



Domeniul: Construcții, locuințe

CONSTRUCȚII DE LOCUINȚE ÎN TRIMESTRUL II 2020

- date provizorii -

- În trimestrul II 2020 au fost date în folosință 14846 locuințe, în creștere cu 356 locuințe față de trimestrul II 2019.
- În semestrul I 2020 au fost date în folosință 29765 locuințe, în creștere cu 2561 locuințe față de semestrul I 2019.

Trimestrul II 2020 față de trimestrul II 2019**Locuințe terminate pe medii de rezidență și surse de finanțare**

	Locuințe terminate (număr)			Structură (%)	
	trim.II 2019	trim.II 2020	trim.II 2020 față de trim.II 2019 (+/-)	trim.II 2019	trim.II 2020
TOTAL	14490	14846	+356	100,0	100,0
Mediul urban	9067	9647	+580	62,6	65,0
Mediul rural	5423	5199	-224	37,4	35,0
din total:					
Fonduri private	13929	14472	+543	96,1	97,5
Fonduri publice	561	374	-187	3,9	2,5

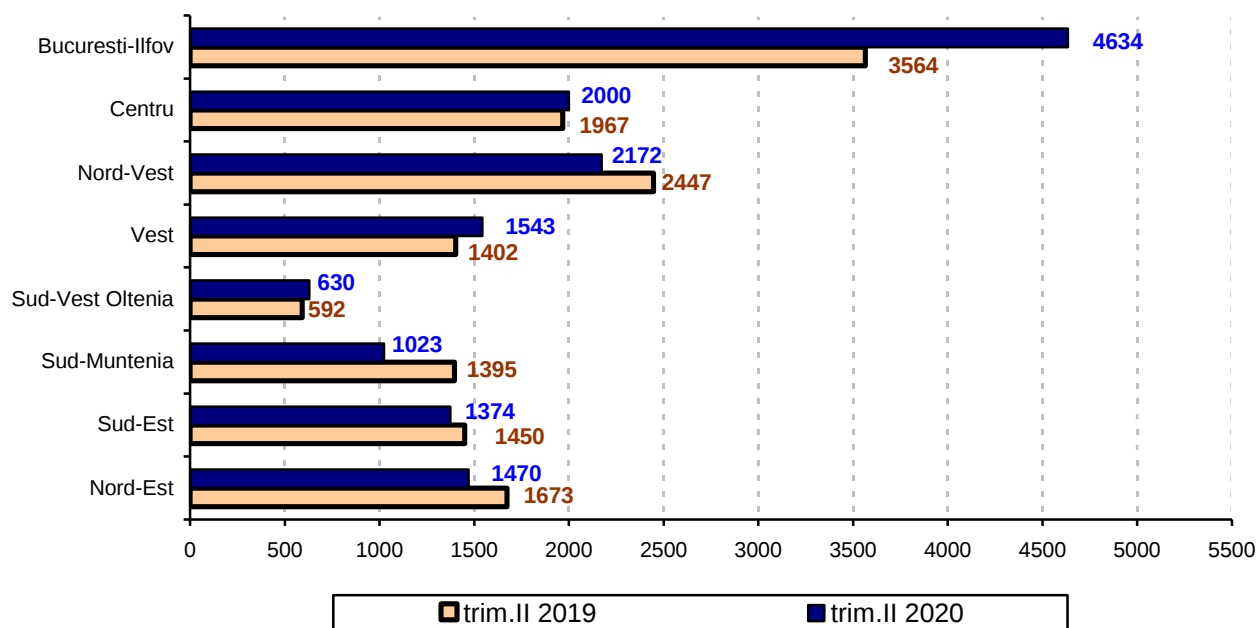
[Datele tabelului în format xls](#)

Pe medii de rezidență, în trimestrul II 2020, cele mai multe locuințe au fost construite în mediul urban (65,0%).

