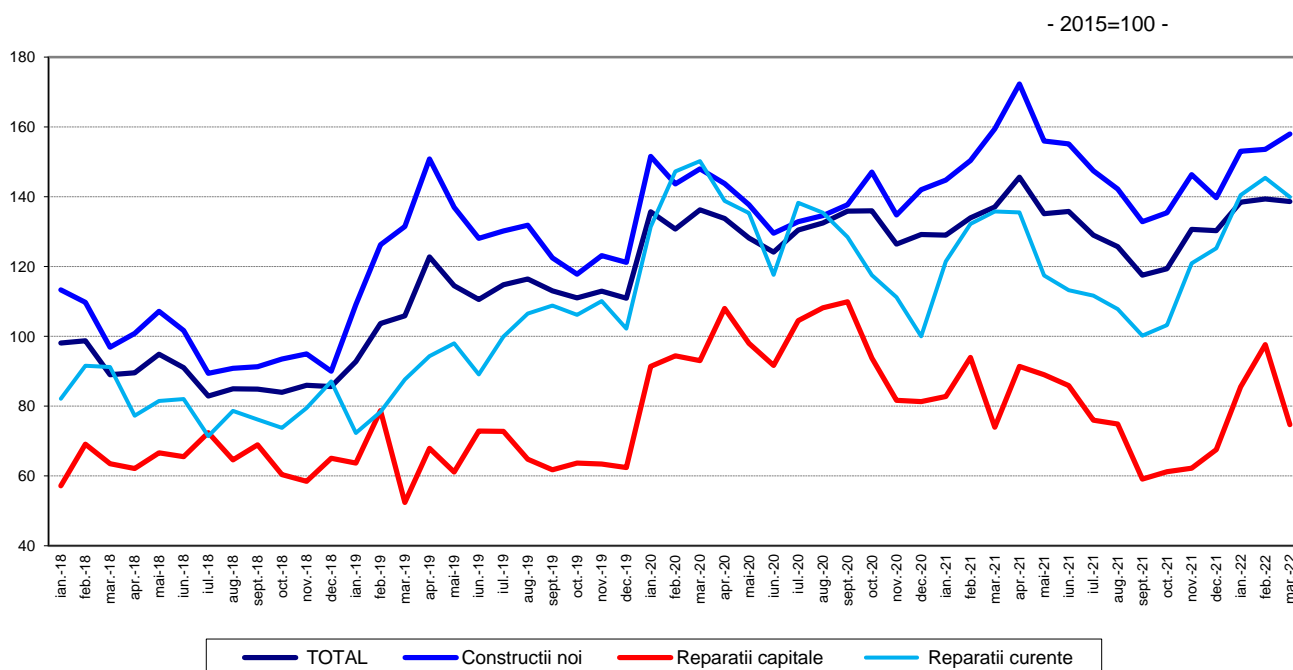


**Domeniul: Construcții**

## LUCRĂRILE DE CONSTRUCȚII ÎN LUNA MARTIE 2022

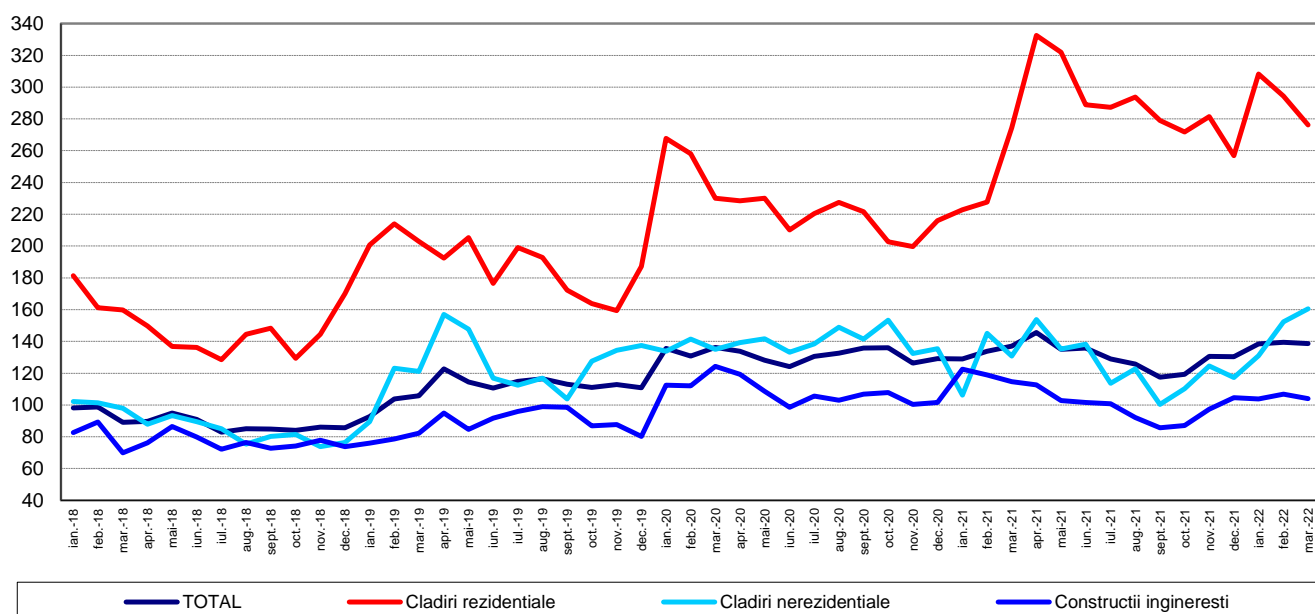
- În luna martie 2022, volumul lucrărilor de construcții a crescut față de luna februarie 2022 ca serie brută cu 34,4%, iar ca serie ajustată în funcție de numărul de zile lucrătoare și de sezonality a scăzut cu 0,6%.
- În luna martie 2022, volumul lucrărilor de construcții a crescut față de luna martie 2021 ca serie brută cu 4,6%, iar ca serie ajustată în funcție de numărul de zile lucrătoare și de sezonality cu 1,1%.
- În perioada 1.I-31.III.2022, volumul lucrărilor de construcții a crescut față de perioada 1.I-31.III.2021 ca serie brută cu 6,5%, iar ca serie ajustată în funcție de numărul de zile lucrătoare și de sezonality cu 4,1%.

**Evoluția lunară a lucrărilor de construcții, pe elemente de structură, conform CAEN Rev.2**  
 - ianuarie 2018 – martie 2022-  
 (serie ajustată în funcție de numărul de zile lucrătoare și de sezonality)



[Datele graficului în format xls](#)

**Evoluția lunară a lucrărilor de construcții, pe obiecte de construcții, conform CAEN Rev. 2**  
**- ianuarie 2018 – martie 2022 -**  
 (serie ajustată în funcție de numărul de zile lucrătoare și de sezonality)  
 -2015=100-



[Datele graficului în format xls](#)

### Martie 2022 comparativ cu februarie 2022

Volumul lucrărilor de construcții a crescut ca serie brută cu 34,4%, creștere evidențiată astfel: lucrările de construcții noi (+40,0%), lucrările de întreținere și reparații curente (+25,5%) și la lucrările de reparații capitale (+15,0%). Pe obiecte de construcții au avut loc creșteri astfel: clădirile nerezidențiale (+46,7%), lucrările de construcții ingineresti (+42,6%) și la clădirile rezidențiale (+11,3%).

Volumul lucrărilor de construcții a scăzut ca serie ajustată în funcție de numărul de zile lucrătoare și de sezonality cu 0,6%, scădere evidențiată la lucrările de reparații capitale (-23,5%) și la lucrările de întreținere și reparații curente (-3,8%). Lucrările de construcții noi au crescut cu 2,8%.

