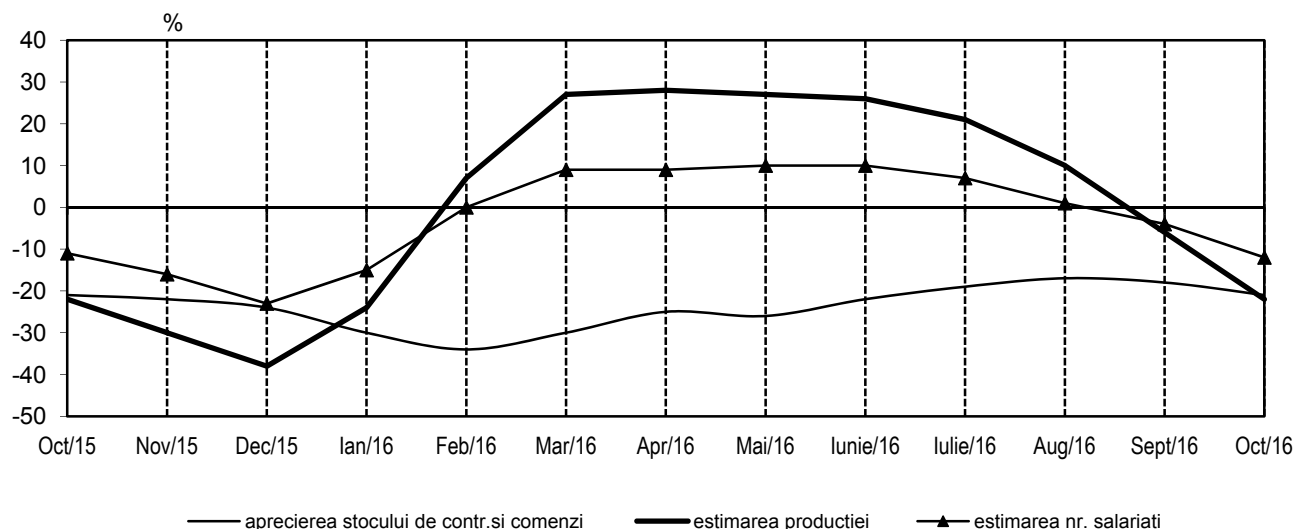
Încadrarea în sectorul de construcții s-a făcut în funcție de activitatea principală a întreprinderilor conform clasificării CAEN Rev.2.

Potrivit estimărilor din luna octombrie 2016, în activitatea de construcții se va înregistra pentru următoarele trei luni, scădere a volumului producției (sold conjunctural -22%) și a stocului de contracte și comenzi (sold conjunctural -24%).

Managerii estimează scădere moderată a numărului de salariați (sold conjunctural -12%).

În ceea ce privește prețurile lucrărilor de construcții se preconizează relativă stabilitate a acestora (sold conjunctural -1%).

APRECIEREA STOCURILOR DE CONTRACTE ȘI COMENZI, ESTIMAREA PRODUCȚIEI ȘI A NUMĂRULUI DE SALARIAȚI -SOLDURI CONJUNCTURALE-



Ancheta de conjunctură în construcții se bazează pe estimările managerilor de întreprinderi, cu privire la tendința de evoluție a activității economice. Ancheta s-a efectuat pe un eșantion de 1240 agenți economici, reprezentativ pe ansamblul sectorului. Mărimea eșantionului a fost stabilită astfel încât eroarea de estimare maxim admisă este $\pm 5\%$ la nivel total sector. S-a utilizat sondajul stratificat simplu aleator, iar variabilele de stratificare sunt activitatea principală și mărimea întreprinderii. Pentru obținerea rezultatelor agregate, răspunsurile întreprinderilor sunt ponderate cu variabila de selecție, respectiv numărul de salariați. Proportia alternativelor de evoluție (creștere, stabilitate, scădere) reprezintă ponderea întreprinderilor (care au ales alternativa respectivă) în volumul de activitate al sectorului. Diferența procentuală între alternativele extreme (% creștere - % scădere) constituie soldul conjunctural, care exprimă tendința de evoluție a indicatorilor față de perioada de referință.

