



ANCHETA DE CONJUNCTURĂ ÎN CONSTRUCȚII

– Tendințe în evoluția activității economice în trimestrul I 2017 –

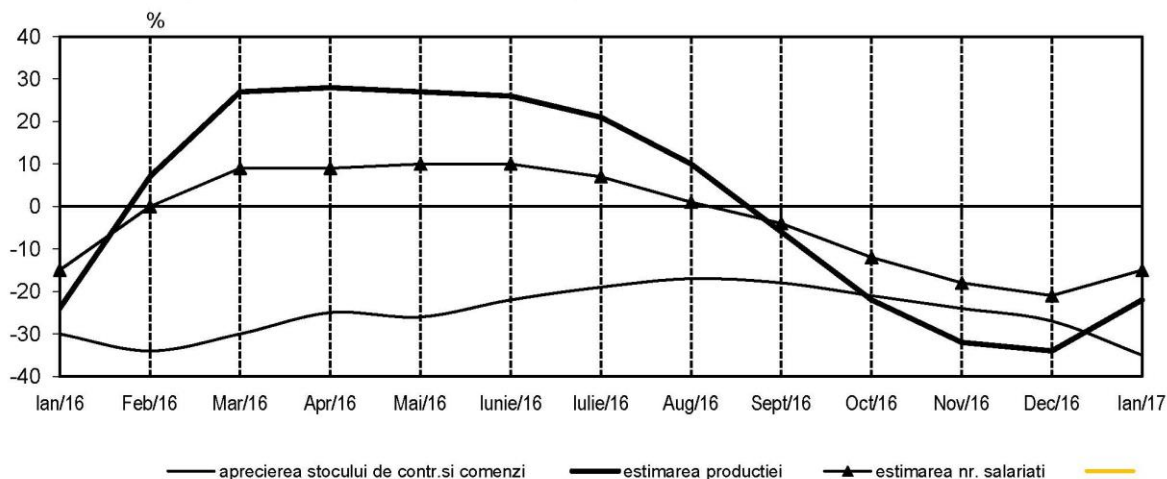
Încadrarea în sectorul de construcții s-a făcut în funcție de activitatea principală a întreprinderilor conform clasificării CAEN Rev.2.

Potrivit estimărilor din luna ianuarie 2017, în activitatea de construcții se va înregistra pentru următoarele trei luni, scădere a volumului producției (sold conjunktural -22%) și a stocului de contracte și comenzi (sold conjunktural -17%).

Managerii estimează scădere moderată a numărului de salariați (sold conjunktural -15%).

În ceea ce privește prețurile lucrărilor de construcții se preconizează relativă stabilitate a acestora (sold conjunktural -1%).

APRECIEREA STOCURILOR DE CONTRACTE ȘI COMENZI, ESTIMAREA PRODUCȚIEI ȘI A NUMĂRULUI DE SALARIAȚI -SOLDURI CONJUNKTURALE-



Ancheta de conjunctură în construcții se bazează pe estimările managerilor de întreprinderi, cu privire la tendința de evoluție a activității economice. Ancheta s-a efectuat pe un eșantion de 1240 agenți economici, reprezentativ pe ansamblul sectorului. Mărimea eșantionului a fost stabilită astfel încât eroarea de estimare maxim admisă este $\pm 5\%$ la nivel total sector. S-a utilizat sondajul stratificat simplu aleator, iar variabilele de stratificare sunt activitatea principală și mărimea întreprinderii. Pentru obținerea rezultatelor agregate, răspunsurile întreprinderilor sunt ponderate cu variabila de selecție, respectiv numărul de salariați. Proportia alternativelor de evoluție (creștere, stabilitate, scădere) reprezintă ponderea întreprinderilor (care au ales alternativa respectivă) în volumul de activitate al sectorului. Diferența procentuală între alternativele extreme (% creștere - % scădere) constituie soldul conjunktural, care exprimă tendința de evoluție a indicatorilor față de perioada de referință.

Soldurile conjunkturale sunt calculate pe baza datelor prelucrate și agregate conform CAEN Rev.2.

Termenul „apreciere” se referă la situația din trimestrul precedent și „estimare” se referă la situația din trimestrul următor.

Anchetele de conjunctură sunt realizate în cofinanțare, cu contribuția Comisiei Europene-DGECFIÎN (Bruxelles).

