



Domeniul: Construcții, locuințe

## CONSTRUCȚII DE LOCUINȚE ÎN TRIMESTRUL II 2022

- date provizorii -

- În trimestrul II 2022 au fost date în folosință 16664 locuințe, în scădere cu 389 locuințe, față de trimestrul II 2021.
- În semestrul I 2022 au fost date în folosință 32571 locuințe, în creștere cu 1216 locuințe, față de semestrul I 2021.

**Trimestrul II 2022 față de trimestrul II 2021**

Locuințe terminate pe medii de rezidență și surse de finanțare

	Locuințe terminate (număr)			Structură (%)	
	trim.II 2021	trim.II 2022	trim.II 2022 față de trim.II 2021 (+/-)	trim.II 2021	trim.II 2022
<b>TOTAL</b>	<b>17053</b>	<b>16664</b>	<b>-389</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>
Mediul urban	10814	9243	-1571	63,4	55,5
Mediul rural	6239	7421	+1182	36,6	44,5
din total:					
Fonduri private	16761	16223	-538	98,3	97,4
Fonduri publice	292	441	+149	1,7	2,6

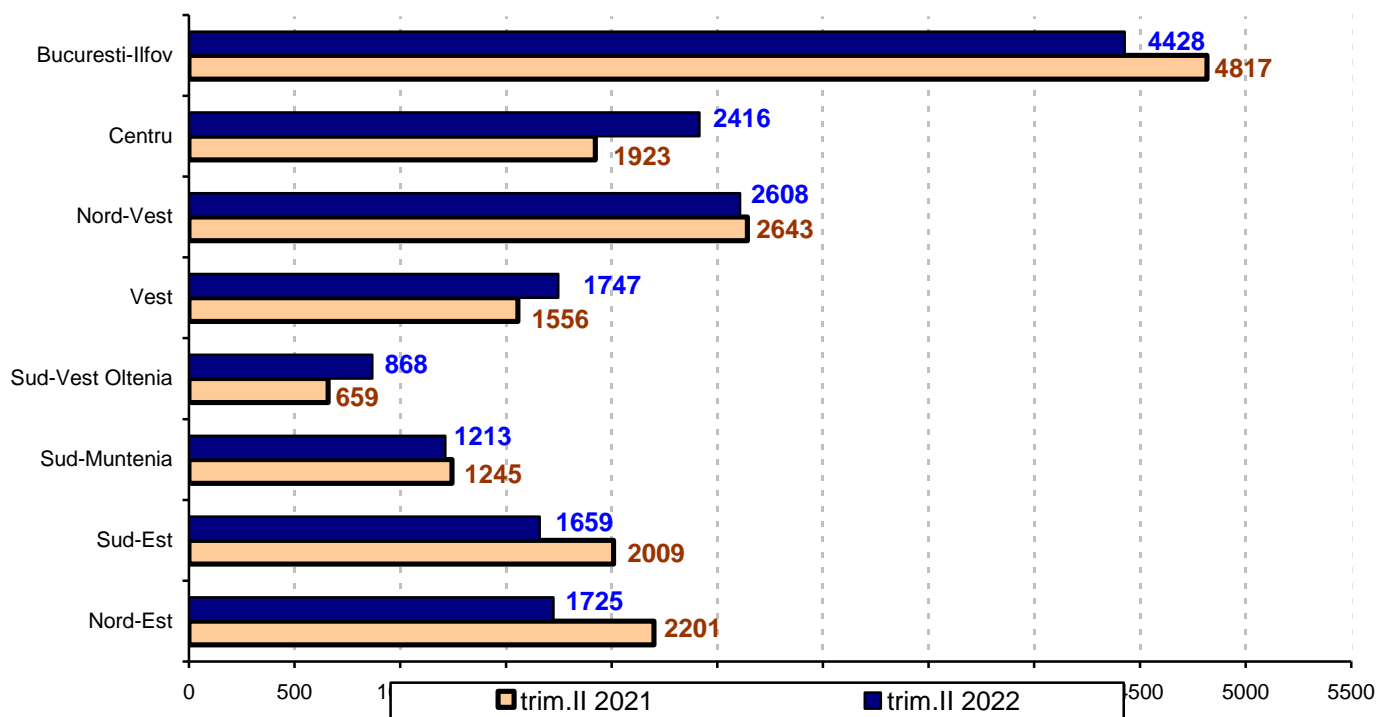
[Datele tabelului în format xls](#)

Pe medii de rezidență, în trimestrul II 2022, cele mai multe locuințe au fost construite în mediul urban (55,5 %).