Soldurile conjuncturale sunt calculate pe baza datelor prelucrate și agregate conform CAEN Rev.2.

Termenul „apreciere” se referă la situația din trimestrul precedent și „estimare” se referă la situația din trimestrul următor.

Anchetele de conjunctură sunt realizate în cofinanțare, cu contribuția Comisiei Europene-DGECFIN (Bruxelles).

**PRINCIPALII INDICATORI DIN SECTORUL CONSTRUCȚII, PE ACTIVITĂȚI,
ÎN LUNA OCTOMBRIE 2016 - SOLDURI CONJUNCTURALE-**

%, serii neajustate

	Total	Construcții de clădiri	Lucrări de geniu civil	Lucrări speciale de construcții
Aprecierea activității proprii de construcții	5	5	-2	9
Aprecierea stocurilor de contracte și comenzi	-21	-19	-26	-21
Estimarea producției	-22	-24	-30	-15
Estimarea stocului de contracte și comenzi	-24	-27	-24	-20
Estimarea numărului de salariați	-12	-16	-14	-8
Estimarea prețurilor	-1	-1	0	0

Pentru lucrările de geniu civil se va înregistra scădere mai mare decât pe total în ceea ce privește estimarea producției (sold conjunctural -30%), în timp ce pentru construcțiile de clădiri se va înregistra scădere a numărului de salariați (sold conjunctural -16%).

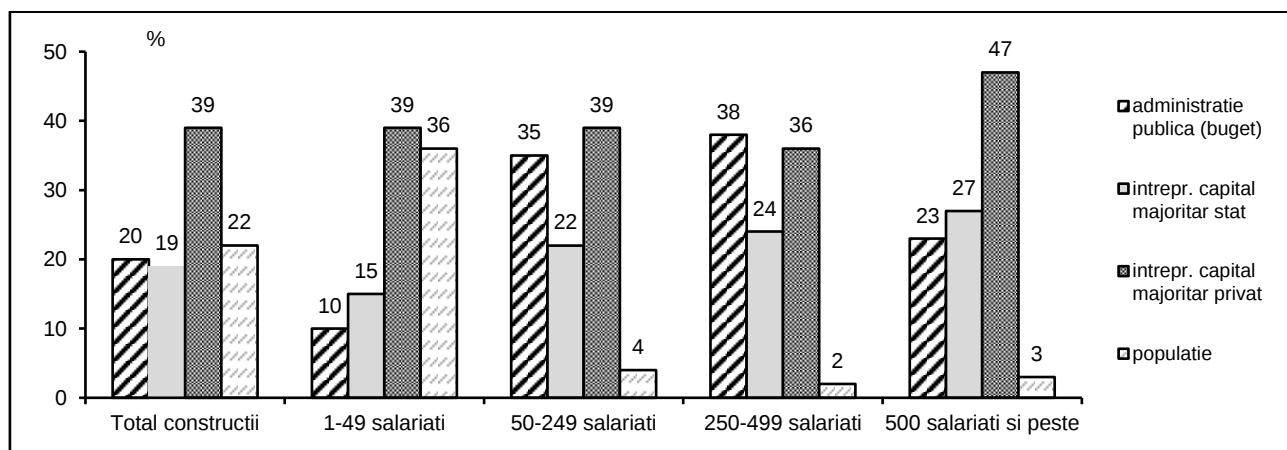
**APRECIERI ȘI ESTIMĂRI ÎN LUNA OCTOMBRIE 2016, PE CLASE DE MĂRIME
– SOLDURI CONJUNCTURALE –**

