

Domeniul: Construcții

AUTORIZAȚIILE DE CONSTRUIRE ELIBERATE PENTRU CLĂDIRI, ÎN LUNA FEBRUARIE 2022

- În luna februarie 2022, s-au eliberat 3542 autorizații de construire pentru clădiri rezidențiale, în creștere cu 38,9%, față de luna ianuarie 2022 și cu 10,9%, față de luna februarie 2021.
- În perioada 1.I – 28.II.2022, s-au eliberat 6092 autorizații de construire pentru clădiri rezidențiale, în creștere cu 5,9% față de perioada 1.I – 28.II.2021.

Autorizații de construire eliberate pentru clădiri

		Autorizații pentru clădiri rezidențiale			Autorizații pentru clădiri nerezidențiale					
					clădiri administrative			alte clădiri nerezidențiale		
		feb.2021	ian.2022	feb.2022	feb.2021	ian.2022	feb.2022	feb.2021	ian.2022	feb.2022
TOTAL	număr	3195	2550	3542	14	8	13	499	385	527
	Suprafața utilă - mp -	790237	602291	803035	15942	5518	39694	276828	241051	390102
Mediul urban	număr	947	850	1098	9	3	8	192	135	176
	Suprafața utilă - mp -	412631	327200	398354	15005	4352	37045	173464	176950	241445
Mediul rural	număr	2248	1700	2444	5	5	5	307	250	351
	Suprafața utilă - mp -	377606	275091	404681	937	1166	2649	103364	64101	148657

[Datele tabelului în format xls.](#)

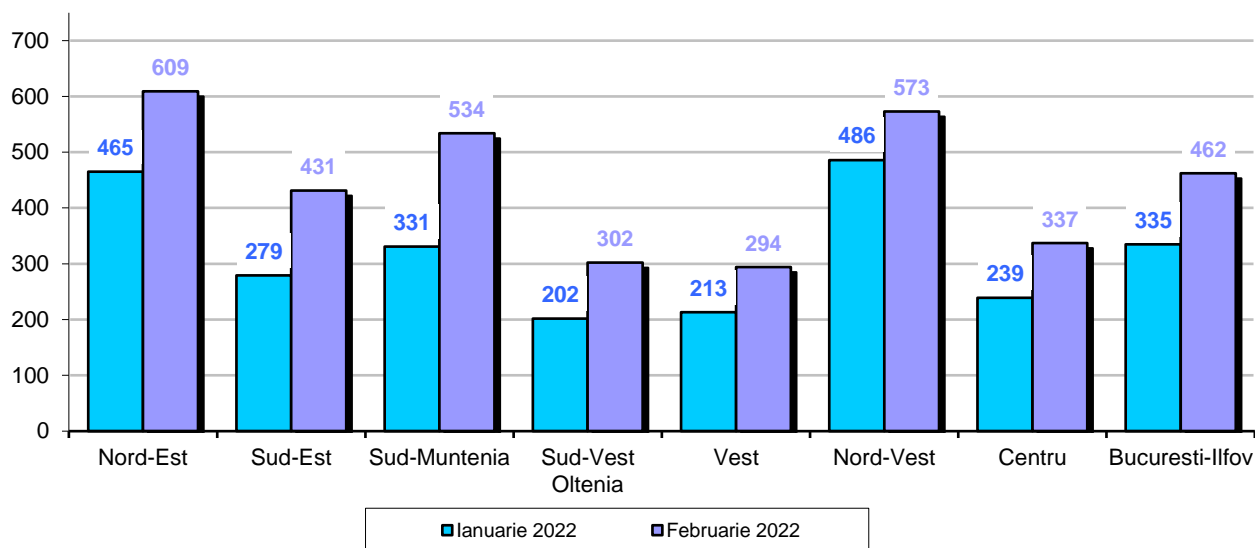
Februarie 2022 comparativ cu ianuarie 2022

În luna februarie 2022 s-au eliberat 3542 autorizații de construire pentru clădiri rezidențiale (+38,9%), cu o suprafață utilă totală de 803035 mp (+33,3 %). Din totalul autorizațiilor de construire pentru clădiri rezidențiale 69,0% sunt pentru zona rurală.

