

Domeniul: Construcții

AUTORIZAȚIILE DE CONSTRUIRE ELIBERATE PENTRU CLĂDIRI, ÎN LUNA MAI 2021

- În luna mai 2021 s-au eliberat 4660 autorizații de construire pentru clădiri rezidențiale, în scădere cu 0,4% față de luna aprilie 2021 și în creștere cu 52,2% față de luna mai 2020.
- În perioada 1.I – 31.V.2021 s-au eliberat 19550 autorizații de construire pentru clădiri rezidențiale, în creștere cu 39,7% față de perioada corespunzătoare a anului precedent.

Autorizații de construire eliberate pentru clădiri

		Autorizații pentru clădiri rezidențiale			Autorizații pentru clădiri nerezidențiale					
					clădiri administrative			alte clădiri nerezidențiale		
		Mai. 2020	Apr. 2021	Mai. 2021	Mai. 2020	Apr. 2021	Mai. 2021	Mai. 2020	Apr. 2021	Mai. 2021
TOTAL	număr	3062	4681	4660	11	12	11	483	644	682
	Suprafața utilă - mp -	696285	1003105	978671	5486	9016	1798	338955	250683	206235
Mediul urban	număr	940	1498	1418	4	7	6	172	217	221
	Suprafața utilă - mp -	318828	482384	456750	2955	5271	1183	144503	142088	81153
Mediul rural	număr	2122	3183	3242	7	5	5	311	427	461
	Suprafața utilă - mp -	377457	520721	521921	2531	3745	615	194452	108595	125082

[Datele tabelului în format xls.](#)

Mai 2021 comparativ cu aprilie 2021

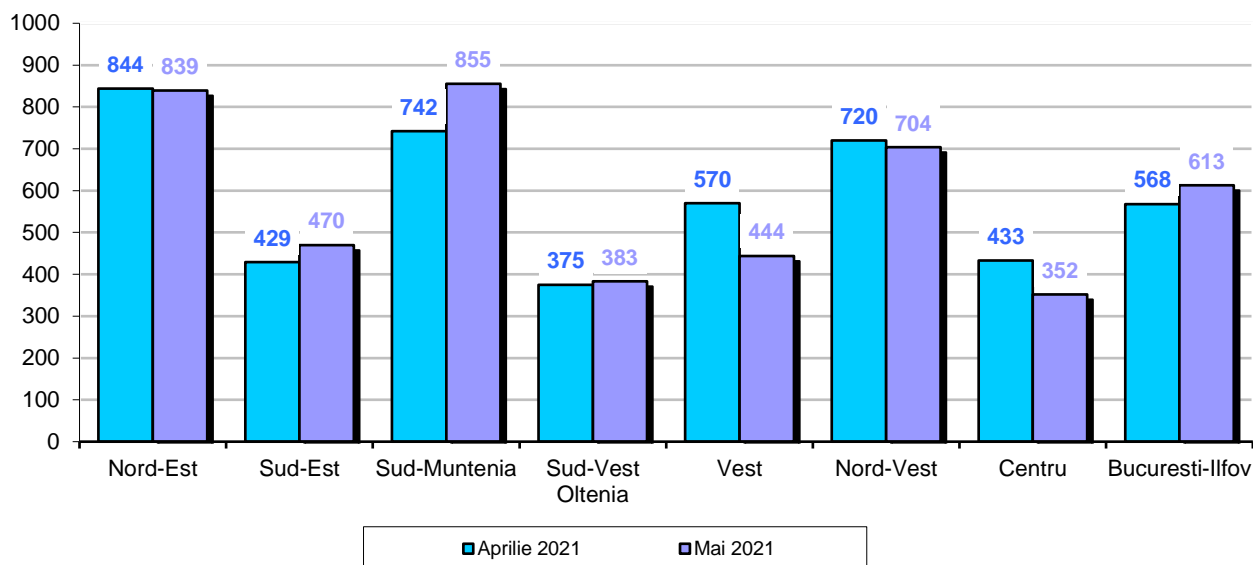
În luna mai 2021 s-au eliberat 4660 autorizații de construire pentru clădiri rezidențiale (-0,4%), cu o suprafață utilă totală de 978671 mp (-2,4%). Din totalul autorizațiilor de construire pentru clădiri rezidențiale 69,6% sunt pentru zona rurală.

