

## PRECIZĂRI METODOLOGICE

1. **Sursa datelor** o constituie Cercetarea statistică trimestrială “Construcții de locuințe” ( LOC 1T), care reprezintă suportul informațional pentru stabilirea numărului de locuințe terminate în cursul perioadei analizate, precum și în curs de execuție la sfârșitul perioadei analizate la care nu s-au realizat încă toate lucrările prevăzute în documentația de execuție sau care au fost terminate dar nerecepționate.

**Locuința (apartamentul)** este construcția, formată din una sau mai multe camere de locuit situată la același nivel al clădirii sau la niveluri diferite, prevăzută în general cu dependențe (bucătărie, baie, etc.) sau alte spații de deservire, independentă din punct de vedere funcțional, având intrare separată din casa scării, curte sau stradă și care a fost construită, transformată sau amenajată în scopul de a fi folosită, în principiu, de o singură gospodărie.

Sunt considerate **locuințe terminate** acelea care nu au existat anterior și ale căror elemente, inclusiv fundația s-au construit pentru prima dată, la care s-au finalizat toate lucrările prevăzute în documentația tehnică și care au fost recepționate de beneficiari.

2. **Cercetarea statistică este exhaustivă.** Nomenclatorul care stă la baza raportării este format din toți operatorii economici, inclusiv unitățile specializate în contractarea, construirea și vânzarea locuințelor către populație, unitățile administrației publice care au finanțat construcțiile de locuințe din surse proprii sau atrase, organizațiile obștești, precum și consiliile locale (municipale, orașenești, comunale) care urmăresc și locuințele terminate executate de populație în regie proprie.