În luna februarie 2022 se evidențiază o creștere a numărului de autorizații de construire eliberate pentru clădiri rezidențiale (+992 autorizații), comparativ cu luna precedentă. În profil teritorial, această creștere este reflectată în toate regiunile de dezvoltare: Sud-Muntenia (+203 autorizații), Sud-Est (+152), Nord-Est (+144), Bucuresti-Ilfov (+127), Sud-Vest Oltenia (+100), Centru (+98), Nord-Vest (+87) și Vest (+81).

Autorizații de construire eliberate pentru clădiri rezidențiale, pe regiuni de dezvoltare, în lunile ianuarie 2022 și februarie 2022

- număr -



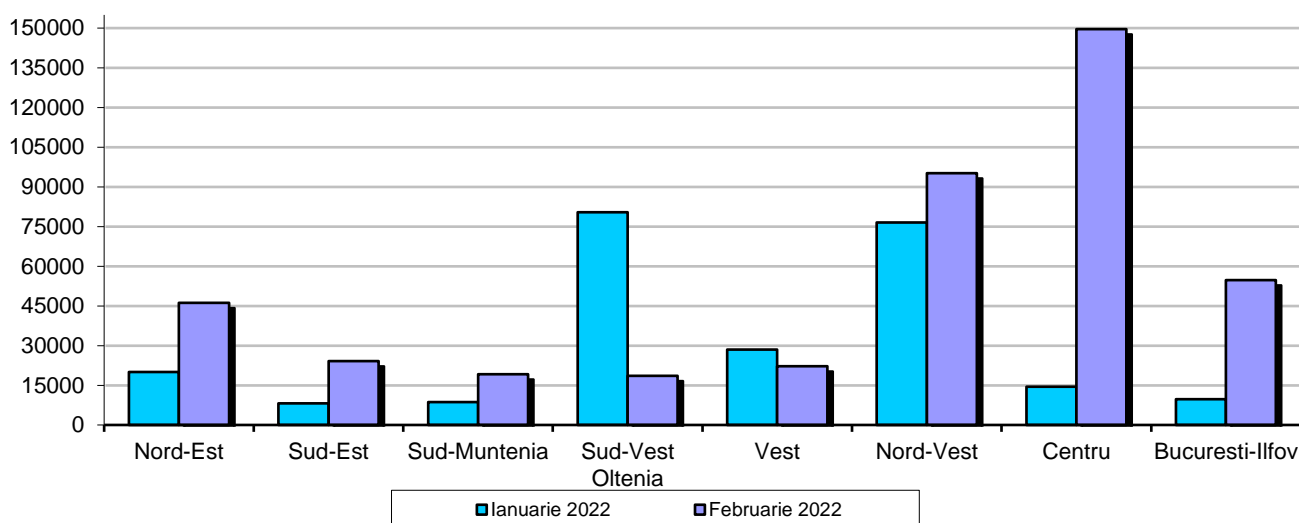
[Datele graficului în format xls.](#)

În luna februarie 2022 s-au eliberat 540 autorizații de construire pentru clădiri nerezidențiale (+37,4%), în suprafață utilă totală de 429796 mp (+74,3%).

Comparativ cu luna precedentă, în luna februarie 2022 s-a înregistrat o creștere (+183227 mp) a suprafeței utile la autorizațiile de construire eliberate pentru clădirile nerezidențiale. În profil teritorial, această creștere este reflectată în următoarele regiuni de dezvoltare: Centru (+135055 mp), Bucuresti-Ilfov (+45010), Nord-Est (+26072), Nord-Vest (+18679), Sud-Est (+15928) și Sud-Muntenia (+10540). Scăderi s-au înregistrat în regiunile de dezvoltare: Sud-Vest Oltenia (-61871 mp) și Vest (-6186).