Repartiția pe fonduri de finanțare a locuințelor terminate relevă faptul că, în trimestrul II 2020, față de trimestrul II 2019, a crescut numărul locuințelor realizate din fonduri private cu 543 locuințe, în schimb au scăzut cele din fonduri publice cu 187 locuințe.

Locuințe terminate pe regiuni de dezvoltare în trimestrul II 2020, comparativ cu trimestrul II 2019

- număr -



[Datele graficului în format xls](#)

Distribuția în profil regional în trimestrul II 2020 comparativ cu trimestrul II 2019, evidențiază o creștere a numărului locuințelor terminate în următoarele regiuni de dezvoltare: București-Ilfov (+1070 locuințe), Vest (+141), Sud-Vest Oltenia (+38) și Centru (+33). Scăderi au avut loc în următoarele regiuni de dezvoltare: Sud-Muntenia (-372 locuințe), Nord-Vest (-275), Nord-Est (-203) și Sud-Est (-76).

Locuințe terminate pe regiuni de dezvoltare

	Locuințe terminate (număr)			Structură (%)	
	trim. II 2019	trim. II 2020	trim. II 2020 față de trim. II 2019 (+/-)	trim. II 2019	trim. II 2020
TOTAL	14490	14846	+356	100,0	100,0
Nord-Est	1673	1470	-203	11,5	9,9
Sud-Est	1450	1374	-76	10,0	9,3
Sud-Muntenia	1395	1023	-372	9,6	6,9
Sud-Vest Oltenia	592	630	+38	4,1	4,2
Vest	1402	1543	+141	9,7	10,4
Nord-Vest	2447	2172	-275	16,9	14,6
Centru	1967	2000	+33	13,6	13,5
București-Ilfov	3564	4634	+1070	24,6	31,2

[Datele tabelului în format xls](#)

Semestrul I 2020 față de semestrul I 2019

În semestrul I 2020 au fost date în folosință 29765 locuințe, în creștere cu 2561 locuințe, față de semestrul I 2019.

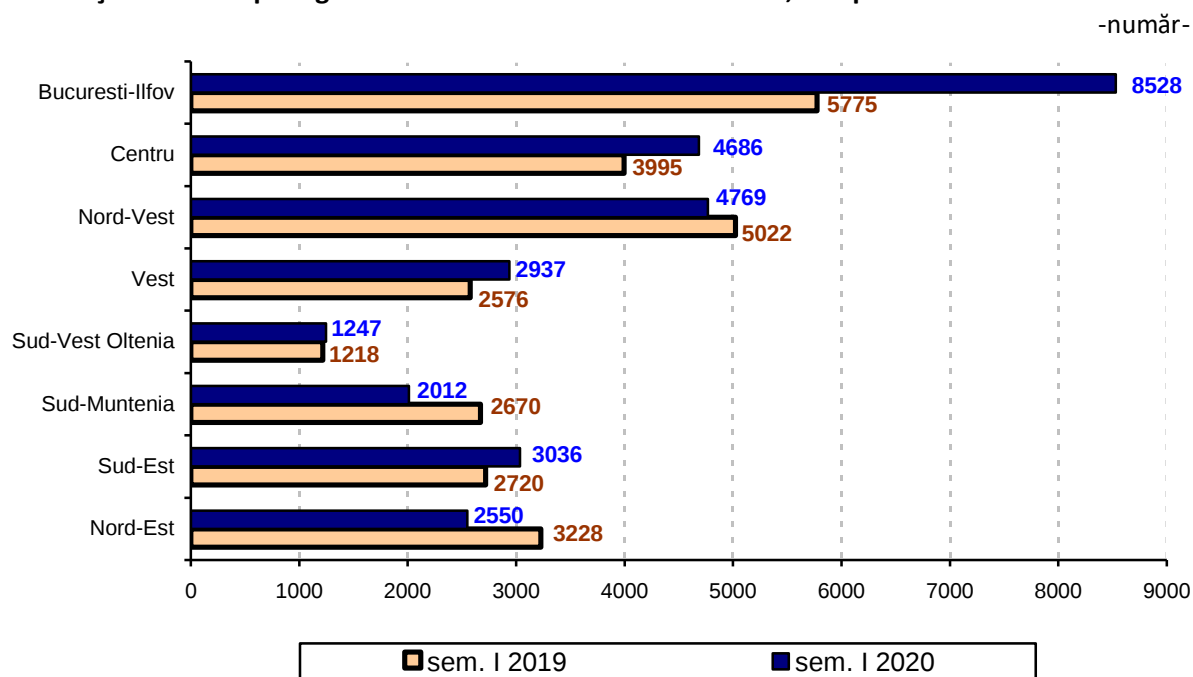
Locuințe terminate pe medii de rezidență și surse de finanțare