**PRINCIPALII INDICATORI DIN SECTORUL CONSTRUCȚII, PE ACTIVITĂȚI,
ÎN LUNA IANUARIE 2017 - SOLDURI CONJUNCTURALE-**

%, serii neajustate

	Total	Construcții de clădiri	Lucrări de geniu civil	Lucrări speciale de construcții
Aprecierea activității proprii de construcții	-23	-23	-26	-22
Aprecierea stocurilor de contracte și comenzi	-35	-33	-38	-36
Estimarea producției	-22	-20	-33	-18
Estimarea stocului de contracte și comenzi	-17	-15	-23	-17
Estimarea numărului de salariați	-15	-16	-26	-9
Estimarea prețurilor	-1	-3	1	-1

Pentru lucrările de geniu civil se va înregistra scădere mai mare decât pe total în ceea ce privește estimarea producției (sold conjunktural -33%), și a stocului de contracte și comenzi (sold conjunktural -23),

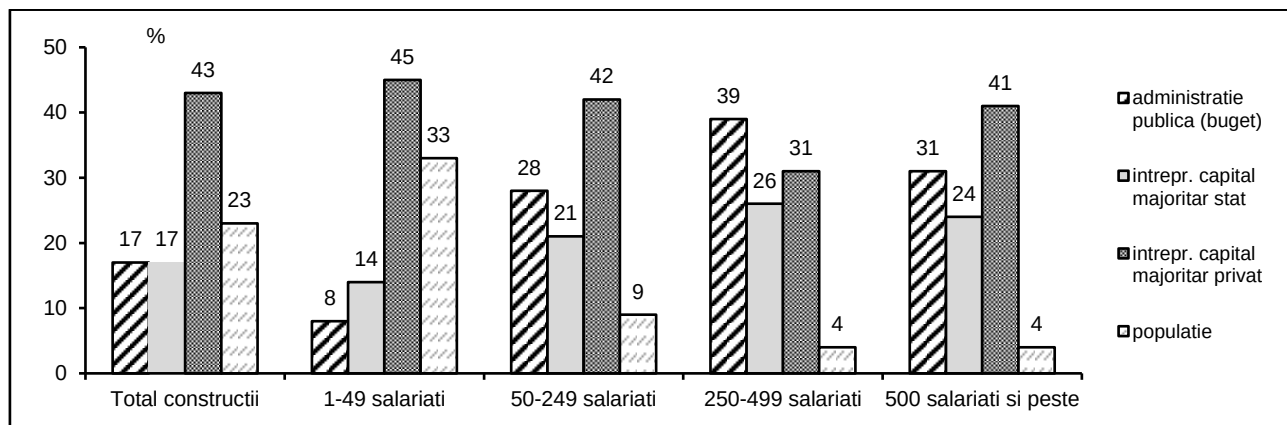
**APRECIERI ȘI ESTIMĂRI ÎN LUNA IANUARIE 2017, PE CLASE DE MĂRIME
– SOLDURI CONJUNCTURALE –**

- %, serii neajustate -

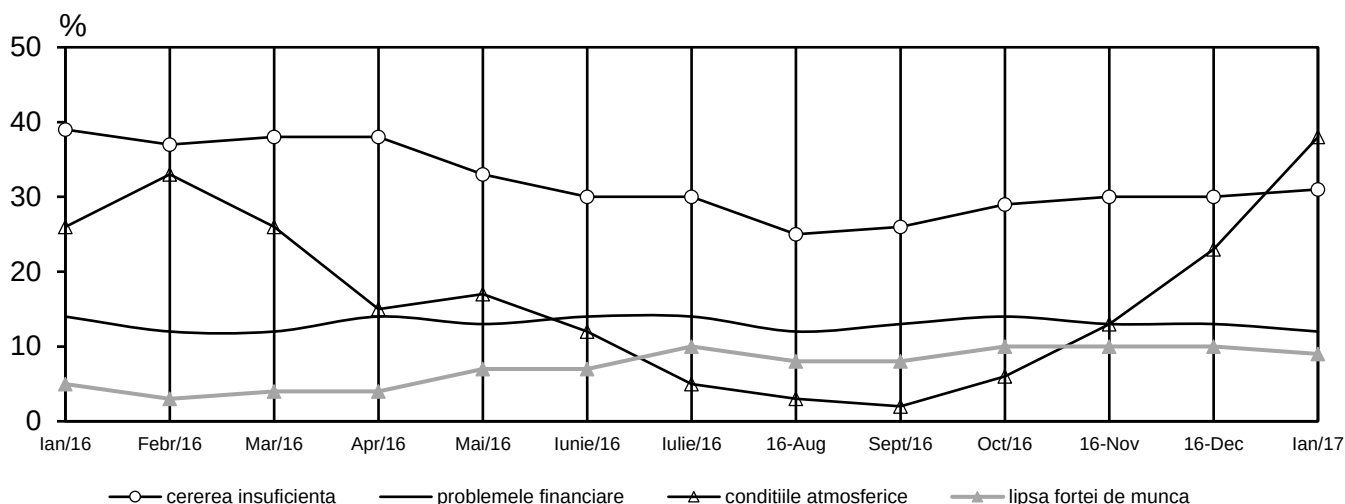
Grupa de mărime a întreprinderilor	Aprecierea activității proprii de construcții	Aprecierea stocurilor de contracte și comenzi	Estimarea producției	Estimarea numărului de salariați	Estimarea prețurilor
Total	- 23	-35	-22	-15	-1
1-49 salariați	-30	-39	-21	-12	-3
50-249 salariați	- 15	-29	-25	-18	3
250-499 salariați	-15	-34	-13	-14	-3
500 salariați și peste	-11	-28	-30	-36	-4

