



ROMÂNIA
INSTITUTUL NAȚIONAL DE STATISTICĂ

PRECIZĂRI METODOLOGICE

Anchetă Structurală

Activitatea înregistrată este doar cea înregistrată pe teritoriul României, (cu excepția pct.15.1).

Cap. I. DATE DE IDENTIFICARE

Capitolul I - Date de identificare - conține informații referitoare la identificarea întreprinderii preluate din registrul statistic (REGIS) și imprimare pe chestionar pentru fiecare întreprindere cuprinsă în cercetare (în partea stângă).

Se cere întreprinderii să confirme aceste informații sau să comunice eventualele modificări intervenite la: cod unic de identificare (cod fiscal), denumire, adresă, forma de proprietate și activitatea principală exercitată (clasă CAEN Rev.2).

Toate aceste informații sunt necesare actualizării permanente a Registrului statistic al întreprinderilor (REGIS), care constituie baza de sondaj atât pentru anchetele structurale viitoare, pentru alte tipuri de anchete statistice (de conjunctură, infraanuale etc.), cât și pentru agregarea variabilelor cercetate pe sectoare de activitate.

Activitatea principală exercitată (clasa CAEN Rev.2) este stabilită în funcție de produsele sau serviciile a căror realizare implică cele mai mari părți ale resurselor umane sau care aduc cele mai mari venituri întreprinderii și se determină utilizând Clasificarea Activităților din Economia Națională, aprobată prin H.G. nr. 656/6.10.1997, cu modificările și completările ulterioare, Ordinul Președintelui INS nr. 337/20.04.2007 - la nivel de clasă (clasă CAEN Rev.2 – cod de 4 cifre), astfel:

- a) Pentru unitățile a căror activitate se încadrează în diviziunile 01 - 39, 41-43 după numărul mediu de salariați; se determină succesiv diviziunea principală, grupa din cadrul diviziunii și apoi clasa din cadrul grupei;
- b) Pentru unitățile a căror activitate se încadrează în diviziunile 45 - 63, 68 - 82, 90- 99 după cifra de afaceri netă de repartizat, se determină succesiv diviziunea, grupa, clasa principală;

În cazul în care întreprinderile au filiale, sucursale sau reprezentanțe în străinătate, pentru Anchetă Structurală vor furniza date numai pentru activitatea desfășurată pe teritoriul României.

Cap. II. CARACTERISTICI GENERALE

Capitolul II - Caracteristici generale - cuprinde informații referitoare la: veniturile, cheltuielile și stocurile întreprinderii. La proiectarea tabelelor cuprinse în acest capitol și la definirea indicatorilor pentru care se culeg date, s-a avut în vedere principiul legăturii cu evidența contabilă.

Durata (efectivă de funcționare) în cursul exercițiului financiar (pct.1.1) reprezintă numărul de luni în care întreprinderea și-a desfășurat activitatea pe parcursul anului 2023.

Data de început și de sfârșit a exercițiului financiar încheiat pentru anul 2023 (pct.1.2 și pct.1.3) se va înscrie prima și ultima lună, în care întreprinderea și-a desfășurat activitatea pe parcursul anului 2023.

Grupul de întreprinderi este o asociere de întreprinderi reunite prin legături financiare. Un grup de întreprinderi poate avea unul sau mai multe centre de decizie, în special pentru politica producției, a vânzărilor și profiturilor. Grupul poate centraliza anumite aspecte de management financiar și de plată a taxelor. Grupul se constituie într-o entitate economică care este împuternicită să ia decizii mai ales privind unitățile care o compun.

Coloana „Poziția unității în cadrul grupului” se completează alegând una din următoarele poziții:

- (1) societate-mamă, (2) filială, (3) ale forme de părți legate
 - (1) Societatea-mamă reprezintă societatea comercială (administrație publică sau asociație cu personalitate juridică) **necontrolată**, direct sau indirect de către o altă societate comercială, și care deține cel puțin o filială.
 - (2) Filială/sucursală reprezintă o societate comercială cu personalitate juridică **controlată** de o alta direct sau indirect.
 - (3) Alte forme de părți legate (entitate asociată, entitate controlată în comun, alte părți legate)

Veniturile^{*)} (pct.4) reprezintă valorile încasate sau de încasat din vânzarea produselor, a mărfurilor, lucrărilor executate și serviciilor prestate.

În cadrul veniturilor pentru determinarea **producției exercițiului** se cuprind, de asemenea, și valorile aferente producției stocate precum și producției de imobilizări. Nu sunt incluse veniturile din dobânzi.

Veniturile din exploatare mai cuprind: veniturile din subvenții de exploatare, alte venituri din exploatarea curentă și veniturile din provizioane privind exploatarea.

Cifra de afaceri netă de repartizat (pct.4 rd.2) reprezintă suma veniturilor rezultate din vânzări de bunuri, vânzări de mărfuri, executarea de lucrări și prestări de servicii, mai puțin rabaturile, remizele și alte reduceri acordate clienților.

Rabatul reprezintă reducerea practică, în mod excepțional, asupra prețului de vânzare convenit anterior între furnizor și client, ținându-se cont de unele defecte de calitate sau de neconformitate a bunurilor comercializate, față de clauzele prevăzute în contract.

Remiza este o reducere practică, în mod excepțional asupra prețului curent de vânzare, ținându-se cont de volumul vânzărilor sau de importanța cumpărătorului în clientela vânzătorului. Remiza corespunde, în general, unui procent aplicat asupra prețului brut, procent prevăzut în oferta de prețuri a întreprinderii sau care rezultă din negociere între cei doi parteneri comerciali.

Risturnul reprezintă o reducere de preț calculată asupra ansamblului operațiilor efectuate cu același cumpărător pe o perioadă determinată. De regulă, reducerile comerciale se acordă sub forma unui procent din prețul brut, dar se pot ancora și în suma fixă.

Scontul de decontare este reducerea financiară acordată procentual asupra unei creanțe decontate înainte de scadența normală. Altfel spus, scontul de decontare reprezintă o bonificație acordată clientului de către furnizor pentru plata cu anticipație a unei sume datorate de client. Scontul de decontare este o cheltuială financiară pentru furnizor, care este beneficiarul plății și un venit financiar pentru client, care efectuează o plată înainte de scadență.

Producția realizată de entitate pentru scopurile sale proprii și capitalizată (pct.4 rd.12) reprezintă costul lucrărilor și cheltuielile efectuate de unitatea patrimonială pentru ea însăși, care se înregistrează ca active imobilizate corporale și necorporale.

Cheltuielile^{*)} (pct.5) reprezintă sumele ori valorile plătite sau de plătit pentru: consumurile de resurse primare (materii prime, combustibili, energie, apă) și auxiliare, lucrările și serviciile executate de terți de care beneficiază unitatea, cheltuielile cu personalul, executarea unor obligații legale sau contractuale, precum și cele care nu sunt legate de activitatea normală, curentă.

