

PRECIZĂRI METODOLOGICE

1. **Sursa datelor** o constituie cercetarea statistică lunară “ Autorizații de construire eliberate pentru clădiri” (ACC), în conformitate cu Regulamentul Consiliului European nr. 1165/1998 și Regulamentul Consiliului și Parlamentului European nr. 1158/2005 cu privire la statisticile pe termen scurt.

2. **Cercetarea statistică este exhaustivă** și se adresează instituțiilor administrației publice locale (consilii județene și locale), circa 3300.

3. Definiții

Autorizația de construire constituie actul de autoritate al administrației locale pe baza căruia se asigură aplicarea măsurilor prevăzute de lege referitoare la amplasarea, proiectarea, executarea și funcționarea construcțiilor.

Autorizația de construire se eliberează beneficiarului lucrării, în temeiul și cu respectarea documentațiilor de urbanism și amenajare a teritoriului, în vederea începerii lucrărilor de construcții.

Clădirea rezidențială este acea clădire care este folosită integral sau în cea mai mare parte (peste 50%) pentru locuit.

Clădirile nerezidențiale sunt destinate în exclusivitate sau în principal altor scopuri decât cele rezidențiale, din această categorie făcând parte clădirile administrative și alte clădiri. **În alte clădiri se cuprind:** hoteluri și alte clădiri similare, clădiri pentru comerțul cu ridicata și cu amănuntul, clădiri pentru transport și telecomunicații, clădiri industriale și agricole, clădiri pentru învățământ, știință, cultură și artă, ocrotirea sănătății, sport și agrement.