	Locuințe terminate (număr)			Structură (%)	
	sem. I 2019	sem. I 2020	sem. I 2020 față de sem. I 2019 (+/-)	sem. I 2019	sem. I 2020
TOTAL	27204	29765	+2561	100,0	100,0
Mediul urban	16599	19400	+2801	61,0	65,2
Mediul rural	10605	10365	-240	39,0	34,8
din total:					
Fonduri private	26435	29146	+2711	97,2	97,9
Fonduri publice	769	619	-150	2,8	2,1

[Datele tabelului în format xls](#)

Pe medii de rezidență, în semestrul I 2020, cele mai multe locuințe au fost date în folosință în mediul urban, ca pondere reprezentând 65,2% din total. Repartiția pe surse de finanțare a locuințelor terminate relevă faptul că, în semestrul I 2020, față de semestrul I 2019, a crescut numărul locuințelor realizate din fonduri private (+2711 locuințe), în schimb a scăzut numărul locuințelor realizate din fonduri publice (- 150 locuințe).

Locuințe terminate pe regiuni de dezvoltare în semestrul I 2020, comparativ cu semestrul I 2019



[Datele graficului în format xls](#)

Locuințe terminate pe regiuni de dezvoltare

	Locuințe terminate(număr)			Structură (%)	
	sem.I 2019	sem.I 2020	sem. I 2020 față de sem. I 2019 (+/-)	sem. I 2019	sem. I 2020
TOTAL	27204	29765	+2561	100,0	100,0
Nord–Est	3228	2550	-678	11,9	8,6
Sud–Est	2720	3036	+316	10,0	10,2
Sud–Muntenia	2670	2012	-658	9,8	6,8
Sud–Vest Oltenia	1218	1247	+29	4,5	4,2
Vest	2576	2937	+361	9,5	9,9
Nord–Vest	5022	4769	-253	18,4	16,0
Centru	3995	4686	+691	14,7	15,7
București–Ilfov	5775	8528	+2753	21,2	28,6

[Datele tabelului în format xls](#)

Distribuția în profil regional în semestrul I 2020 față de semestrul I 2019, pune în evidență o creștere a numărului de locuințe terminate, în următoarele regiuni de dezvoltare: București–Ilfov (+2753 locuințe), Centru (+691), Vest (+361), Sud-Est (+316) și Sud–Vest Oltenia (+29).

Scăderi ale numărului de locuințe terminate s-au înregistrat în următoarele regiuni de dezvoltare: Nord–Est (-678 locuințe), Sud-Muntenia (-658) și Nord–Vest (-253).

Informații suplimentare:

Locuințele terminate sunt locuințele ridicate în cursul perioadei de referință, ale căror elemente, inclusiv fundația, s-au construit pentru prima dată și la care s-au finalizat toate lucrările prevăzute în documentația tehnică și au fost recepționate de beneficiar.

Pentru interpretarea corectă a indicatorilor, vă rugăm să consultați [Precizările Metodologice atașate comunicatului pe homepage](#).

Următorul comunicat de presă va apărea în data de 10 decembrie 2020.

Arhiva comunicatelor de presă: <https://insse.ro/cms/ro/comunicate-de-presa-view>

Direcția de Comunicare

e-mail: biroupresa@insse.ro

Tel: +4021 3181869