- %, serii neajustate -

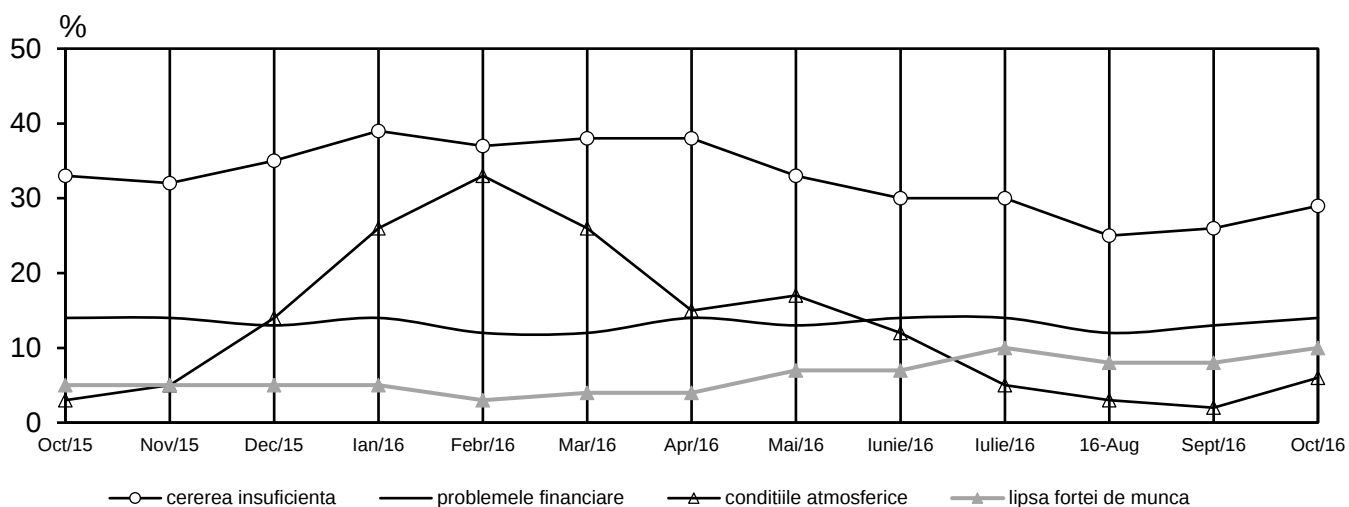
Grupa de mărime a întreprinderilor	Aprecierea activității proprii de construcții	Aprecierea stocurilor de contracte și comenzi	Estimarea producției	Estimarea numărului de salariați	Estimarea prețurilor
Total	5	-21	-22	-12	-1
1-49 salariați	7	-20	-23	-9	-1
50-249 salariați	3	-21	-25	-18	1
250-499 salariați	3	-23	-12	-15	-2
500 salariați și peste	2	-34	-11	-12	1

Pentru grupa de mărime a întreprinderilor cu 50-249 de salariați se va înregistra o tendință de scădere a numărului de salariați (sold conjunctural -18%). În ceea ce privește estimarea producției pentru clasele de mărime 250-499 de salariați și 500 de salariați și peste se va înregistra tendință de scădere moderată (sold conjunctural -12% și respectiv -11%).