*Nota: *) Valorile veniturilor și cheltuielilor nu trebuie să includă stornările și reglările din anul anterior*

Cheltuieli pentru achiziționarea de bunuri prin leasing operațional și închiriere pe termen lung (pct.5 rd.25) reprezintă cheltuiala cu rata de leasing și respectiv toate cheltuielile legate de închirierea bunurilor corporale pe o perioadă mai mare de 1 an.

Dividende plătite în anul în curs, acționarilor/asociațiilor din profitul realizat în exercițiile precedente (pct.5 rd.28) se regăsesc în contul 457.

Cu ajutorul acestui cont se ține evidența dividendelor datorate acționarilor/asociațiilor corespunzător aportului la capitalul social. Contul 457 „Dividende de plata” este un cont de pasiv.

În creditul contului 457 „Dividende de plata” se înregistrează:

- dividendele datorate acționarilor/asociațiilor din profitul realizat în exercițiile precedente (117);

În debitul contului 457 „Dividende de plata” se înregistrează:

- sumele achitate acționarilor/asociațiilor, reprezentând dividende datorate acestora (512, 531);
- impozitul pe dividende (446);
- sumele lăsate temporar la dispoziția entității, reprezentând dividende (455);
- sume reprezentând dividende datorate acționarilor/asociațiilor, prescrise potrivit legii (758).

Soldul contului reprezintă dividendele datorate acționarilor/asociațiilor.

Avantaje în natură acordate salariaților (pct.5.2) sunt asimilate veniturilor din salarii, valoarea avantajelor în natură, se adaugă în statul de plată, se calculează și se rețin toate contribuțiile sociale și impozitul, iar apoi se reține din salariul net.

Tranzacțiile cu părțile legate (pct.5.3) se completează cu informațiile raportate în notele explicative la situațiile financiare anuale cuprinzând datele cu privire la părțile legate, conform OMF 1802/2014.

Entitatea raportoare este entitatea care întocmește situații financiare.

Partea legată este o persoană sau o entitate care este legată de entitatea raportoare (filială, entitate asociată, entitate controlată în comun, sau orice altă situație prevăzută în OMF 1802/2014).

Tranzacția cu o parte legată reprezintă un transfer de resurse, servicii sau obligații între entitatea raportoare și partea legată, indiferent dacă se percepe sau nu un preț.

Natura și tipul de legătură ce poate exista între entitatea raportoare și o altă entitate sunt definite și detaliate în cuprinsul OMF 1802/2014.

Coloana „Codul unic de identificare” se completează cu codul unic de identificare al părții legate. În cazul în care sediul social al părții legate nu se află pe teritoriul României, această înregistrare poate fi omisă.

Coloana „Denumirea unității legate” se completează cu denumirea completă a entității.

Coloana „Poziția unității în cadrul grupului” se completează conform precizărilor menționate mai sus.

Coloana „Natura tranzacției” se completează cu o scurtă descriere a tranzacției (ex. cumpărări sau vânzări de bunuri, cumpărări sau vânzări de proprietăți imobiliare sau de alte active, prestare sau primire de servicii, lucrări executate sau recepționate, contracte de leasing, transferuri de cercetare și dezvoltare, etc.)

Coloana „Valoarea” se completează cu totalul tranzacțiilor de aceeași natură realizate cu o parte legată pe parcursul anului de referință.

Stocurile (pct.6) reprezintă ansamblul bunurilor destinate fie a fi vândute în aceeași stare sau după prelucrarea lor în procesul de producție, fie a fi consumate la prima lor utilizare.

Repartizarea cifrei de afaceri, producției de imobilizări corporale, stocurilor, salariilor, numărului mediu de salariați, numărului mediu de persoane ocupate și investițiilor brute în bunuri corporale (pct.7) se realizează în conformitate cu Clasificarea Activităților din Economia Națională (CAEN Rev. 2) aprobată. Repartizarea pe clase CAEN Rev.2 se va face după natura activităților omogene desfășurate de unitate. Se vor trece veniturile reale, neinfluențate de subvențiile primite pentru diferențe de preț și tarif.

Informațiile referitoare la venituri, cheltuieli și stocuri, precum și repartizarea acestora pe activități la nivel de clasă CAEN Rev.2, sunt necesare atât la construirea conturilor naționale cât și la caracterizarea sistemului productiv și comercial al întreprinderii.

Cifra de afaceri netă de repartizat obținută din revânzarea materiilor prime, de către unele întreprinderi cu activitate industrială, se va repartiza, în col.B, pe activități CAEN Rev.2 de comerț cu ridicata (dacă aceasta este semnificativă).

În col.3 „Producția de imobilizări corporale” nu se vor înscrie date pentru rândurile care au în col.B „Cod clasă CAEN Rev.2” de comerț sau servicii comerciale și alte produse industriale care nu pot fi imobilizate.

Repartizarea numărului mediu de salariați, se va efectua pe activitățile care au contribuit la realizarea veniturilor exercițiului. Personalul din conducerea administrativă a unității se trece la activitatea principală.

ATENȚIE! Excepțiile la diferitele activități CAEN Rev.2 se referă la încadrarea corectă a veniturilor pe activități, care se vor include în clasele menționate pentru fiecare activitate exceptată.

În cadrul pct.7 „Repartizarea cifrei de afaceri, producției de imobilizări corporale, stocurilor, cheltuieli cu remunerarea personalului, numărului mediu de salariați, numărului mediu de persoane ocupate și investiții brute în bunuri corporale pe activități (clasă CAEN Rev.2)” se vor respecta obligatoriu următoarele **CORELAȚII**:

rd.1 col.1 = pct.4 rd.2 col.1	rd.1 col.9 = pct.6 rd.2 col.2
rd.1 col.3 = pct.4 rd.13 col.1	rd.1 col.10 = pct.5 rd.6 col.1
rd.1 col.4 = pct.6 rd.3 col.1	rd.1 col.11 = Cap.III pct.2 col.2
rd.1 col.5 = pct.6 rd.3 col.2	rd.1 col.12 = Cap.III pct.2 col.1
rd.1 col.6 = pct.6 rd.5 col.1	rd.1 col.15 ≤ rd.1 col1
rd.1 col.7 = pct.6 rd.5 col.2	
rd.1 col.8 = pct.6 rd.2 col.1	

rd.1 col.14 = Cap.IV pct.6.2 rd.[(2+4+7+10+11+15+16) col.(2-3)+rd.(17+18+19) col.(6-1)]+Cap.IV pct.1
rd.1 col.(6+7+9+10)

Activitatea hoteluri și restaurante (CAEN Rev.2 diviziunile 55 și 56) este considerată activitate de servicii.

Zona EURO cuprinde următoarele țări: Austria, Belgia, Cipru, Croația, Estonia, Finlanda, Franța, Germania, Grecia, Irlanda, Italia, Letonia, Lituania, Luxembourg, Malta, Portugalia, Spania, Slovenia, Slovacia și Țările de Jos .