În luna mai 2021 se remarcă o scădere a suprafeței utile la autorizațiile de construire eliberate pentru clădirile nerezidențiale (-19,9%).

În luna mai 2021 se evidențiază o scădere a numărului de autorizații de construire eliberate pentru clădiri rezidențiale (-21 autorizații) comparativ cu luna precedentă. În profil teritorial, această scădere este reflectată în următoarele regiuni de dezvoltare: Vest (-126 autorizații), Centru (-81), Nord-Vest (-16) și Nord-Est (-5). Creșteri s-au înregistrat în următoarele regiuni de dezvoltare: Sud-Muntenia (+113 autorizații), București-Ilfov (+45), Sud-Est (+41), Sud-Vest Oltenia (+8).

Autorizații de construire eliberate pentru clădiri rezidențiale, pe regiuni de dezvoltare, în lunile aprilie 2021 și mai 2021

- număr -



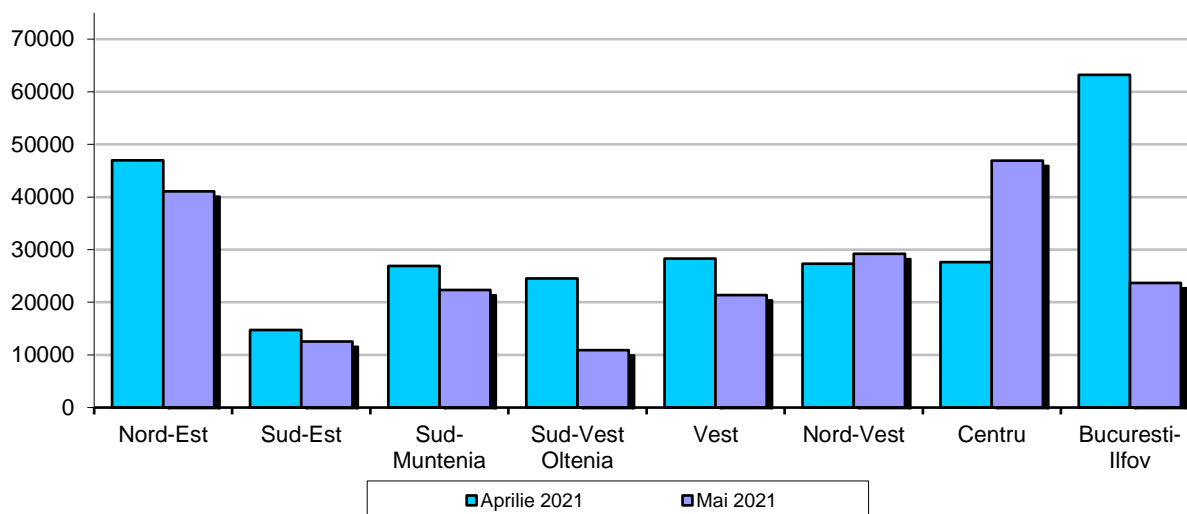
[Datele graficului în format xls.](#)

În luna mai 2021 s-au eliberat 693 autorizații de construire pentru clădiri nerezidențiale (+5,6%), în suprafață utilă totală de 208033 mp (-19,9%).

Comparativ cu luna precedentă, în luna mai 2021 s-a înregistrat o scădere (-51666 mp) a suprafeței utile la autorizațiile de construire eliberate pentru clădirile nerezidențiale. În profil teritorial, această scădere este reflectată în următoarele regiuni de dezvoltare: Bucuresti-Ilfov (-39506 mp), Sud-Vest Oltenia (-13611), Vest (-6970), Nord-Est (-5936), Sud-Muntenia (-4592) și Sud-Est (-2199). Creșteri s-au înregistrat în regiunile de dezvoltare Centru (+19271 mp) și Nord-Vest (+1877).

