

Domeniul: Construcții

AUTORIZAȚIILE DE CONSTRUIRE ELIBERATE PENTRU CLĂDIRI, ÎN LUNA IANUARIE 2024

- În luna ianuarie 2024, s-au eliberat 1829 autorizații de construire pentru clădiri rezidențiale, în scădere cu 12,0%, față de luna ianuarie 2023.

Autorizații de construire eliberate pentru clădiri

		Autorizații pentru clădiri rezidențiale		Autorizații pentru clădiri nerezidențiale			
				clădiri administrative		alte clădiri nerezidențiale	
		ian.2023	ian.2024	ian.2023	ian.2024	ian.2023	ian.2024
TOTAL	număr	2079	1829	7	3	397	368
	Suprafața utilă - mp -	560129	421032	1396	1652	226489	152145
Mediul urban	număr	615	546	3	2	133	116
	Suprafața utilă - mp -	307887	212612	874	1584	131375	83284
Mediul rural	număr	1464	1283	4	1	264	252
	Suprafața utilă - mp -	252242	208420	522	68	95114	68861

[Datele tabelului în format xls.](#)

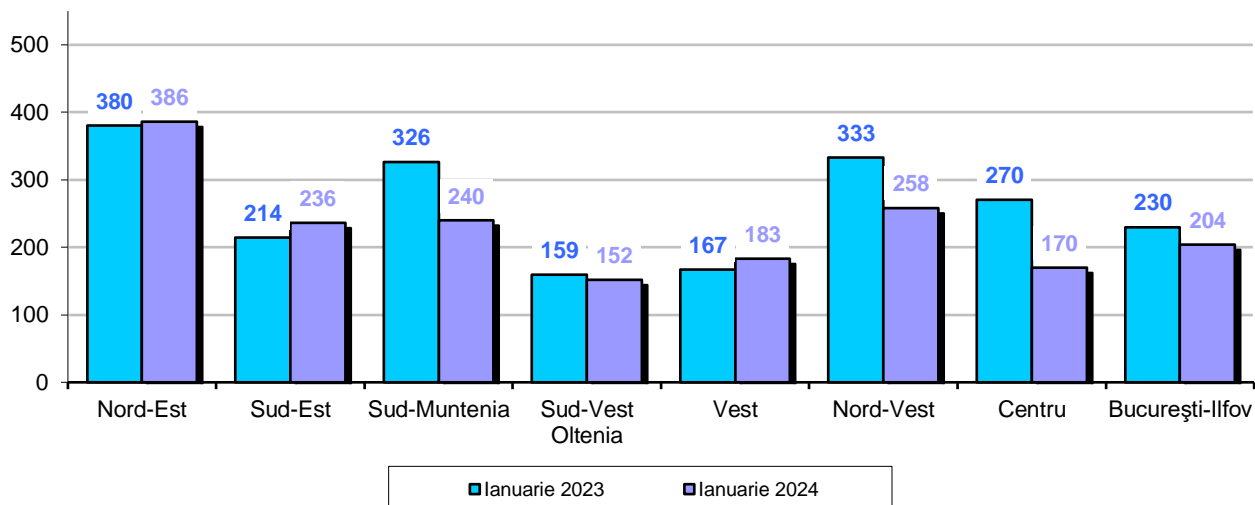
Ianuarie 2024 comparativ cu ianuarie 2023

În luna ianuarie 2024 s-au eliberat 1829 autorizații de construire pentru clădiri rezidențiale (-12,0% față de luna ianuarie 2023), cu o suprafață utilă totală de 421032 mp (-24,8%). Din totalul autorizațiilor de construire pentru clădiri rezidențiale 70,1% sunt pentru zona rurală.

În luna ianuarie 2024 se evidențiază o scădere a numărului de autorizații de construire eliberate pentru clădiri rezidențiale (-250 autorizații) comparativ cu luna corespunzătoare din anul precedent. În profil teritorial, această scădere este reflectată în următoarele regiuni de dezvoltare: Centru (-100 autorizații), Sud-Muntenia (-86), Nord-Vest (-75), București-Ilfov (-26) și Sud-Vest Oltenia (-7). Creșteri s-au înregistrat în următoarele regiuni de dezvoltare: Sud-Est (+22 autorizații), Vest (+16) și Nord-Est (+6).