În ceea ce privește estimarea producției și estimarea numărului de salariați, pentru clasa de mărime cu 500 de salariați și peste, se va înregistra tendință de scădere mai semnificativă decât pe total (sold conjunktural -30% și respectiv -36%).

**ACTIVITATEA DE CONSTRUCȚII PE CATEGORII DE BENEFICIARI,
PE GRUPE DE SALARIAȚI**

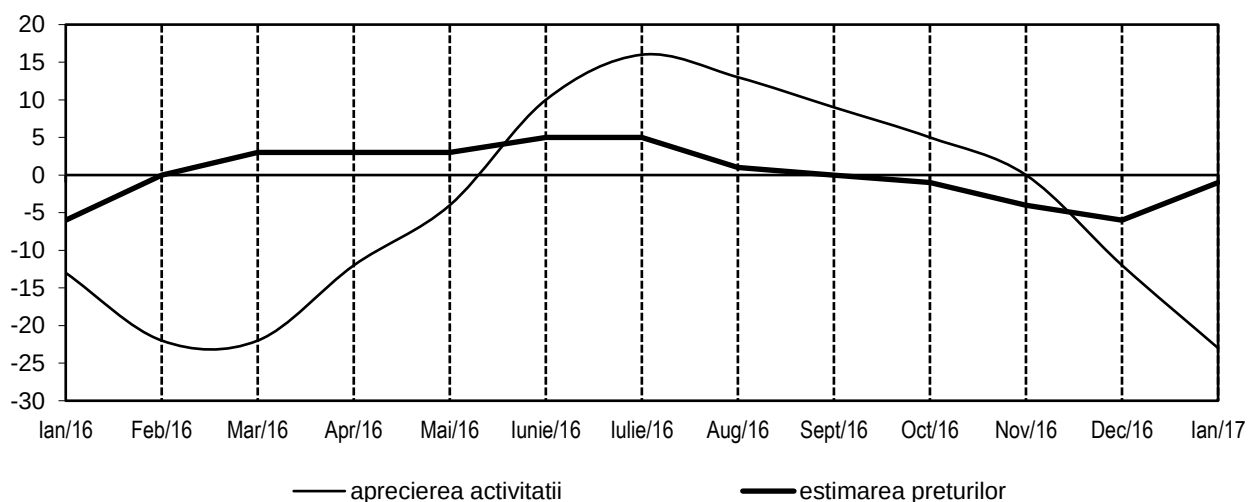


PRINCIPALELE CAUZE DE LIMITARE A ACTIVITĂȚII PROPRII DE PRODUCȚIE A ÎNȚEPRINDERILOR DIN CONSTRUCȚII



Managerii apreciază în luna ianuarie 2017, că principalul motiv de limitare a activității de construcții este condiții atmosferice (38% din total cauze). De asemenea, activitatea este influențată negativ și de cerere insuficienta (31% din total cauze de limitare), urmate de probleme financiare (12% din total cauze de limitare).