Repartiția pe fonduri de finanțare a locuințelor terminate relevă faptul că, în trimestrul II 2022, față de trimestrul II 2021, a scăzut numărul locuințelor realizate din fonduri private cu 538 locuințe, în schimb au crescut cele din fonduri publice, cu 149 locuințe.

## Locuințe terminate pe regiuni de dezvoltare în trimestrul II 2022, comparativ cu trimestrul II 2021

- număr -



[Datele graficului în format xls](#)

Distribuția în profil regional în trimestrul II 2022 comparativ cu trimestrul II 2021, evidențiază o scădere a numărului locuințelor terminate în următoarele regiuni de dezvoltare: Nord-Est (-476 locuințe), București-Ilfov (-389), Sud-Est (-350), Nord-Vest (-35) și Sud-Muntenia (-32). Creșteri au avut loc în următoarele regiuni de dezvoltare: Centru (+493 locuințe), Sud-Vest Oltenia (+209) și Vest (+191).

### Locuințe terminate pe regiuni de dezvoltare

	Locuințe terminate (număr)			Structură (%)	
	trim. II 2021	trim. II 2022	trim. II 2022 față de trim. II 2021 (+/-)	trim. II 2021	trim. II 2022
<b>TOTAL</b>	<b>17053</b>	<b>16664</b>	<b>-389</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>
Nord-Est	2201	1725	-476	12,9	10,3
Sud-Est	2009	1659	-350	11,8	10,0
Sud-Muntenia	1245	1213	-32	7,3	7,3
Sud-Vest Oltenia	659	868	+209	3,9	5,2
Vest	1556	1747	+191	9,1	10,5
Nord-Vest	2643	2608	-35	15,5	15,6
Centru	1923	2416	+493	11,3	14,5
București-Ilfov	4817	4428	-389	28,2	26,6

[Datele tabelului în format xls](#)

## Semestrul I 2022 față de semestrul I 2021

În semestrul I 2022 au fost date în folosință 32571 locuințe, în creștere cu 1216 locuințe, față de semestrul I 2021

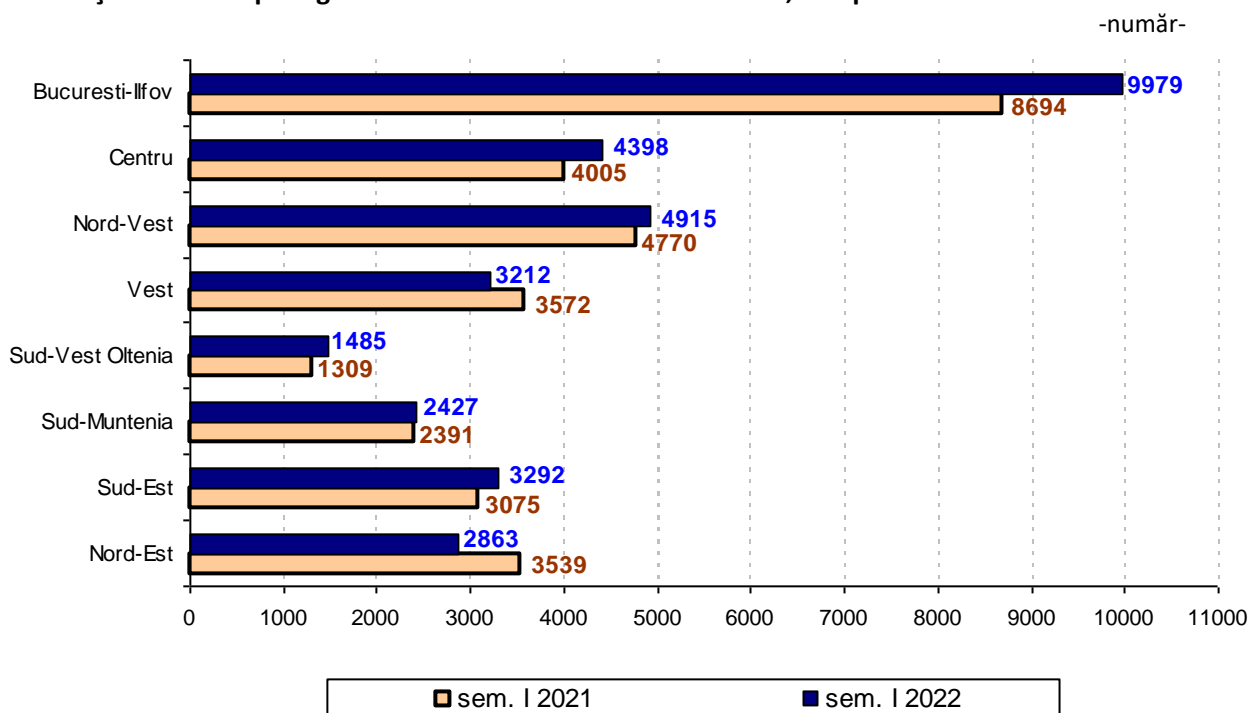
### Locuințe terminate pe medii de rezidență și surse de finanțare