Autorizații de construire eliberate pentru clădiri rezidențiale, pe regiuni de dezvoltare, în lunile ianuarie 2023 și ianuarie 2024

- număr -



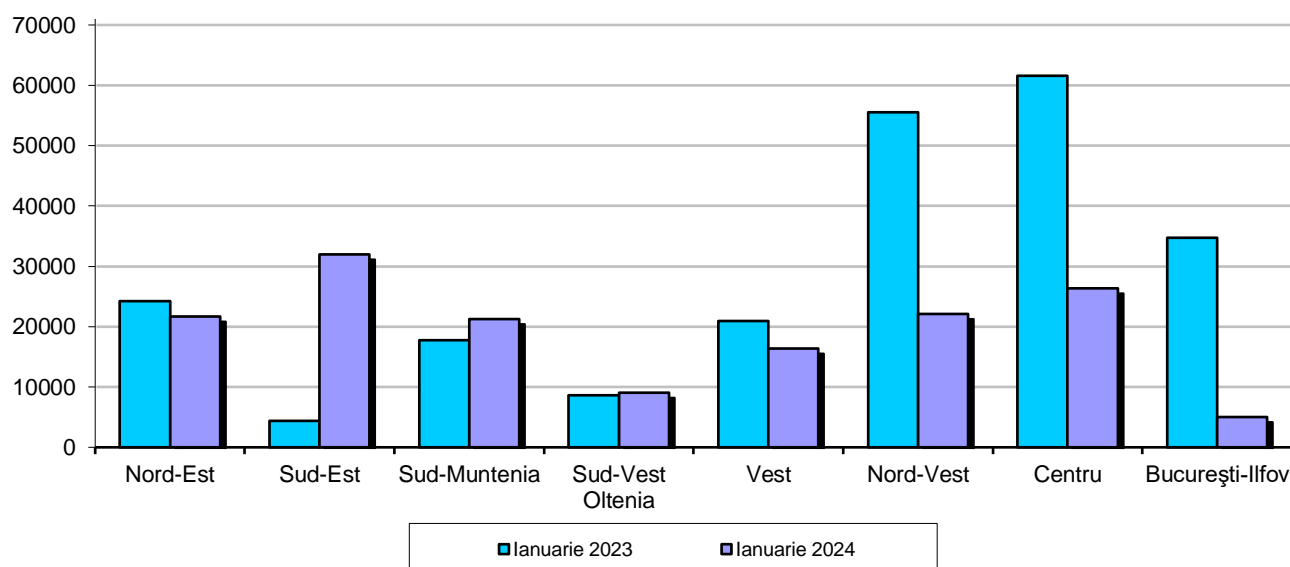
[Datele graficului în format xls.](#)

În luna ianuarie 2024 s-au eliberat 371 autorizații de construire pentru clădiri nerezidențiale (-8,2% față de luna ianuarie 2023), în suprafață utilă totală de 153797 mp (-32,5%).

Comparativ cu luna corespunzătoare din anul precedent, în luna ianuarie 2024 s-a înregistrat o scădere a suprafeței utile la autorizațiile de construire eliberate pentru clădirile nerezidențiale (-74088 mp). În profil teritorial, această scădere este reflectată în următoarele regiuni de dezvoltare: Centru (-35223 mp), Nord-Vest (-33430), București-Ilfov (-29727), Vest (-4531) și Nord-Est (-2559). Creșteri s-au înregistrat în următoarele regiuni de dezvoltare: Sud-Est (+27570 mp), Sud-Muntenia (+3436) și Sud-Vest Oltenia (+376).