**ACTIVITATEA DE CONSTRUCȚII PE CATEGORII DE BENEFICIARI,
PE GRUPE DE SALARIAȚI**

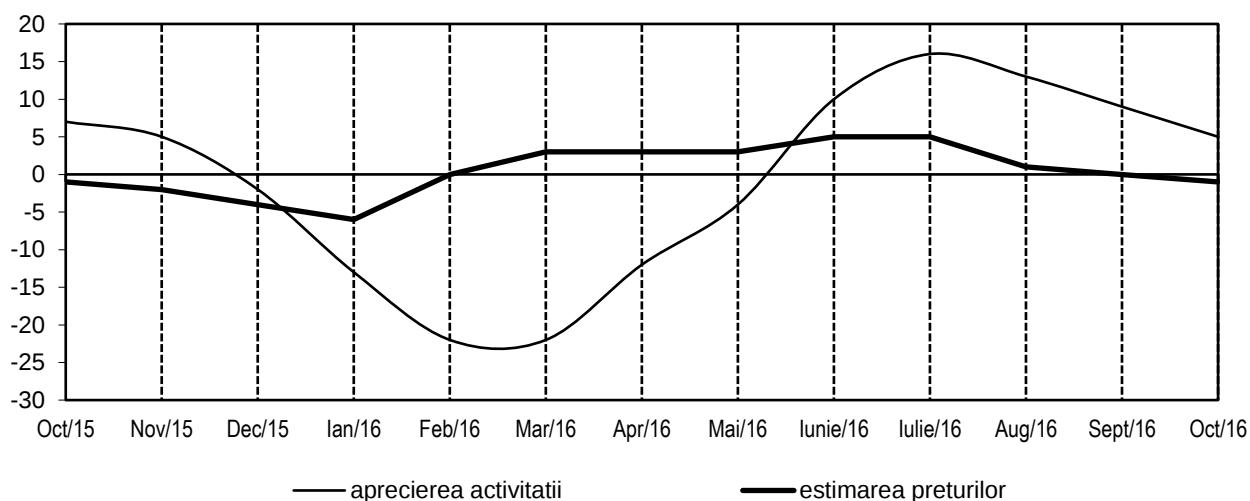


PRINCIPALELE CAUZE DE LIMITARE A ACTIVITĂȚII PROPRII DE PRODUCȚIE A ÎNTRINDERILOR DIN CONSTRUCȚII



Managerii apreciază în luna octombrie 2016, că principalul motiv de limitare a activității de construcții este cererea insuficientă (29% din total cauze). De asemenea, activitatea este influențată negativ și de probleme financiare (14% din total cauze de limitare), urmate de lipsa forței de muncă (10% din total cauze de limitare).

APRECIEREA ACTIVITĂȚII PROPRII DE CONSTRUCȚII ȘI ESTIMAREA PREȚURILOR ÎN LUNA OCTOMBRIE 2016

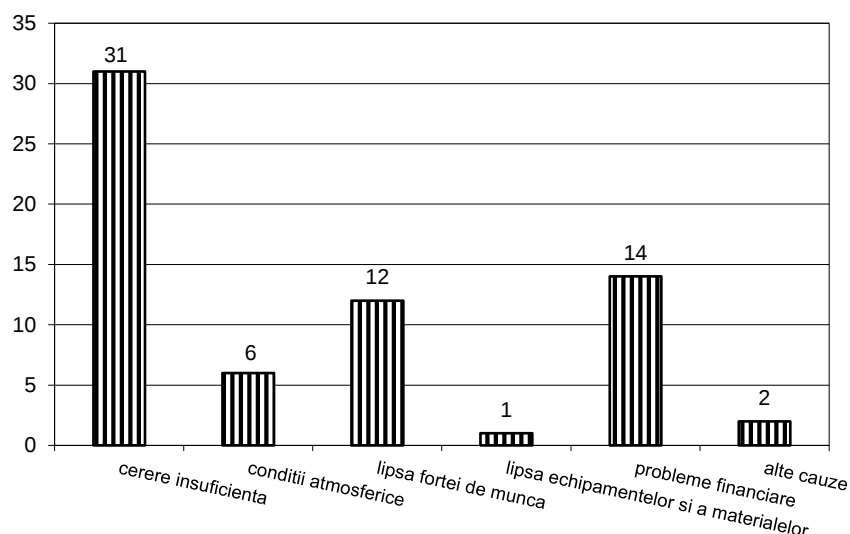


APRECIEREA SITUAȚIEI FINANCIARE ȘI ESTIMAREA STOCULUI DE CONTRACTE ȘI COMENZI -SOLDURI CONJUNCTURALE-

	OCT. '15	IAN. '16	APR. '16	IUL. '16	OCT.'16
Aprecierea situației financiare	2	-4	-8	9	-2
Estimarea stocului de contracte și comenzi	-23	-21	23	14	-24