	Locuințe terminate (număr)			Structură (%)	
	sem.I 2021	sem.I 2022	sem.I 2022 față de sem.I 2021 (+/-)	sem.I 2021	sem I 2022
<b>TOTAL</b>	<b>31355</b>	<b>32571</b>	<b>+1216</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>
Mediul urban	19500	18413	-1087	62,2	56,5
Mediul rural	11855	14158	+2303	37,8	43,5
din total:					
Fonduri private	30728	31970	+1242	98,0	98,2
Fonduri publice	627	601	-26	2,0	1,8

[Datele tabelului în format xls](#)

Pe medii de rezidență, în semestrul I 2022, cele mai multe locuințe au fost date în folosință în mediul urban, ca pondere reprezentând 56,5% din total. Repartiția pe surse de finanțare a locuințelor terminate relevă faptul că, în semestrul I 2022, față de semestrul I 2021, a crescut numărul locuințelor realizate din fonduri private (+1242 locuințe), în schimb a scăzut numărul locuințelor realizate din fonduri publice (-26 locuințe).

### Locuințe terminate pe regiuni de dezvoltare în semestrul I 2022, comparativ cu semestrul I 2021



[Datele graficului în format xls](#)

### Locuințe terminate pe regiuni de dezvoltare

	Locuințe terminate (număr)			Structură (%)	
	sem.I 2021	sem.I 2022	sem. I 2022 față de sem. I 2021 (+/-)	sem. I 2021	sem. I 2022
<b>TOTAL</b>	<b>31355</b>	<b>32571</b>	<b>+1216</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>
Nord-Est	3539	2863	-676	11,3	8,8
Sud-Est	3075	3292	+217	9,8	10,1
Sud-Muntenia	2391	2427	+36	7,6	7,4
Sud-Vest Oltenia	1309	1485	+176	4,2	4,6
Vest	3572	3212	-360	11,4	9,9
Nord-Vest	4770	4915	+145	15,2	15,1
Centru	4005	4398	+393	12,8	13,5
București-Ilfov	8694	9979	+1285	27,7	30,6

[Datele tabelului în format xls](#)

Distribuția în profil regional în semestrul I 2022 față de semestrul I 2021, pune în evidență o creștere a numărului de locuințe terminate, în următoarele regiuni de dezvoltare: București-Ilfov (+1285 locuințe), Centru (+393), Sud-Est (+217), Sud-Vest Oltenia (+176), Nord-Vest (+145) și Sud-Muntenia (+36). Scăderi ale numărului de locuințe terminate s-au înregistrat în două regiuni de dezvoltare : Nord-Est (-676 locuințe) și Vest (-360).

#### Informații suplimentare:

**Locuințele terminate** sunt locuințele ridicate în cursul perioadei de referință, ale căror elemente, inclusiv fundația, s-au construit pentru prima dată și la care s-au finalizat toate lucrările prevăzute în documentația tehnică și au fost recepționate de beneficiar.

Pentru interpretarea corectă a indicatorilor, vă rugăm să consultați [Precizările Metodologice atașate comunicatului pe homepage](#).

Următorul comunicat de presă va apărea în data de 9 decembrie 2022.

Arhiva comunicatelor de presă: <http://www.insse.ro/cms/ro/comunicate-de-presa-view>

#### Direcția de Comunicare

e-mail: [birou presa@insse.ro](mailto:birou presa@insse.ro)

Tel: +4021 3181869