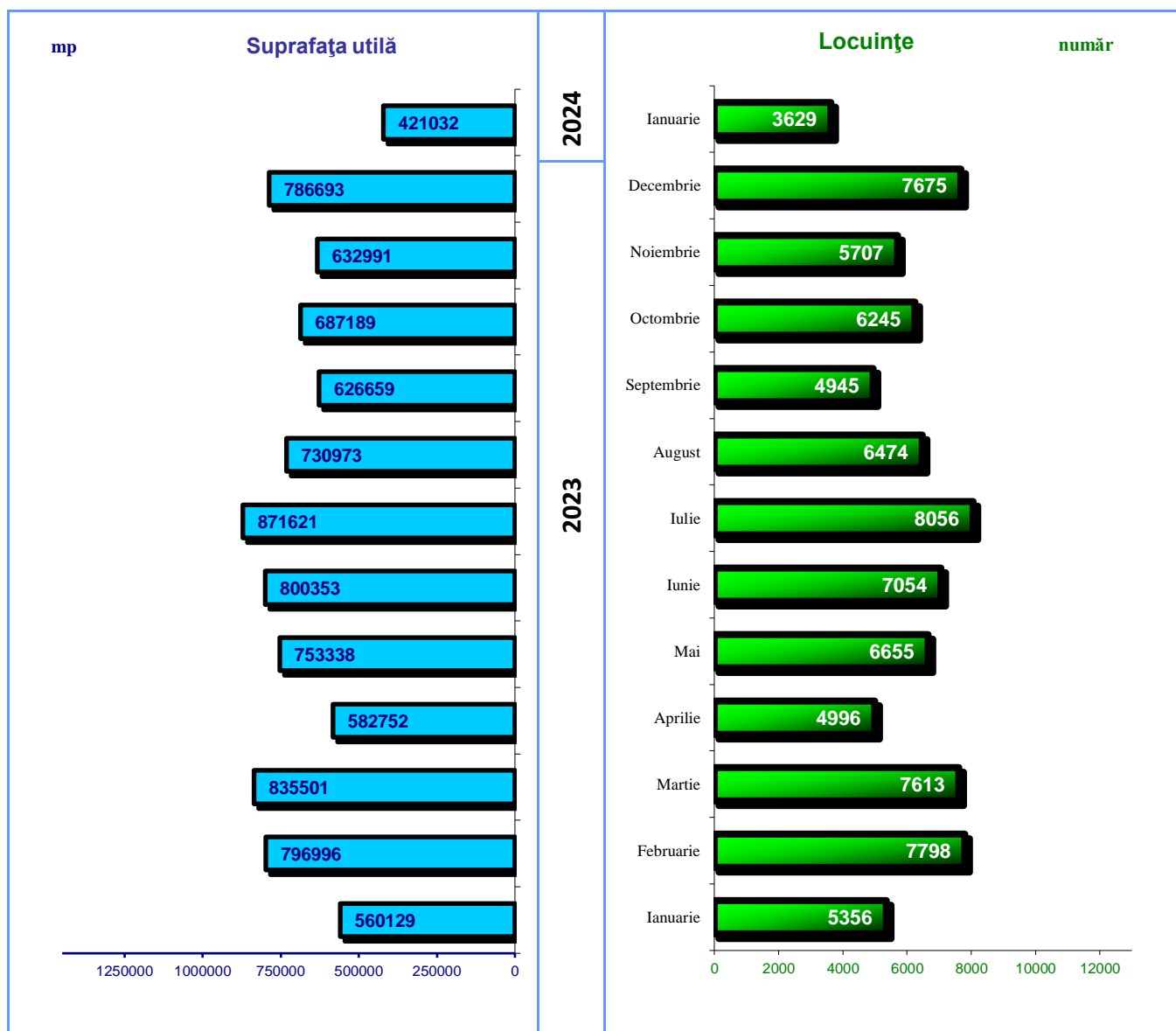
Autorizații de construire eliberate pentru clădiri nerezidențiale, pe regiuni de dezvoltare, în lunile ianuarie 2023 și ianuarie 2024

Suprafața utilă - mp -



[Datele graficului în format xls.](#)

**Evoluția numărului locuințelor și a suprafeței utile din clădirile rezidențiale autorizate,
în perioada ianuarie 2023 – ianuarie 2024**



Informații suplimentare:

- ✓ **Autorizația de construire** constituie actul de autoritate al administrației locale pe baza căruia se asigură aplicarea măsurilor prevăzute de lege referitoare la amplasarea, proiectarea, executarea și funcționarea construcțiilor

- ✓ **Regiunile de dezvoltare cuprind următoarele județe:**
 - Regiunea de dezvoltare **Nord-Est**: Bacău, Botoșani, Iași, Neamț, Suceava și Vaslui.
 - Regiunea de dezvoltare **Sud-Est**: Brăila, Buzău, Constanța, Galați, Tulcea și Vrancea.
 - Regiunea de dezvoltare **Sud-Muntenia**: Argeș, Călărași, Dâmbovița, Giurgiu, Ialomița, Prahova și Teleorman.
 - Regiunea de dezvoltare **Sud-Vest Oltenia**: Dolj, Gorj, Mehedinți, Olt și Vâlcea.
 - Regiunea de dezvoltare **Vest**: Arad, Caraș-Severin, Hunedoara și Timiș
 - Regiunea de dezvoltare **Nord-Vest**: Bihor, Bistrița-Năsăud, Cluj, Maramureș, Satu-Mare și Sălaj.
 - Regiunea de dezvoltare **Centru**: Alba, Brașov, Covasna, Harghita, Mureș și Sibiu.
 - Regiunea de dezvoltare **București-Ilfov**: municipiul București și județul Ilfov.

Pentru interpretarea corectă a indicatorilor, vă rugăm să consultați [Precizările Metodologice atașate comunicatului pe homepage](#).

Informații suplimentare se pot obține și din baza de date TEMPO on-line a INS (datele pentru luna ianuarie 2024 vor fi disponibile în 29 februarie 2024) și din publicația Buletin Statistic Lunar, termen de apariție 27 martie 2024.

Următorul comunicat de presă referitor la autorizațiile de construire va apărea vineri, 29.03.2024.

Arhiva comunicatelor de presă: <http://www.insse.ro/cms/ro/comunicate-de-presa-view>

Direcția de Comunicare

e-mail: birou presa@insse.ro

Tel: +4021 3181869