Autorizații de construire eliberate pentru clădiri nerezidențiale, pe regiuni de dezvoltare, în lunile aprilie 2021 și mai 2021

Suprafața utilă - mp -



[Datele graficului în format xls.](#)

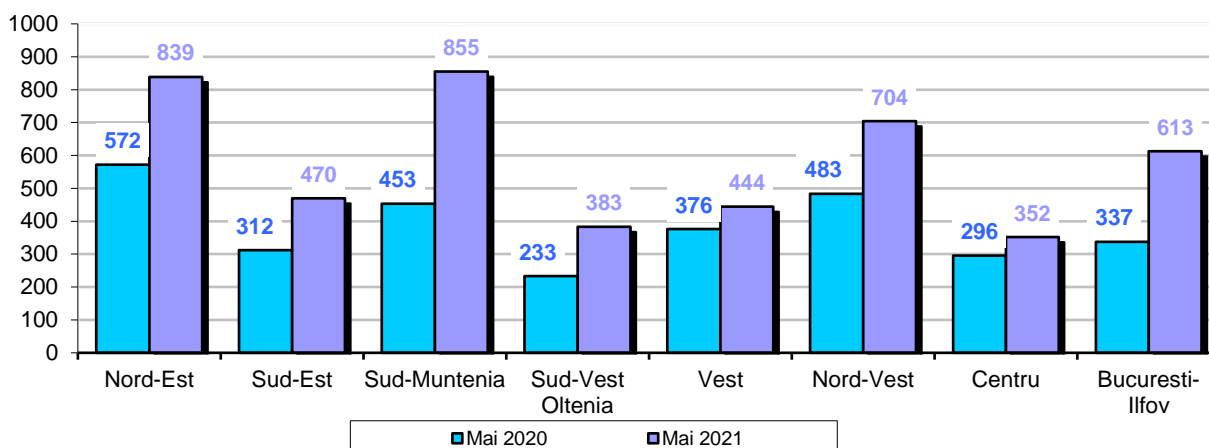
Mai 2021 comparativ cu mai 2020

În luna mai 2021 se evidențiază o creștere atât a numărului de autorizații de construire eliberate pentru clădiri rezidențiale (+52,2%) cât și a suprafeței utile totale (+40,6%), comparativ cu luna corespunzătoare din anul precedent.

În profil teritorial, această creștere (+1598 autorizații) a numărului de autorizații de construire eliberate pentru clădiri rezidențiale este reflectată în toate regiunile de dezvoltare: Sud-Muntenia (+402 autorizații), București-Ilfov (+276), Nord-Est (+267), Nord-Vest (+221), Sud-Est (+158), Sud-Vest Oltenia (+150), Vest (+68) și Centru (+56).

Autorizații de construire eliberate pentru clădiri rezidențiale, pe regiuni de dezvoltare, în lunile mai 2020 și mai 2021