Autorizații de construire eliberate pentru clădiri nerezidențiale, pe regiuni de dezvoltare, în lunile ianuarie 2022 și februarie 2022

Suprafața utilă - mp -



[Datele graficului în format xls.](#)

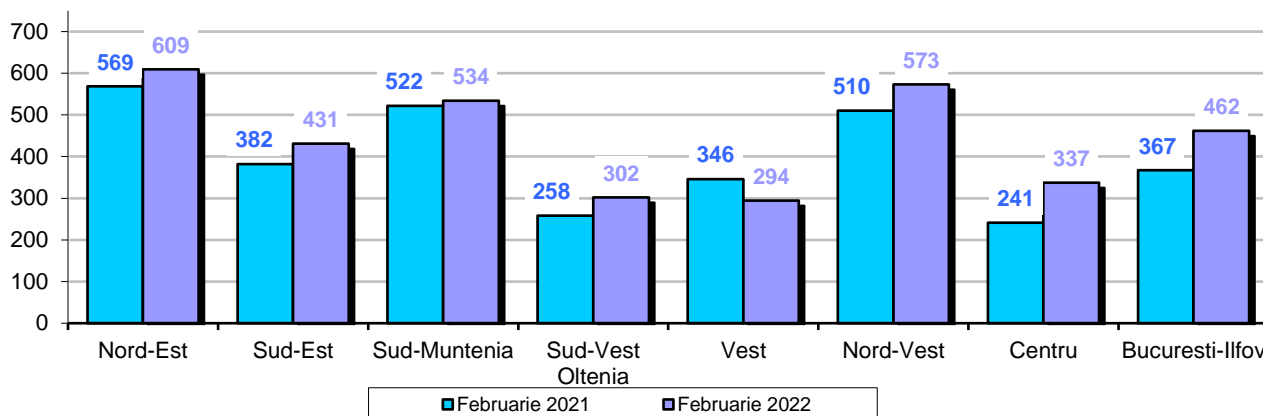
Februarie 2022 comparativ cu februarie 2021

În luna februarie 2022 se evidențiază o creștere atât a numărului de autorizații de construire eliberate pentru clădiri rezidențiale (+10,9%) cât și a suprafeței utile totale (+1,6%), comparativ cu luna corespunzătoare din anul precedent.

În profil teritorial, această creștere (+347 autorizații) a numărului de autorizații de construire eliberate pentru clădiri rezidențiale este reflectată în următoarele regiuni de dezvoltare: Centru (+96 autorizații), Bucuresti-Ilfov (+95), Nord-Vest (+63), Sud-Est (+49), Sud-Vest Oltenia (+44), Nord-Est (+40) și Sud-Muntenia (+12). Scădere s-a înregistrat în regiunea de dezvoltare Vest (-52 autorizații).

Autorizații de construire eliberate pentru clădiri rezidențiale, pe regiuni de dezvoltare, în lunile februarie 2021 și februarie 2022