În cadrul pct.8 (CG) „Repartizarea stocului de materii prime, materiale consumabile, obiecte de inventar, baracamente și stocul de mărfuri. Repartizarea cheltuielilor pentru consumul intermediar pe produse și servicii de proveniență” se va face pe categoriile de produse consumate, preimprimite în chestionarul anchetei.

Consumul intermediar reprezintă valoarea tuturor bunurilor și serviciilor care au fost consumate în cursul perioadei respective pentru obținerea volumului total al producției. El cuprinde consumul efectiv de materii prime, materiale, combustibil, energie, apă și serviciile executate de terți. Consumul intermediar se evaluează la prețurile de achiziții.

La acest punct se vor respecta obligatoriu următoarele **CORELAȚII**:

rd.1 col.1 = pct.6 rd.1 col.1	rd. 1 col.4 = pct.6 rd.5 col.2
rd.1 col.2 = pct.6 rd.1 col.2	rd. 1 col.5 = pct.5 rd.14 col.1
rd.1 col.3 = pct.6 rd.5 col.1	
cap.II pct.8 rd.1 col.(1 la n) = pct.8 suma rd.(2 la 70) pentru col.(1 la n)	

Punctul 9 „Valoarea exporturilor directe și a cheltuielilor pentru importurile directe” este destinat culegerii de informații referitoare la valoarea exporturilor directe, din care expedieri intracomunitare (în țările UE) și a cheltuielilor pentru importuri directe, din care introduceri intracomunitare (din țările UE).

Informațiile cu privire la exporturi directe sunt necesare pentru determinarea volumului acestuia pe domenii de activitate și clase de mărime a întreprinderilor.

Exporturile directe reprezintă cifra de afaceri netă de repartizat obținută de întreprindere în urma vânzării la export de produse proprii și/sau servicii proprii, fără intermedierea unei întreprinderi de comerț exterior. În cazul în care exportul este realizat de o firmă de intermediari acesta va fi raportat de firma respectivă (exportator direct). Țările membre UE sunt: Austria, Belgia, Bulgaria, Cehia, Cipru, Croația, Danemarca, Estonia, Finlanda, Franța, Germania, Grecia, Irlanda, Italia, Letonia, Lituania, Luxembourg, Malta, Polonia, Portugalia, Slovacia, Slovenia, Spania, Suedia, Țările de Jos, Ungaria.

Importul direct reprezintă cheltuielile făcute de întreprindere în urma cumpărării la import de produse și/sau servicii, fără intermedierea unei întreprinderi. În cazul în care importul este realizat de o firmă de intermediari acesta va fi raportat de firma respectivă (importator direct). Țările membre UE sunt: Austria, Belgia, Bulgaria, Cehia, Cipru, Croația, Danemarca, Estonia, Finlanda, Franța, Germania, Grecia, Irlanda, Italia, Letonia, Lituania, Luxembourg, Malta, Polonia, Portugalia, Slovacia, Slovenia, Spania, Suedia, Țările de Jos, Ungaria.

Relația de sub-contractare

Două întreprinderi sunt într-o relație de sub-contractare dacă îndeplinesc condițiile A și B.

- A. întreprinderea contractor participă la conceperea produselor furnizând fie și parțial specificațiile tehnice și/sau furnizează materiile prime și materiale spre prelucrare către întreprinderea sub-contractor;
- B. întreprinderea contractor vinde produsele realizate de sub-contractor în totalitate, sau ca parte a unui produs complex.

Veniturile din sub - contractare pct. 11 reprezintă valoarea încasată de la o terță persoană (contractorul) pentru producerea de bunuri/servicii pe baza materiilor prime și a materialelor furnizate de contractor pentru prelucrare. Valoarea încasată nu include valoarea materiilor prime și a materialelor furnizate de contractor pentru prelucrare.

Cheltuieli cu sub - contractările pct. 12 reprezintă cheltuielile efectuate către o terță parte (sub-contractor) care furnizează produse și/sau servicii ca parte a unei relații de sub-contractare.

Puncte de vânzare cu ridicata și antrepozite pct.13.1 reprezintă numărul total de standuri sau puncte fixe utilizate de către întreprindere, aflate în proprietatea acesteia sau luate cu chirie.

Magazine pentru vânzarea cu amănuntul pct.13.2 reprezintă spațiile de vânzare unde consumatorii își fac cumpărăturile, aflate în proprietatea întreprinderii sau luate cu chirie.

Suprafața totală de vânzare a magazinelor pct.13.2.1 reprezintă suprafața destinată vânzării și prezentării mărfurilor. În această suprafață **se include**:

- suprafața ocupată de rafturi și teșghele;
- suprafața de acces a cumpărătorilor, inclusiv cabinele de probă;
- suprafața din spatele teșghelelor.

Nu se includ:

- birourile; spațiile de depozitare, de pregătire a mărfurilor, atelierele, scările, vestiarele etc.

Valoarea serviciilor de transport facturate în anul 2023 (pct.14 rd.1 col.1 în CG) cuprinde valoarea serviciilor de transport repartizată după natura mărfurilor transportate.

CORELAȚIE:

- pct.14 rd.1 col.1 = pct.7 Σ col.1 pentru rândurile care au înscrise în col.B activități de transport de mărfuri.

Valoarea lucrărilor de construcții realizate în țară pct.15.2 rd.1 col.1 cuprinde valoarea lucrărilor de construcții noi, reparațiilor capitale și curente, precum și a lucrărilor de întreținere și îmbunătățiri, executate la clădiri și construcții existente, realizate pe județe. Această valoare include și

lucrările de construcții realizate prin forțe proprii (în regie) de către agenții economici cu altă activitate principală decât cea de construcții.

În vederea tratării unitare a întreprinderilor cu **activitate de construcții** vă comunicăm următoarele:

- întreprinderile persoane juridice române care au subunități (entități fără personalitate juridică) în străinătate, conform legislației în vigoare întocmesc doar situații financiare care cuprind atât activitatea de pe teritoriul României cât și pe cea din străinătate.

Astfel, pentru scopul anchetei structurale valoarea indicatorilor trebuie să se refere doar la activitatea de pe teritoriul național. Dacă, însă întreprinderile doar plasează personal în străinătate, pentru efectuarea unor activități, nu se va completa capitolul de construcții în străinătate, dacă activitatea întreprinderii este de construcții.

- pentru întreprinderile persoane juridice române care au filiale (subunități cu personalitate juridică), întocmesc situații financiare pentru activitatea de pe teritoriul României, iar fiecare filială pe teritoriul țării în care se află. De asemenea, acestea întocmesc și situații financiare consolidate care cuprind activitatea pe teritoriul României și pe cea a filialelor din străinătate.

În acest caz, pentru scopul anchetei structurale, indicatorii se vor referi la activitatea de pe teritoriul național. În condițiile în care întreprinderea (prin filiale) realizează și activități de construcții se va completa cap.2 pct. „Construcții în străinătate”.

Construcțiile noi pct.15.2 rd.1 col.2 reprezintă rezultatul acelor activități care determină direct crearea de noi spații (de locuit sau cu altă utilizare) sau crearea de noi structuri la construcțiile civile existente.