APRECIEREA ACTIVITĂȚII PROPRII DE CONSTRUCȚII ȘI ESTIMAREA PREȚURILOR ÎN LUNA IANUARIE 2017

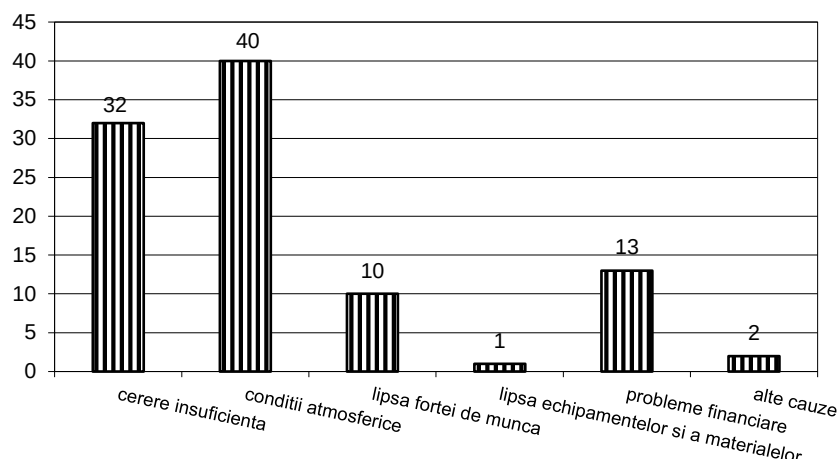


APRECIEREA SITUAȚIEI FINANCIARE ȘI ESTIMAREA STOCULUI DE CONTRACTE ȘI COMENZI -SOLDURI CONJUNCTURALE-

	IAN. '16	APR. '16	IUL. '16	OCT.'16	IAN. '17
Aprecierea situației financiare	-4	-8	9	-2	-14
Estimarea stocului de contracte și comenzi	-21	23	14	-24	-17

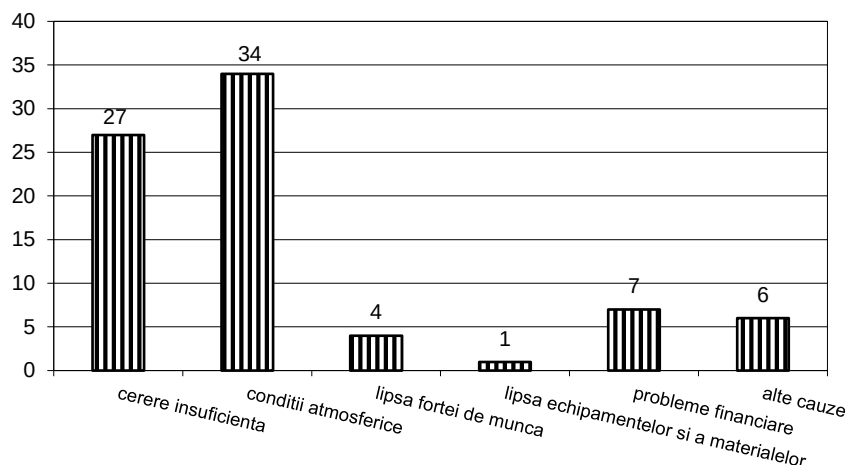
Conform opiniilor exprimate în luna ianuarie 2017, managerii au apreciat pentru trimestrul IV 2016 că situația financiară a întreprinderilor din construcții a înregistrat scădere moderată (sold conjunctural -14%), comparativ cu trimestrul anterior (sold conjunctural -2%), când s-a înregistrat stabilitate.

PRINCIPALELE CAUZE CARE LIMITEAZĂ ACTIVITATEA DE CONSTRUCȚII LA ÎNȚEPRINDERILE MICI ȘI MIJLOCII



Principalele cauze care afectează derularea corespunzătoare a activității de construcții pentru întreprinderile mici (1-49 de salariați) sunt:

- condiții atmosferice (40%),
- cererea insuficientă (32%),
- probleme financiare (13%).



Principalele cauze care afectează derularea corespunzătoare a activității de construcții pentru întreprinderile mijlocii (50-249 de salariați) sunt:

- condiții atmosferice (34%),
- cererea insuficientă (27%),
- probleme financiare (7%).

Gradul mediu de acoperire a capacității de producție cu contracte și comenzi ferme (în condițiile utilizării complete a forței de muncă angajate), prognozat pentru trimestrul I 2017, va fi de 53% pe total construcții.

La nivelul întregului sector de construcții, capacitatea de producție este acoperită cu contracte și comenzi ferme pe o perioadă medie de 3 luni.

În funcție de evoluția preconizată a comenzilor în următoarele 12 luni, pentru trimestrul IV 2016, capacitatea tehnică de producție (cantitatea și calitatea echipamentelor din dotare) a fost apreciată ca fiind "suficientă", conform a 84% din totalul opțiunilor exprimate.

INSTITUTUL NAȚIONAL DE STATISTICĂ

Bulevardul Libertății nr.16, sector 5, București

Telefon: 318.18.28/317.77.70; Fax: 318.18.28

e-mail: romstat@insse.ro; http://www.insse.ro

ISSN: 1222 – 7668

Direcția Statistici Structurale ale Întreprinderii

Responsabil publicație: Joița Gabriel

Redactare publicație: Joița Gabriel

Procesare și tehnoredactare: Joița Gabriel