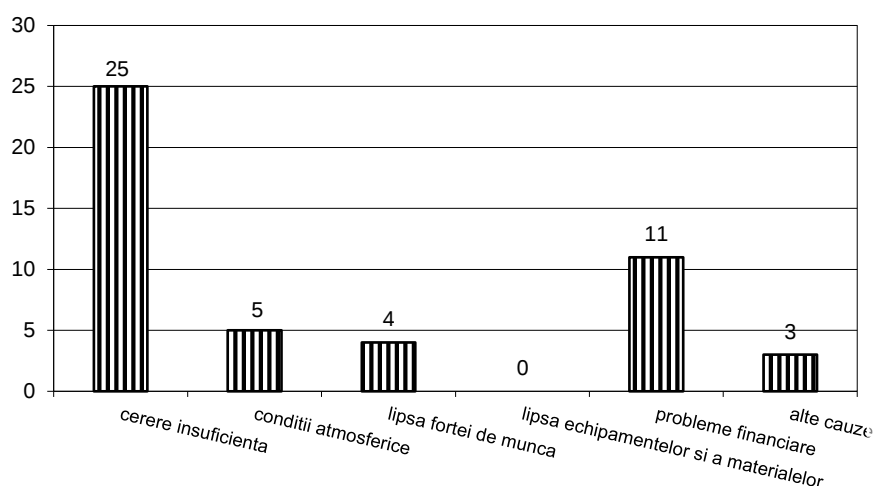
Conform opiniilor exprimate în luna octombrie 2016, managerii au apreciat pentru trimestrul III 2016 că situația financiară a întreprinderilor din construcții a înregistrat stabilitate (sold conjunctural -2%), comparativ cu trimestrul anterior (sold conjunctural 9%) când s-a înregistrat creștere moderată.

PRINCIPALELE CAUZE CARE LIMITEAZĂ ACTIVITATEA DE CONSTRUCȚII LA ÎNȚEPRINDERILE MICI ȘI MIJLOCII



Principalele cauze care afectează derularea corespunzătoare a activității de construcții pentru întreprinderile mici (1-49 de salariați) sunt:

- cererea insuficientă (31%),
- probleme financiare (14%),
- lipsa forței de muncă (12%).



Principalele cauze care afectează derularea corespunzătoare a activității de construcții pentru întreprinderile mijlocii (50-249 de salariați) sunt:

- cererea insuficientă (25%),
- probleme financiare (11%),
- condiții atmosferice (5%).

Gradul mediu de acoperire a capacității de producție cu contracte și comenzi ferme (în condițiile utilizării complete a forței de muncă angajate), prognozat pentru trimestrul IV 2016, va fi de 68% pe total construcții.

La nivelul întregului sector de construcții, capacitatea de producție este acoperită cu contracte și comenzi ferme pe o perioadă medie de 4 luni.

În funcție de evoluția preconizată a comenzilor în următoarele 12 luni, pentru trimestrul IV 2016, capacitatea tehnică de producție (cantitatea și calitatea echipamentelor din dotare) a fost apreciată ca fiind "suficientă", conform a 88% din totalul opțiunilor exprimate.

INSTITUTUL NAȚIONAL DE STATISTICĂ
Bulevardul Libertății nr.16, sector 5, București
 Telefon: 318.18.28/317.77.70; Fax: 318.18.28
 e-mail: romstat@insse.ro; http://www.insse.ro
 ISSN: 1222 – 7668

 Direcția Statistici Structurale ale Întreprinderii
 Responsabil publicație: Joița Gabriel
 Redactare publicație: Joița Gabriel
 Procesare și tehnoredactare: Joița Gabriel