- număr -



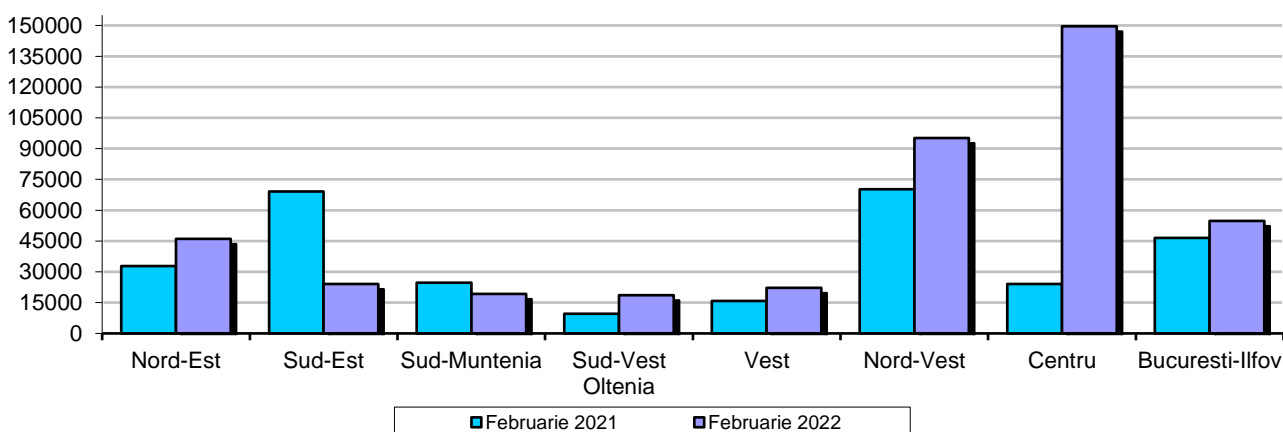
[Datele graficului în format xls.](#)

Comparativ cu luna corespunzătoare din anul precedent, în luna februarie 2022 s-a înregistrat o creștere atât a numărului de autorizații de construire eliberate pentru clădiri nerezidențiale (+5,3%) cât și a suprafeței utile totale (+46,8%).

În profil teritorial, această creștere (+137026 mp) a suprafeței utile la autorizațiile de construire eliberate pentru clădirile nerezidențiale este reflectată în următoarele regiuni de dezvoltare: Centru (+125544 mp), Nord-Vest (+25010), Nord-Est (+13252), Sud-Vest Oltenia (+9041), Bucuresti-Ilfov (+8301) și Vest (+6468). Scăderi s-au înregistrat în regiunile de dezvoltare Sud-Est (-45066 mp) și Sud-Muntenia (-5524).

Autorizații de construire eliberate pentru clădiri nerezidențiale, pe regiuni de dezvoltare, în lunile februarie 2021 și februarie 2022