Pe obiecte de construcții volumul lucrărilor de construcții a scăzut la clădirile rezidențiale și construcțiile ingineresti cu 6,1%, respectiv cu 2,7%. Clădirile nerezidențiale au crescut cu 5,3%.

### Martie 2022 comparativ cu martie 2021

Volumul lucrărilor de construcții, ca serie brută, a crescut pe total cu 4,6%. Pe elemente de structură, creșteri s-au înregistrat la lucrările de întreținere și reparații curente (+12,6%), lucrările de construcții noi (+2,6%) și la lucrările de reparații capitale (+1,7%).

Pe obiecte de construcții, clădirile nerezidențiale și clădirile rezidențiale au crescut cu 25,1%, respectiv cu 0,5%. Volumul lucrărilor de construcții a scăzut la construcții ingineresti cu 5,5%.

Ca serie ajustată în funcție de numărul de zile lucrătoare și de sezonality, volumul lucrărilor de construcții a crescut pe total cu 1,1%. Pe elemente de structură s-au evidențiat creșteri astfel: lucrările de întreținere și reparații curente (+3,0%), lucrările de reparații capitale (+0,9%). Lucrările de construcții noi au scăzut cu 0,9%.

Pe obiecte de construcții, clădirile nerezidențiale și clădirile rezidențiale au crescut cu 22,8%, respectiv cu 0,7%. Volumul lucrărilor de construcții a scăzut la construcțiile ingineresti cu 9,4%.

## Perioada 1.I-31.III.2022 comparativ cu perioada 1.I-31.III.2021

Volumul lucrărilor de construcții, ca serie brută, a crescut pe total cu 6,5%. Pe elemente de structură, creșteri au avut loc la lucrările de întreținere și reparații curente (+15,0%), lucrările de reparații capitale (+5,1%) și la lucrările de construcții noi (+4,1%).

Pe obiecte de construcții au avut loc creșteri la clădirile nerezidențiale (+18,3%) și la clădirile rezidențiale (+18,0%). Construcțiile ingineresti au scăzut cu 7,0%.

Volumul lucrărilor de construcții a crescut ca serie ajustată în funcție de numărul de zile lucrătoare și de sezonabilitate cu 4,1%, creștere evidențiată la lucrările de întreținere și reparații curente (+9,4%), lucrările de reparații capitale (+2,8%) și la lucrările de construcții noi (+2,2%).

Pe obiecte de construcții creșteri au avut loc la clădirile rezidențiale (+21,2%) și la clădirile nerezidențiale (+16,2%). Construcțiile ingineresti au scăzut cu 11,7%.

### Indicii lucrărilor de construcții

- procente-

		MARTIE 2022 față de :		1.I-31.III.2022/ 1.I-31.III.2021
		FEBRUARIE 2022	MARTIE 2021	
Construcții - total	B	134,4	104,6	106,5
	S	99,4	101,1	104,1
- pe elemente de structură:				
Construcții noi	B	140,0	102,6	104,1
	S	102,8	99,1	102,2
Reparații capitale	B	115,0	101,7	105,1
	S	76,5	100,9	102,8
Întreținere și reparații curente	B	125,5	112,6	115,0
	S	96,2	103,0	109,4
- pe obiecte de construcții:				
Clădiri rezidențiale	B	111,3	100,5	118,0
	S	93,9	100,7	121,2
Clădiri nerezidențiale	B	146,7	125,1	118,3
	S	105,3	122,8	116,2
Construcții ingineresti	B	142,6	94,5	93,0
	S	97,3	90,6	88,3

B= serie brută; S= serie ajustată în funcție de număr zile lucrătoare și de sezonabilitate ;

[Datele tabelului în format xls](#)

## Informații suplimentare:

- **Valoarea lucrărilor de construcții executate** cuprinde lucrări de construcții noi, reparații capitale și lucrări de întreținere și reparații curente realizate de operatorii economici cu activitate principală în domeniul (secțiunea F din CAEN rev.2). Acest indicator se referă la lucrările de construcții terminate pe stadii fizice (a nu se confunda cu obiectul sau partea de obiect de construcție terminată).