Lucrările de reparații capitale la construcții existente pct.15.2 rd.1 col.3 reprezintă complexul de lucrări care se execută la clădiri și construcții existente după expirarea fiecărui ciclu de funcționare prevăzut în normativele tehnice și care au ca scop menținerea caracteristicilor tehnico-economice pe întreaga durată de serviciu normată.

Lucrările de reparații curente, întreținere și îmbunătățiri la construcții existente pct.15.2 rd.1 col.4 reprezintă ansamblul de operații (zugrăvire, vopsire, repararea unor părți neînsemnate) ce se realizează la o construcție existentă pentru a se asigura continuitatea folosirii ei, împiedicarea unei uzuri rapide și prelungirea duratei de funcționare.

Refacerea clădirilor prin instalarea unor sisteme mecanice, electrice sau de încălzire trebuie clasificată drept îmbunătățire chiar dacă sistemele sunt noi. De asemenea, înlocuirea canalizării existente sau a conductelor de aprovizionare cu apă reprezintă o îmbunătățire chiar și în cazul în care conductele înlocuite au fost noi.

În cazuri excepționale, în care întreprinderea nu poate defalca volumul de lucrări de construcții pe „lucrări de construcții noi”, „lucrări de reparații capitale la construcții existente” și distinct pe „lucrări de întreținere și reparații curente”, întregul volum al lucrărilor se atribuie activității considerate preponderentă.

Lucrările de construcții realizate în antrepriză cuprind atât lucrările de construcții realizate de agenții economici cu activitate principală de construcții cât și de către cei care au altă activitate principală decât cea de construcții, dar au în subordine unități specializate în construcții (**toată valoarea este considerată în antrepriză**).

Structura lucrărilor de construcții realizate în antrepriză în țară pe categorii de obiecte și lucrări pct.15.3 se repartizează ținând seama de lucrările cuprinse în clasele corespunzătoare diviziunii CAEN Rev.2 de la 41 la 43, cu următoarele precizări:

pentru categorii de obiecte (pct.15.3 col.B);

- clădirile rezidențiale sunt acele construcții destinate în principal (peste 50% din suprafața utilă sau din volumul construcției) sau exclusiv să servească drept locuință. Clădirile pentru colectivități (case de bătrâni, orfelinate, cămine) se consideră tot clădiri rezidențiale;
- clădirile nerezidențiale sunt acele clădiri destinate în principal (peste 50% din suprafața utilă sau din volumul construcției) altor scopuri decât cele rezidențiale (magazine, cinematografe, birouri, spații administrative etc.). În ceea ce privește categoriile de clădiri nerezidențiale cu utilizare mixtă se recomandă ca valoarea clădirii sau spațiului

nerезidențial să fie categorisit după scopul care ocupă cea mai mare parte din spațiul utilizabil;

- construcțiile ingineresti sunt acele lucrări care au la bază o concepție structurală și arhitecturală subordonată unei anumite tehnologii specifice pentru un domeniu de activitate. Ele reprezintă acele obiecte de construcții care nu îndeplinesc caracteristicile de clădiri și care au ca scop crearea condițiilor pentru realizarea activităților de producție sau pentru desfășurarea activităților social-culturale. Pot fi de tipul lucrărilor de infrastructură: căi ferate, șosele, piste de aeroporturi, tunele, diguri, poduri, canale, sisteme de transmitere a electricității, platforme de foraj, deschideri miniere, etc.

CORELAȚII:

- pct.15.2 rd.1 col.5 = pct.7 Σ col.11 pentru $B \in (4110 \div 4399)$
- pct.15.2 rd.1 col.1 = valoarea rezultată din Cap.II pct.7 col.(1+3) prin însumarea rândurilor corespunzătoare codurilor de activitate ale diviziunilor CAEN Rev.2 41 la 43 (construcții).
- pct. 15.3 rd.1 col.1 = pct.15.2 rd.1 pentru unitățile cu activitate principală de construcții sau a celor care nu au activitate principală de construcții, dar au subunități specializate în construcții **altfel** col.1 pct.15.3 rd.1 col.1 < pct.15.2 rd.1 col.1

Valoarea terenurilor și a construcțiilor noi

Conform Codului fiscal se definesc următoarele:

Teren construibil reprezintă orice teren amenajat sau neamenajat, pe care se pot executa construcții, conform legislației în vigoare;

Construcție înseamnă orice structură fixată în sau pe pământ; livrarea unei construcții noi sau a unei părți din aceasta înseamnă livrarea efectuată cel târziu până la data de 31 decembrie a anului următor anului primei ocupări ori utilizării a construcției sau a unei părți a acesteia, după caz, în urma transformării;

Construcție nouă cuprinde și orice construcție transformată astfel încât structura, natura ori destinația sa au fost modificate sau, în absența acestor modificări, dacă costul transformărilor, exclusiv taxa, se ridică la minimum 50% din valoarea de piață a construcției, exclusiv valoarea terenului, ulterior transformării.

Conform Codului fiscal este scutită de la plata TVA livrarea de către orice persoană a unei construcții, a unei părți a acesteia și a terenului pe care este construită, precum și a oricarui alt teren. Prin excepție, **scutirea nu se aplica pentru livrarea unei construcții noi, a unei părți a acesteia sau a unui teren construibil.**

Pentru întreprinderile care execută construcții noi de tipul clădirilor rezidențiale, trebuie să completeze pct: 15.6,15.7.

Cap. III. DATE PRIVIND PERSONALUL

Întreprinderea trebuie să completeze date referitoare la numărul mediu de persoane ocupate în cursul anului 2023, numărul mediu de salariați în anul 2023, personalul salariat interimar (temporar) și numărul total de ore lucrate de salariați în cursul exercițiului financiar încheiat în anul 2023.

Efectivul de personal (pct.1) reprezintă numărul persoanelor ocupate în unitate, existent în ultima zi a anului, care au statutul profesional de salariați sau patroni și asociați.

Personalul salariat reprezintă totalitatea persoanelor angajate cu contract individual de muncă, pe perioadă nedeterminată sau determinată. Tot aici vor fi încadrați și ucenicii cu contract de muncă, angajații de probă remunerați etc, precum și patronii care sunt în același timp salariați în propria unitate.

Personalul salariat în timp parțial reprezintă salariații al căror program de muncă prevăzut în contract are o durată semnificativ mai mică decât durata normală specifică activității economice respective.

Personalul nesalariat (patroni, asociați și lucrători familiari neremunerați) reprezintă efectivul de personal la sfârșitul anului care își exercită activitatea în propria unitate (societate, întreprindere, firmă, atelier); nu se vor include patronii care sunt și salariați în propria unitate.

Numărul mediu de persoane ocupate în cursul anului 2023 (pct.2 col.1) reprezintă numărul total de personal (salariat și nesalariat) care a lucrat în întreprindere în cursul perioadei de referință, inclusiv personalul detașat, remunerat de întreprindere, dar care lucrează în afara ei (ex: reprezentanți comerciali, echipele de reparații și întreținere).