- număr -



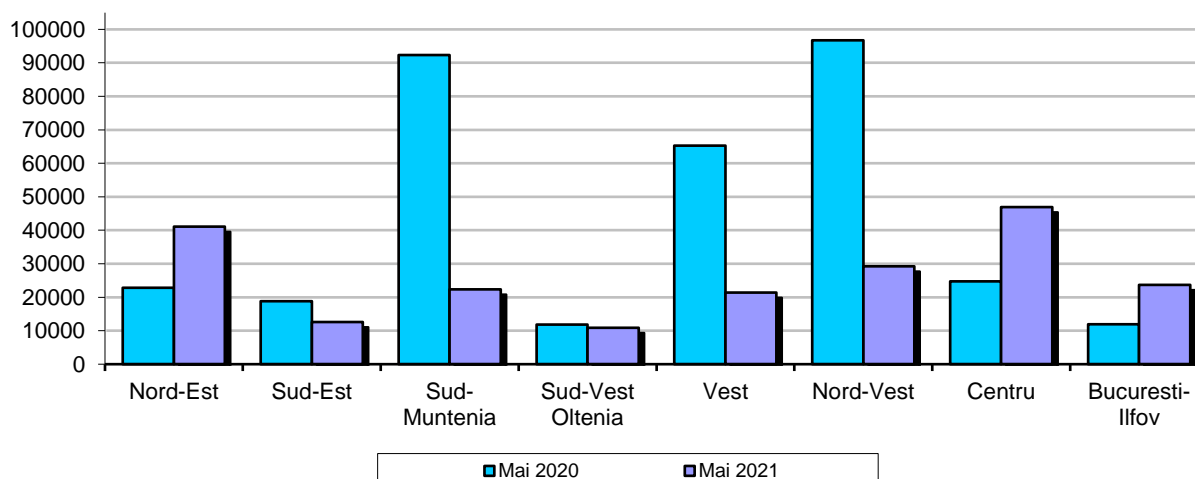
[Datele graficului în format xls.](#)

Comparativ cu luna corespunzătoare din anul precedent, în luna mai 2021 s-a înregistrat o creștere a numărului de autorizații de construire eliberate pentru clădiri nerezidențiale (+40,3%) și o scădere a suprafeței utile totale (-39,6%).

În profil teritorial, această scădere (-136408 mp) a suprafeței utile la autorizațiile de construire eliberate pentru clădirile nerezidențiale este reflectată în următoarele regiuni de dezvoltare: Sud-Muntenia (-70000 mp), Nord-Vest (-67506), Vest (-43943), Sud-Est (-6244) și Sud-Vest Oltenia (-903). Creșteri s-au înregistrat în următoarele regiuni de dezvoltare: Centru (+22226 mp), Nord-Est (+18221) și București-Ilfov (+11741).

Autorizații de construire eliberate pentru clădiri nerezidențiale, pe regiuni de dezvoltare, în lunile mai 2020 și mai 2021