Suprafața utilă - mp -

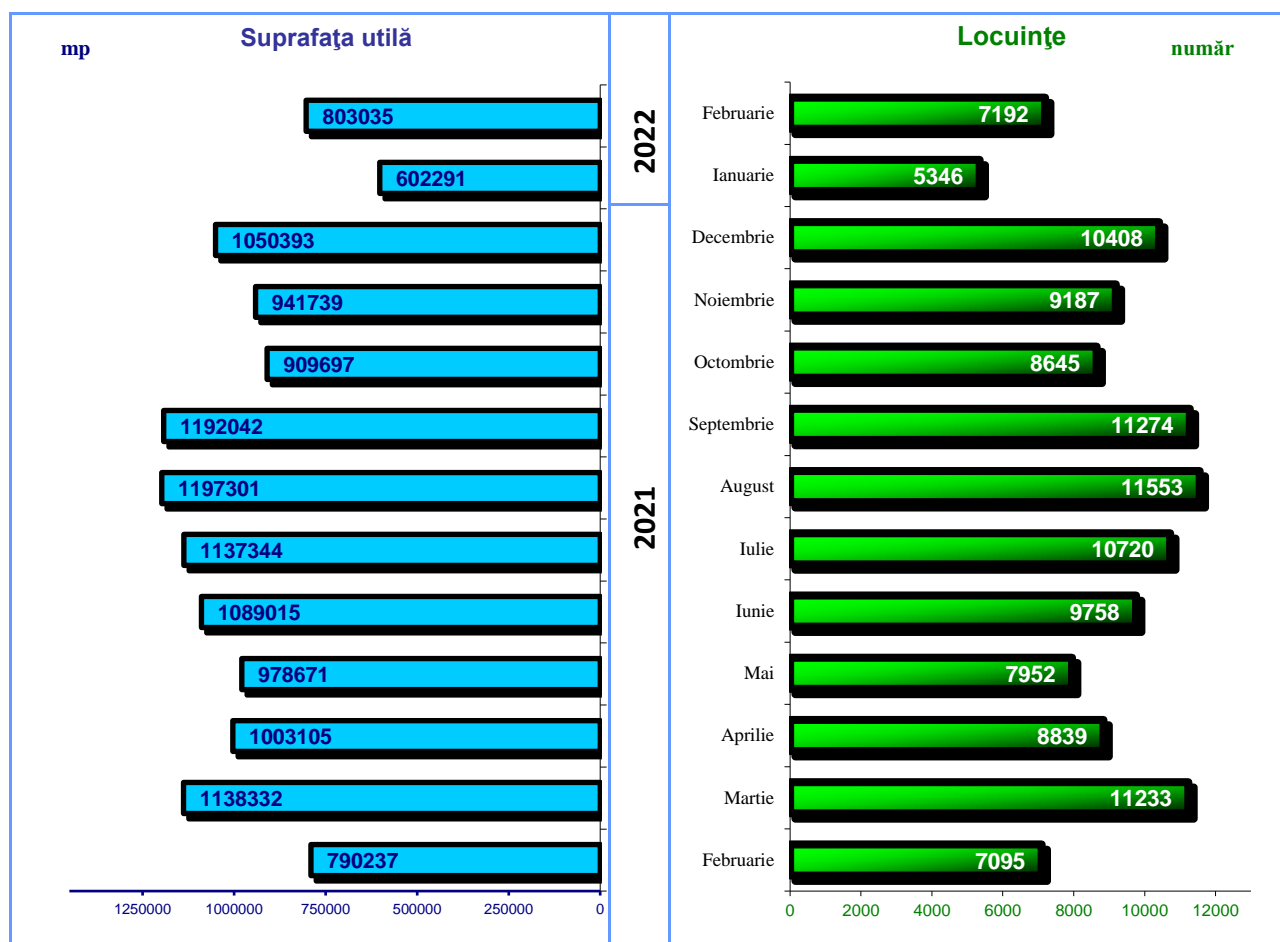


[Datele graficului în format xls.](#)

În perioada 1.I – 28.II.2022 s-au eliberat 6092 autorizații de construire pentru clădiri rezidențiale, în creștere cu 5,9% față de perioada 1.I – 28.II.2021.

Creșteri s-au înregistrat în următoarele regiuni de dezvoltare: Nord-Vest (+150 autorizații), Centru (+107), Sud-Vest Oltenia (+70), Nord-Est (+64), Bucuresti-Ilfov (+42) și Sud-Est (+36). Scăderi s-au înregistrat în regiunile de dezvoltare Vest (-81 autorizații) și Sud-Muntenia (-49).

Evoluția numărului locuințelor și a suprafeței utile din clădirile rezidențiale autorizate, în perioada februarie 2021 – februarie 2022



Informații suplimentare:

✓ **Autorizația de construire** constituie actul de autoritate al administrației locale pe baza căruia se asigură aplicarea măsurilor prevăzute de lege referitoare la amplasarea, proiectarea, executarea și funcționarea construcțiilor

Pentru interpretarea corectă a indicatorilor, vă rugăm să consultați [Precizările Metodologice atașate comunicatului pe homepage](#).

Informații suplimentare se pot obține și din baza de date TEMPO on line a INS (datele pentru luna februarie 2022 vor fi disponibile în 31 martie 2022) și din publicația Buletin Statistic Lunar, termen de apariție 27 aprilie 2022.

Următorul comunicat de presă referitor la autorizațiile de construire va apărea vineri, 29.04.2022.

Arhiva comunicatelor de presă: <http://www.insse.ro/cms/ro/comunicate-de-presa-view>

Direcția de Comunicare

e-mail: birou presa@insse.ro

Tel: +4021 3181869