Se includ: persoanele în concedii de scurtă durată (de boală, concedii plătite), lucrătorii în grevă, lucrătorii în timp parțial, lucrătorii sezonieri, ucenicii, lucrătorii la domiciliu care figurează pe listele angajaților întreprinderii.

Nu se includ: persoanele în concedii pe durată nedeterminată, persoanele atrase temporar de la alte întreprinderi, persoanele care efectuează lucrări de reparații și întreținere în întreprinderea observată, dar sunt remunerați de altă întreprindere.

Se calculează ca medie aritmetică simplă prin împărțirea sumei efectivelor zilnice de persoane ocupate din anul respectiv la numărul total al zilelor calendaristice (365 de zile). În cazul când unitatea a fost înființată sau și-a încetat activitatea în cursul anului, se iau în calcul efectivele zilnice, numai în perioada în care a funcționat, iar suma rezultată se împarte la numărul total al zilelor calendaristice din anul respectiv. Persoanele ocupate care nu sunt angajate cu normă întreagă vor fi incluse în numărul mediu proporțional cu timpul de lucru prevăzut în contractul de muncă sau de colaborare. (De exemplu: cel care lucrează o jumătate de normă se ia în calculul efectivului zilnic cu 0.5).

Numărul mediu de salariați (pct.2 col.2) reprezintă media aritmetică simplă rezultată din suma efectivelor zilnice de salariați (exclusiv cei al căror contract de muncă/raport de serviciu a fost suspendat) din anul 2023 - inclusiv din zilele de repaus săptămânal, sărbători legale și alte zile nelucrătoare – împărțită la numărul total al zilelor calendaristice (365 zile). Sunt cuprinși atât salariați care lucrează în timp complet, cu normă întreagă cât și salariați care lucrează în timp parțial, cu mai puțin de o normă întreagă.

Salariații detașați se iau în calculul numărului mediu la unitatea de la care își încasează drepturile salariale. Salariații aflați în delegare se iau în calcul la unitatea care i-a delegat. Persoanele angajate ca lucrători sezonieri vor fi încadrate în categoria „salariați” dacă au contract de muncă cu unitatea raportoare.

Numărul mediu de salariați cu normă întreagă (pct. 2 col.3) reprezintă o medie aritmetică simplă, calculată prin împărțirea sumei efectivelor zilnice de salariați - inclusiv din zilele de repaus săptămânal, sărbători legale și alte zile nelucrătoare - la numărul total al zilelor calendaristice (365 de zile).

Numărul mediu de salariați cu normă parțială (pct.2 col.4) reprezintă media aritmetică simplă a efectivelor zilnice de salariați cu program de lucru în timp parțial, înainte de transformarea lor în timp complet (ex.: persoana care lucrează jumătate din norma întreagă se ia în calculul efectivului zilnic ca 1). Sunt considerați salariați în timp parțial cei care lucrează mai puțin de 8 ore pe zi sau mai puțin de 5 zile pe săptămână.

Numărul mediu de salariați în echivalent timp complet (pct.2 col.6) se calculează ca numărul mediu al salariaților în timp complet (col.3) la care se adaugă numărul mediu al salariaților în timp parțial (col.5) transformat în echivalent timp complet proporțional cu timpul de lucru prevăzut în contractul de muncă (ex.: persoana care lucrează jumătate din norma întreagă se ia în calculul efectivului zilnic cu 0,5).

Numărul total de ore lucrate de salariați în cursul exercițiului financiar încheiat în anul 2023 (pct.2 col.8) reprezintă totalul orelor efectiv lucrate de salariați pentru întreprinderea cercetată în anul 2023.

Se includ: orele efectiv lucrate în cadrul programului normal de lucru, inclusiv telemuncă/muncă la domiciliu dar și timpul efectiv lucrat suplimentar (exclusiv timpul compensat prin ore libere) atât în zilele lucrătoare peste programul normal de lucru, cât și în zilele de repaus săptămânal, sărbători legale și alte zile nelucrătoare, timpul alocat cu formarea profesională.

Nu se includ: orele plătite dar neefectuate (ex: concediul anual de odihnă, concedii medicale etc.).

În **efectivele zilnice** ale salariaților **se includ** persoanele cu **contract de muncă** pe perioadă determinată sau nedeterminată (inclusiv managerul) și **se exclud** salariații aflați în concedii fără plată, în grevă și cei care lucrează în străinătate.

Cap. IV. INVESTIȚII ȘI ACTIVE IMOBILIZATE

Investițiile nete (noi) realizate în anul de referință reprezintă **cheltuielile efectuate în anul de referință** pentru lucrări de construcții, de instalații și de montaj, pentru achiziționarea de utilaje, mijloace de transport, alte cheltuieli destinate **creării de noi mijloace fixe**, pentru dezvoltarea, modernizarea, reconstrucția celor existente, precum și valoarea serviciilor legate de transferul de proprietate al mijloacelor fixe existente și al terenurilor preluate cu plată de la alte unități (taxe notariale, comisioane, cheltuieli de transport, de încărcare-descărcare etc.).

Nu se cuprinde în volumul investițiilor nete (noi) valoarea terenurilor și a mijloacelor fixe din țară care au mai fost folosite (cumpărate de la alte unități).

Investițiile sunt înregistrate atunci când proprietatea asupra lor se transferă unității care intenționează să le folosească. Pentru bunurile dobândite prin leasing financiar, valoarea trebuie înregistrată în momentul când bunul este livrat locatarului. Producția capitalizată este înregistrată atunci când este produsă. În ceea ce privește înregistrarea investițiilor efectuate în etape distincte și identificabile, fiecare parte de investiție trebuie înregistrată în perioada de referință în care a fost făcută.

Investițiile cuprind următoarele elemente de structură:

- **lucrări de construcții** reprezintă ansamblul lucrărilor prin care se realizează construcțiile noi, reconstruirea, dezvoltarea, modernizarea clădirilor cu destinație industrială, agricolă, de locuit, precum și ateliere, garaje, spații pentru vânzare, depozitare, hoteluri, spitale, săli de spectacole etc. Ele includ și instalațiile funcționale interioare: electrice pentru iluminat și forță, sanitare, de încălzire, de climatizare și ventilație, amenajarea și pregătirea terenurilor pentru construcții, forajele pentru alimentări cu apă, construcțiile metalice inclusiv montarea lor, fundațiile și postamentele pentru montarea utilajelor. Sunt incluse și valoarea lucrărilor de montaj a utilajelor tehnologice și funcționale cu întregul complex de operații prin care se realizează asamblarea și fixarea pe fundații, lucrările de instalare a conductelor industriale, a lucrărilor de izolare, probele și rodajele mecanice;
- **utilaje** (cu și fără montaj) reprezintă mașini, echipamente, linii și instalații tehnologice care pot funcționa numai după asigurarea lucrărilor de montaj (ex.: furnale, laminoare, convertizoare, mașini unelte, mașini de ridicare și cântărire, cuptoare etc.), precum și cele care pot funcționa fără montaj (ex.: mașini de birou, calculatoare, de scris, de calculat, aparate video, faxuri, frigidera și alte aparate electrice și electrotehnice, case de bani, mașini de gătit etc.);
- **mijloace de transport** sunt acele mijloace folosite pentru deplasarea în exteriorul și în interiorul unității, cum ar fi: mijloacele de transport rutier, naval (inclusiv platforme de foraj și de exploatare), feroviar, aerian, biciclete, motocicletă, vehicule pentru invalizi, vehicule cu tracțiune manuală și animală. Nu sunt incluse benzile transportoare, elevatoarele etc.;
- **lucrări geologice** reprezintă ansamblul lucrărilor executate pentru:
 - identificarea de noi rezerve de substanțe minerale utile în stare solidă și fluidă în cadrul perimetrelor aflate în exploatare, în structuri noi și în curs de cercetare;
 - promovarea rezervelor de substanțe minerale utile în categorii superioare;
 - precizarea unor caracteristici ale rezervelor de substanțe minerale utile în vederea încadrării lor în grupa rezervelor de bilanț;
 - obținerea datelor de proiectare a construcțiilor energetice, hidrotehnice, industriale etc, pentru determinarea structurii și compoziției solului, a regimului de ape freatică pentru terenurile unde urmează să fie amplasate obiective de investiții;
- **lucrări de foraj** reprezintă lucrările executate cu scopul extragerii substanțelor minerale utile în stare fluidă (foraj de exploatare), precum și lucrările executate în scopul creșterii factorului de recuperare și a ritmului de exploatare a țigăiului prin injectarea de fluide în zăcământ (forajul de injecție). Aceste categorii de lucrări se încadrează în clasa CAEN Rev.2 0910 „Servicii anexe extracției petrolului și gazelor naturale, exclusiv prospecțiunile”. Activitatea de foraj, pentru analiza

terenului de fundare în construcții, săparea tunelurilor și galeriilor și alte lucrări de pregătire a terenului, a zăcămintelor pentru agregate minerale se încadrează în clasa CAEN Rev.2 4313 „Lucrări de foraj și sondaj pentru construcții”, exclusiv activitățile de cercetări tehnice geologice, geofizice și alte tipuri de cercetări conexe, servicii de cartografie și activități conexe care sunt cuprinse în clasa CAEN Rev.2 7112 (Activități de arhitectură, inginerie și servicii de consultanță tehnică legate de acestea);

- **alte investiții** reprezintă cheltuielile efectuate pentru cumpărarea animalelor de muncă, de producție și reproducție, plantații de vii, pomi, împăduriri, achiziționarea obiectelor de inventar gospodăresc de natura mijloacelor fixe (perdele, covoare, mobilier din lemn sau metal pentru birou și magazine etc.), a exponatelor muzeistice și pentru biblioteci (ex.: opere de artă, anticități etc.), plata studiilor de cercetare și proiectare pentru obiective de investiții, comisionul băncilor pentru operațiuni efectuate în legătură cu investițiile, taxe notariale, vamale, de manipulare etc.

Importul reprezintă cheltuielile efectuate pentru achiziționarea de utilaje (cu și fără montaj), mijloace de transport și alte dotări care au fost produse în afara granițelor țării, indiferent dacă furnizorul este intern sau extern și de modalitatea de efectuare a plății.

La încadrarea investițiilor nete (noi) realizate pe activități, după destinația investițiilor (pct.2 col.B, rd.2 la rd.n), se vor avea în vedere activitățile curente desfășurate de întreprindere pentru care se realizează investiții sau/și activități viitoare pe care întreprinderea le va realiza.

La încadrarea investițiilor după activitățile de proveniență se va ține seama de următoarele

PRECIZĂRI:

- utilajele și mijloacele de transport (cap. 4 pct.2 col.3 și 4) vor fi cuprinse în funcție de natura lor (proveniență cap. 4 pct. 3) într-una din clasele corespunzătoare diviziunilor CAEN Rev.2 25-30 și clasa 3250;

Atenționare: din clasa 3250 vor fi incluse doar produsele de natura utilajelor (ex. scaunele stomatologice având încorporat echipamentul stomatologic, aparate de distilat și centrifugă de laborator, etc.).

- alte investiții (cap. 4 pct 2. col. 6) se includ într-una din următoarele clase CAEN Rev.2 (după proveniență cap. 4 pct. 3): clasele 124, 125, 130, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 149, 210, 321, 322, 1320, 1392, 1393, 1394, 1412, 1512, 1520, 1622, 1623, 1624, 1724, 2219, 2221, 2222, 2223, 2229, 2312, 2313, 2319, 2341, 2342, 2344, 2369, 2370, 3101, 3102, 3103, 3109, 3220, 3230, 3240, 3250, 3299, 5911, 6492, 6512, 6520, 7111, 7112, 7120.

Investiții în curs de execuție cumpărate, respectiv vândute (pct.1 col.3 și 9) și cele obținute din aporturi sau cedate la terți (pct.1 col.4 și 10) reprezintă valoarea lucrărilor de investiții care au fost terminate, dar care la data cumpărării/vânzării și/sau la data când au avut loc modificările de structură a unității (aporturi/cedări) nu au avut toate condițiile necesare includerii lor în categoria mijloacelor fixe.

Investițiile care nu crează mijloace fixe (pct.1 col.6) reprezintă în conformitate cu art.6 din Legea 15/1994 republicată, cu modificările și completările ulterioare, cheltuielile efectuate din fondurile de investiții pentru :

- motoarele, aparatele și alte subansambluri ale mijloacelor fixe, procurate în scopul înlocuirii componentelor uzate cu ocazia reparațiilor de orice fel, care nu modifică parametrii tehnici inițiali ai mijlocului fix;
- sculele, instrumentele și dispozitivele speciale ce se folosesc fie la fabricarea anumitor produse în serie, fie la executarea unei anumite comenzi, indiferent de valoarea și de durata lor de funcționare normală;
- construcțiile și instalațiile provizorii;
- animalele care nu au îndeplinit condițiile pentru a fi trecute la animale adulte, animalele de îngrășat, păsările și coloniile de albine;
- pădurile;
- investițiile efectuate pentru realizarea lucrărilor miniere din afara perimetrelor de exploatare, precum și cele pentru foraj, executate pentru explorări, prospecțiuni geologice și geofizice,

forajele pentru alimentarea cu apă, care nu au dat rezultate, sondele situate în gaz - capul unor zăcăminte de țiței, precum și sondele de cercetare geologică, care au pus în evidență acumulări de hidrocarburi, dar care, din motive geologico-tehnice și economice obiective, nu pot fi exploatate;

- prototipurile, atâta timp cât servesc ca model la executarea producției de serie, inclusiv seria zero, sau sunt supuse încercărilor în vederea omologării la producător;
- echipamentul de protecție și de lucru, îmbrăcămintea specială, precum și accesoriile de pat, indiferent de valoarea și de durata lor de utilizare.