Suprafața utilă - mp -



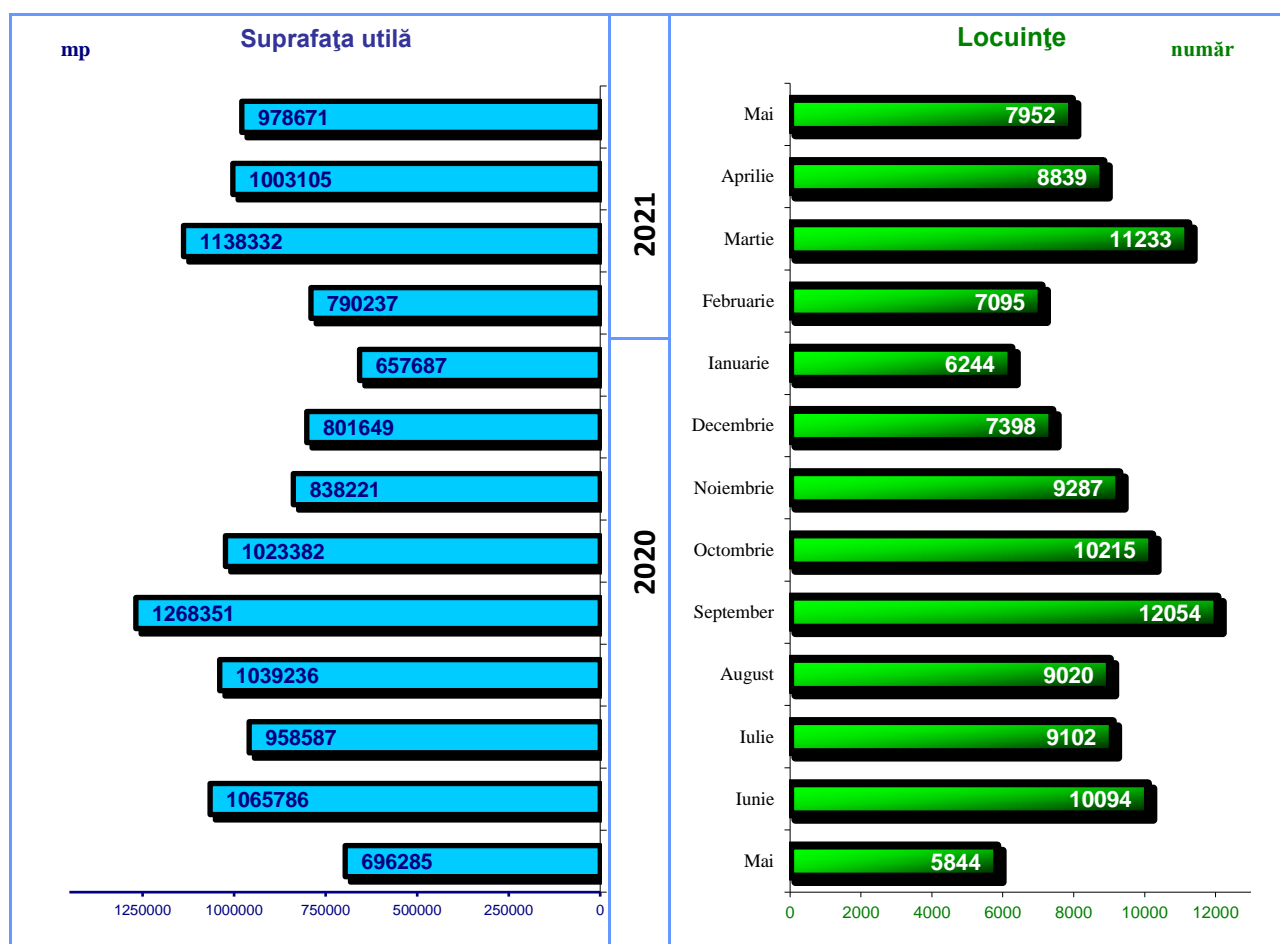
[Datele graficului în format xls.](#)

Perioada 1.I – 31.V.2021 comparativ cu perioada 1.I – 31.V.2020

În perioada 1.I – 31.V.2021 s-au eliberat 19550 autorizații de construire pentru clădiri rezidențiale, în creștere cu 39,7% față de perioada 1.I – 31.V.2020.

Creșteri s-au înregistrat în toate regiunile de dezvoltare: Sud-Muntenia (+1198 autorizații), București-Ilfov (+857), Nord-Est (+797), Nord-Vest (+687), Vest (+643), Sud-Est (+547), Centru (+418) și Sud-Vest Oltenia (+406).

Evoluția numărului locuințelor și a suprafeței utile din clădirile rezidențiale autorizate, în perioada mai 2020 – mai 2021



Informații suplimentare:

✓ **Autorizația de construire** constituie actul de autoritate al administrației locale pe baza căruia se asigură aplicarea măsurilor prevăzute de lege referitoare la amplasarea, proiectarea, executarea și funcționarea construcțiilor

Pentru interpretarea corectă a indicatorilor, vă rugăm să consultați [Precizările Metodologice atașate comunicatului pe homepage](#).

Informații suplimentare se pot obține și din baza de date TEMPO on line a INS (datele pentru luna mai 2021 vor fi disponibile în 30 iunie 2021) și din publicația Buletin Statistic Lunar, termen de apariție 26 iulie 2021.

Următorul comunicat de presă referitor la autorizațiile de construire va apărea vineri, 30.07.2021.

Arhiva comunicatelor de presă: <https://insse.ro/cms/ro/comunicate-de-presa-view>

Direcția de Comunicare

e-mail: biroupresa@insse.ro

Tel: +4021 3181869