**Construcțiile noi** reprezintă rezultatul acelor activități care determină direct crearea de noi spații (de locuit sau cu altă utilizare) sau crearea de noi structuri la construcțiile civile existente.

**Lucrările de reparații capitale la construcții existente** reprezintă complexul de lucrări care se execută la clădiri și construcții existente după expirarea fiecărui ciclu de funcționare prevăzut în normativele tehnice și care au ca scop menținerea caracteristicilor tehnico-economice ale construcțiilor pe întreaga durată de serviciu normată.

**Lucrările de întreținere și reparații curente** la clădiri și construcții existente reprezintă ansamblul de operații (zugrăvire, vopsire, repararea unor părți neînsemnate) ce se realizează la o construcție existentă pentru a asigura continuitatea folosirii ei, împiedicarea unei uzuri rapide și prelungirea duratei de funcționare.

Lucrările de construcții pot fi executate la următoarele obiecte de construcții:

- Clădiri rezidențiale - cele destinate exclusiv, sau în principal, pentru locuit (peste 50% din spațiul locuibil sau din volumul construit este utilizat pentru locuit). Clădirile pentru colectivități (case de bătrâni, orfelină, cămine) se consideră clădiri rezidențiale.
- Clădiri nerezidențiale - cele destinate exclusiv, sau în principal, altor scopuri decât cele rezidențiale (hale industriale, magazine, cinematografe, birouri, spații administrative etc.)
- Construcții ingineresti - obiecte de construcții care nu îndeplinesc caracteristicile de clădiri și au ca scop crearea condițiilor pentru realizarea activităților de producție sau desfășurarea activităților social-culturale (drumuri, căi ferate, poduri, aeroporturi, stadioane etc.)

- **Indicii de volum în construcții** se determină prin deflatarea datelor valorice cu indicii de cost în construcții pe elemente de structură și pe obiecte de construcții. Indicii de volum în construcții sunt calculați pe total ramură construcții (secțiunea F CAEN Rev.2), pe elemente de structură (lucrări de construcții noi, reparații capitale și lucrări de întreținere și reparații curente) și pe obiecte de construcții (clădiri rezidențiale, clădiri nerezidențiale și construcții ingineresti).
- Indicii lucrărilor de construcții pe total se calculează ca medie aritmetică ponderată a indicilor pe elemente de structură sau a indicilor pe obiecte de construcții.
- Pe lângă indicii de volum în construcții (serie brută), se calculează lunar și **indici ajustați cu numărul de zile lucrătoare și de sezonitate prin metoda regresivă**, folosindu-se pachetul de programe **JDEMETRA+ versiunea 2.2.0 (metoda TRAMO/SEATS)**, metodă recomandată de regulamentele europene referitoare la indicatorii pe termen scurt (Regulamentul Consiliului nr.1165/1998).

Pentru interpretarea corectă a indicatorilor, vă rugăm să consultați [Precizările Metodologice atașate comunicatului pe homepage](#).

Informații suplimentare se pot obține din baza de date TEMPO on line a INS (datele pentru luna martie 2022 vor fi disponibile în 19 mai 2022) și din publicația statistică Buletin Statistic Lunar (termen de apariție 27 mai 2022).

Date comparative cu celelalte State Membre ale Uniunii Europene se pot obține din comunicatul de presă al Eurostat care va apărea joi, 19 mai 2022 și care poate fi consultat la adresa: <http://ec.europa.eu/eurostat/web/main>

Următorul comunicat de presă va apărea vineri, 17 iunie 2022.

Arhiva comunicatelor de presă: <http://www.insse.ro/cms/ro/comunicatelor-de-presa-view>.

### Diracția de Comunicare

e-mail: [birou presa@insse.ro](mailto:birou presa@insse.ro)

Tel: +4021 3181869