Investiții definitiv sistate (pct.1 col.7) reprezintă valoarea aferentă lucrărilor de investiții a căror continuare a fost sistată definitiv în baza unui act normativ. Ele nu trebuie să fie confundate cu investițiile trecute în conservare, care până la reluarea lucrărilor vor fi cuprinse în volumul investițiilor în curs de execuție la începutul/sfârșitul anului. În valoarea investițiilor definitiv sistate se cuprind cheltuielile de investiții realizate de la începerea execuției până la data sistării, exclusiv investițiile raportate ca mijloace fixe.

Mijloace fixe puse în funcțiune în anul de referință (pct.2 col.8) reprezintă valoarea lucrărilor de construcții, utilajelor (cu și fără montaj), mijloacelor de transport, lucrărilor geologice și de foraj și a altor investiții care au fost realizate în conformitate cu documentația tehnico-economică aprobată, au fost recepționate potrivit normelor legale și au fost preluate în exploatare de către beneficiari.

Investiții brute în bunuri corporale reprezintă investițiile în toate bunurile corporale pe parcursul perioadei de referință. Sunt incluse mijloacele fixe corporale noi și cele existente, indiferent dacă sunt cumpărate de la terțe părți, dobândite în urma unui contract de leasing financiar (adică dreptul de a utiliza un bun de folosință îndelungată în schimbul plății unei chirii pe parcursul unei perioade prestabilite și relativ extinse) sau sunt produse pentru uzul propriu (respectiv producția capitalizată de mijloace fixe corporale), care au o durată de utilizare mai mare de un an, inclusiv bunuri corporale care nu se produc, cum ar fi terenurile. Pragul duratei de utilizare a unui bun care poate fi capitalizat poate fi mărit conform practicilor contabile ale societății, acolo unde aceste practici impun o durată de utilizare mai mare decât pragul de un an indicat mai sus.

Mijloacele fixe reprezintă obiectul sau complexul de obiecte ce se utilizează ca atare, care au o durată de utilizare mai mare de un an și a căror valoare este 2500 lei, conform H.G. 276/2013.

În cadrul acestui capitol se vor respecta obligatoriu următoarele **CORELAȚII**:

- pct.2 rd.1 col.1 = pct.1 rd.1 col.5
- pct.2 rd.1 col.8 = pct.1 rd.1 col.8
- pct.3 rd.1 col.1 = pct.2 rd.1 col.3
- pct.3 rd.1 col.3 = pct.2 rd.1 col.4
- pct.3 rd.1 col.5 = pct.2 rd.1 col.6
- pct.3 rd.1 (col.2+4+6) = pct.2 rd.1 col.7
- pct.4 rd.1 col.1 = pct.1 rd.1 col.5 = pct.2 rd.1 col.1
- pct.1 rd.1 col.1 = pct.6.2 rd.(17+18+19) col.1
- pct.1 rd.1 col.11 = pct.6.2 rd.(17+18+19) col.6
- pct.6.4 rd.1 col.1 ≤ pct.6.2 rd.1 col.4

Investiții nete (noi) realizate pe surse de finanțare(pct.4)

Sursele proprii cuprind sumele provenite din autofinanțare și utilizate pentru realizarea investițiilor: profitul, fondul de amortizare, sume din lichidare, vânzarea activelor fixe și orice alte surse de care dispune unitatea, etc.

Creditele interne și externe cuprind sumele atrase cu titlu de împrumut, pentru realizarea investițiilor, din țară și respectiv străinătate.

Fondurile din străinătate cuprind investițiile realizate din sursele primite de la organizații internaționale, guverne sau instituții străine, etc.

Alte surse cuprind donații, leasing sau orice altă sursă de finanțare nespécificată și utilizată pentru realizarea investițiilor.

Investiții în produse IT (tehnologia informației) (pct.5) - reprezintă cheltuielile (investiții noi și cumpărări) efectuate pentru achiziționarea de mijloace ale tehnicii de calcul (calculatoare personale, servere, calculatoare portabile, echipamente periferice, echipamente de comunicații), pentru consultații în domeniul echipamentelor de calcul, pentru achiziționarea de produse software, pentru întreținerea și repararea echipamentelor de calcul și perifericelor și pentru alte servicii legate de informatică.

Investiții în produse software (pct. 5 rd.3/pct.6.1 rd.6) - reprezintă programe de calculator, descrierile și documentația, atât pentru programele de exploatare, cât și pentru aplicații. Sunt incluse achizițiile noi de software (cumpărate direct de la producător sau dealer autorizat) și software-ul produs pe cont propriu, atunci când valoarea acestor tipuri de software depășește 2500 lei.

Pentru completarea **punctului 6 „Situția activelor imobilizate”** se va urmări corespondența cu Bilanțul contabil pe anul 2023, „Situția activelor imobilizate”.

Se consideră **„Drept de autor” (pct. 6.1 rd.5)** compozițiile originale care îndeplinesc simultan următoarele condiții : să fie sub incidența drepturilor de autor; să fie producție integral românească (nu coproducții) ; lucrarea să aibă intenție artistică primară; să îndeplinească criteriul capitalizare;

Dreptul de autor se înregistrează în contul 205, nu direct pe cheltuielă, ci la valoarea stabilită în contract.

Bazele de date (pct.5 rd.6/pct.6.1 rd.7): acoperă generic activele „date” și „baze de date”. Cheltuielile importante destinate dezvoltării sau extinderii bazelor de date ce urmează a fi utilizate pe parcursul unei perioade mai mari de 1 an sunt de asemenea incluse, chiar dacă aceste „baze de date” vor fi comercializate sau nu. „Datele” ca active se referă la conținut de informații produs prin colectarea, înregistrarea și stocarea fenomenelor observabile în format digital, care aduce beneficii economice proprietarului prin deținerea sau utilizarea lor pentru cel puțin un an, fiind evaluate pe baza costurilor de producție. „Bazele de date” cuprind fișiere de date organizate astfel încât să permită acces efectiv la resurse și utilizarea datelor, fiind dezvoltate exclusiv pentru utilizare proprie sau pentru vânzare ca întreg ori sub formă de licență de acces. Acestea se evaluează pe baza costurilor implicate de manipularea și analiza datelor existente în bazele de date, costurile de pregătire a datelor în formatul necesar bazei de date, costurile de stocare inclusiv plățile pentru stocarea „cloud”. Pentru bazele de date create exclusiv pentru uz propriu, evaluarea se face pe baza cheltuielilor, din care ar trebui să se excludă cele aferente sistemului de administrare a bazei de date și cele aferente achiziției de date.

Amenajările de terenuri (pct.6.2 rd.3) reprezintă îmbunătățiri aduse terenurilor pentru a le crește utilitatea, cuprinzând lucrări cum ar fi: racordarea la sistemul de alimentare la sistemul de energie electrică, lucrările de acces, împrejmuirile și altele

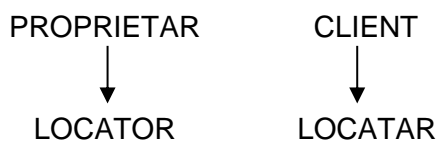
Locuințele (pct.6.2 rd.6): reprezintă clădirile utilizate exclusiv sau în principal pentru locuit, inclusiv construcțiile anexe precum garajele, precum și toate echipamentele permanente instalate de obicei în clădirile de acest tip. Exemplele includ clădirile de locuit, precum casele cu unul sau două apartamente și celelalte imobile de locuit destinate a fi ocupate în mod permanent. Locuințele neterminale sunt incluse dacă se consideră că utilizatorul final a dobândit dreptul de proprietate pentru că există un contract de vânzare-cumpărare. Se au în vedere atât locuințele noi cât și cele vechi deținute. Valoarea locuințelor este valoarea acestora fără valoarea terenului pe care sunt amplasate locuințele, care este inclusă la terenuri dacă se clasifică separat.

Echipamente hardware (pct.5 rd.2/pct.6.2 rd.9) reprezintă ansamblul elementelor fizice și tehnice cu ajutorul cărora datele se pot culege, verifica, prelucra, transmite, afișa și stoca, apoi suporturile de memorare (dispozitivele de stocare) a datelor, precum și echipamentele de calculator

auxiliare — practic, toate componentele de calculatoare și rețele de calculatoare concrete, tangibile. Exemple de acest tip de active sunt: componentele electronice, calculatoarele și echipamentele periferice.

Terenurile, locuințele și alte clădiri (pct.6.2 rd.12, rd.13, rd.14), din cadrul investițiilor imobiliare reprezintă terenurile, locuințele și alte clădiri deținute (de proprietar sau de locatar în baza unui contract de leasing financiar) mai degrabă pentru a obține venituri din chirii sau pentru creșterea valorii capitalului, ori ambele, decât pentru: a) a fi utilizate în producerea sau furnizarea de bunuri sau servicii ori în scopuri administrative sau b) a fi vândute pe parcursul desfășurării normale a activității.

Leasingul (pct.6.6 rd.1. col.1) reprezintă luarea în locație de către o întreprindere client de active corporale (terenuri, clădiri existente, construcții speciale, amenajări la construcții, utilaje, mijloace de transport etc.) și necorporale (software etc.) pentru o perioadă de timp determinată cu posibilitatea pentru client de a cumpăra aceste active la valoarea rămasă (reziduală) la expirarea contractului.



Leasingul operațional - în cazul contractului de leasing operațional, întreprindere client (locatarul) obține dreptul de utilizare a unui mijloc fix, cu o valoare mai mare de 2500 lei, pe o anumită perioadă nespecificată în avans, de regulă mai mică de 1 an, în schimbul plății unei chirii.

Caracteristici :

- responsabilitatea reparării și întreținerii mijlocului fix revine unității care închiriază (locatorului);
- durata contractului de leasing este mai mică decât durata economică de viață a mijlocului fix închiriat (nu este complet amortizat, adică plățile solicitate prin contract nu sunt suficiente pentru recuperarea costului total al mijlocului fix, astfel că locatorul se așteaptă să recupereze toate costurile investiției prin reînnoirea contractului, prin închiriere către alți locatari sau prin vânzarea mijlocului fix închiriat);
- există o clauză de anulare care dă posibilitatea locatarului să renunțe la mijlocul fix închiriat înainte de expirarea contractului de leasing.

Leasingul financiar sau de capital - în cazul contractului de leasing financiar, întreprinderea client (locatarul) obține dreptul de utilizare a unui activ fix, cu o valoare mai mare de 2500 lei, pe o perioadă determinată, de regulă mai mare de 1 an, în schimbul plății unei chirii.

Caracteristici :

- responsabilitatea reparării și întreținerii mijlocului fix revine locatarului (locatorul nu oferă servicii de întreținere/mentenanță);
- nu poate fi reziliat;
- este complet amortizat (adică locatorul primește plăți ale chiriei egale cu prețul total al mijlocului fix închiriat plus profitul investiției).

Valoarea lucrărilor de reparații capitale la utilajele existente în dotare (pct.7) include valoarea reparațiilor executate la mașini, utilaje, instalații, mijloace de transport etc., precum și valoarea altor categorii de cheltuieli legate de aceste reparații capitale cum sunt: valoarea proiectelor, cheltuieli de supraveghere etc. Ele pot fi executate **cu forțe proprii** sau **de terți**.

Capitolul V – Sediul central, unitățile locale (sediile secundare) și principalii indicatori ai acestora. Prin prelucrarea datelor completate de întreprindere la acest capitol se obțin informații în profil teritorial și pe activități referitoare la: cifra de afaceri netă de repartizat, cheltuieli cu remunerațiile personalului, numărul mediu de persoane ocupate, numărul mediu de salariați și investiții brute în bunuri corporale.

Sediul central – locul unde își desfășoară activitatea conducerea administrativă a întreprinderii.

Unitățile locale (sediile secundare) reprezintă subunități direct subordonate **întreprinderii** (de tip sucursală, uzină, fabrică, secție, atelier, bază de transport, schelă, mină, șantier de construcții, restaurant, motel, hotel, oficiu poștal, magazin, cantină, grădiniță etc), situate la o adresă diferită de cea a sediului central, în care se desfășoară una sau mai multe activități ale acesteia.

Aceste definiții sunt în conformitate cu prevederile următoarelor acte normative:

- *Recomandarea nr.696/1993 a Oficiului de Statistică al Comunității Europene (EUROSTAT) privind unitățile de observare statistică, cu modificările ulterioare.*
- *Regulamentul (UE) 2019/2152 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 noiembrie 2019 privind statisticile europene de întreprindere și de abrogare a 10 acte juridice în domeniul statisticilor de întreprindere.*
- *Regulamentul (UE) 2023/1197 al Comisiei din 30 iulie 2023 de stabilire a specificațiilor tehnice și a modalităților în temeiul Regulamentului (UE) 2019/2152 al Parlamentului European și al Consiliului privind statisticile europene de întreprindere și de abrogare a 10 acte juridice în domeniul statisticilor de întreprindere.*

Mod de completare

1. Pentru „SEDIUL CENTRAL”:

- 1.1 În cazul în care la sediul central se desfășoară numai activitatea de administrare a întreprinderii, în tabelul „Sediul central” se vor completa indicatorii aferenți activității proprii (col.1 la 6).
- 1.2 În cazul în care întreaga activitate a întreprinderii sau o parte din aceasta se desfășoară la aceeași adresă cu cea a sediului central, se va completa obligatoriu „Sediul central” cu indicatorii aferenți activităților desfășurate de întreprindere, la această adresă.

2. Pentru „UNITĂȚILE LOCALE” (SEDIILE SECUNDARE): se va completa câte un rând dintre fiecare din unitățile locale definite mai sus.